

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ПРОТОКОЛ № 21/11.12.2025 г.

от заседание на Общински съвет Белослав

ВНЕСЕНО:	Деян Иванов- Кмет на Община Белослав
ОТНОСНО:	Одобряване на окончателен проект на Общия устройствен план (ОУП) на община Белослав
ОСНОВАНИЕ:	Чл.21, ал.1, т.11, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.126, ал.4, т.2, чл.127, ал.6 от ЗУТ, чл.2, ал.2 от Наредба № 7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройство

Р Е Ш Е Н И Е № 323

1.Общински съвет Белослав одобрява Общ устройствен план на община Белослав, във фаза окончателен проект с включени следните текстови и графични материали, неразделна част от настоящото решение:

Текстови материали:

Текстова част на ОУП на община Белослав

Правила и нормативи за прилагане на ОУП на община Белослав

Графични материали:

Окончателен проект на ОУП на община Белослав в подходящ мащаб

Опорен план

Топографска карта

Транспортна мрежа

Обхват на ОУП на община Белослав в територията на област Варна

Регионални условия и връзки на община Белослав в североизточен район за планиране на Република България

Елементи на национална екологична мрежа

Защитени територии в обхвата на ЗП

Инженерна инфраструктура -ВИК

Инженерна инфраструктура - Електроснабдяване

Обществено обслужване и социална инфраструктура

План схема- Туризм

2.Възлага на Кмета на община Белослав да представя за приемане от Общинския съвет ежегоден доклад за изпълнението на Общия устройствен план на общината и да прави предложения за изменение на плана, ако такова се налага на основание чл.127, ал.9 от ЗУТ

Решението да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник“ и да се публикува в единния публичен регистър по устройство на територията по чл.5а от ЗУТ

Одобреният Общ устройствен план на община Белослав да се публикува на интернет страницата на община Белослав в 7-дневен срок от одобряването му.

На основание чл.127, ал.12 от ЗУТ одобреният Общ устройствен план на община Белослав може да се обжалва по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“

ПРИСЪСТВАЛИ - 16

ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” - 15

„ПРОТИВ” - 1

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0

ПРОТОКОЛЧИК _____

/П.Душева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС _____

/Анатоли Апостолов /