

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ПРОТОКОЛ № 24/30.04.2026 г.

от заседание на Общински съвет Белослав

ВНЕСЕНО:	Деян Иванов- Кмет на Община Белослав
ОТНОСНО:	Актуализиране на базисните наемни цени при отдаване под наем на земеделски земи, мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд
ОСНОВАНИЕ:	чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл. 4 от Закона за въвеждане на еврото в Република България

Р Е Ш Е Н И Е № 405

1. Общински съвет - Белослав отменя следните свои решения: Решение № 54 от Протокол № 5/08.02.2024 г. и Решение № 237 от Протокол № 15/17.04.2025 г.

2. Общински съвет – Белослав определя актуализирани базисни наемни цени за индивидуално ползване на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд, според категориите им, както следва:

- от I до VII категория включително - 9,78 лв./дка – 5 евро/дка
- от VIII до X категория включително - 7,82 лв./дка – 4 евро/дка

3. Общински съвет - Белослав определя актуализирани базисни наемни (арендни) цени, при отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, както следва:

3.1. За отглеждане на едногодишни полски култури в зависимост от категорията на земята за 1 (един) декар, както следва:

Категория на земеделската земя	Цена в лева	Цена в евро
I категория	62,59 лв./дка	32 евро/дка
II категория	62,59 лв./дка	32 евро/дка
III категория	62,59 лв./дка	32 евро/дка
IV категория	62,59 лв./дка	32 евро/дка
V категория	62,59 лв./дка	32 евро/дка
VI категория	60,63 лв./дка	31 евро/дка
VII категория	60,63 лв./дка	31 евро/дка
VIII категория	60,63 лв./дка	31 евро/дка
IX категория	58,67 лв./дка	30 евро/дка
X категория	58,67 лв./дка	30 евро/дка

3.2. За създаване и отглеждане на трайни насаждения:

Лозови насаждения

гратисен период - 3 години

4 - 7 год. – 66,50 лв./дка – 34 евро/дка

8 - 20 год. – 101,70 лв./дка – 52 евро/дка

за периода на плододаване – 66,50 лв./дка – 34 евро/дка

Овощни насаждения - семкови, костилкови, черупкови

гратисен период - 4 год.

5 - 7 год. – 56,72 лв./дка – 29 евро/дка

За периода на плододаване – 84,10 лв./дка – 43 евро/дка

Ягодоплодни култури

гратисен период - 2 год.

за периода на плододаване – 76,28 лв./дка – 39 евро/дка

Етеричномаслени култури - роза, мента, лавандула, шипка и др.

гратисен период - 3 год.

за периода на плододаване – 50,85 лв./дка – 26 евро/дка

Култивирани билки - срок на предоставяне 5 год.

гратисен период - 1 год.

2 - 5 год. – 35,20 лв./дка – 18 евро/дка

Аспержи - срок на предоставяне 15 год.

гратисен период - 3 год.

4 - 12 год. – 78,23 лв./дка – 40 евро/дка

13 - 15 год. – 50,85 лв./дка – 26 евро/дка

Продължителността на периода на плододаване за отделните видове трайни насаждения се определя от приложенията към чл. 5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения.

4. Посочените базисни наемни цени се определят и като начални тръжни наемни цени при насрочване на търг за отдаване под наем на земеделски земи, пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд.

ПРИСЪСТВАЛИ	-	15
ГЛАСУВАЛИ: “ЗА”		15
„ПРОТИВ”	-	0
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	-	0

ПРОТОКОЛЧИК _____

/П.Душева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС _____

/Анатоли Апостолов /