

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ПРОТОКОЛ № 16/29.05.2025 г.

от заседание на Общински съвет Белослав

ВНЕСЕНО:	Деян Иванов- Кмет на Община Белослав
ОТНОСНО:	Продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване
ОСНОВАНИЕ:	Чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.44, ал.1, т.1 от Наредба № 4 на община Белослав

Р Е Ш Е Н И Е № 259

1. Общински съвет Белослав дава съгласие да се извърши чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

- За поземлен имот с идентификатор 03719.505.2013 по КKKP на гр. Белослав, с трайно предназначение на територията –урбанизирана, с начин на трайно ползване –ниско застрояване до 10м., с площ 855 кв. м., с адрес: гр. Белослав ул. „Здравец“ № 5, с АОС № 1710/16.02.2021 г., данъчна оценка в размер на 8 139,60 лв., съгласно удостоверение с изх. № 5303000338/21.05.2025г., като определя пазарна цена в размер на 20 400,00 лв. (двадесет хиляди и четиристотин лева), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.

- За поземлен имот с идентификатор 03719.505.2015 по КKKP на гр. Белослав, с трайно предназначение на територията –урбанизирана, с начин на трайно ползване –ниско застрояване до 10м., с площ 837 кв. м., с адрес: гр. Белослав ул. „Здравец“ № 7, с АОС № 1711/16.02.2021 г., данъчна оценка в размер на 7 968,20 лв., съгласно удостоверение с изх. № 5303000337/21.05.2025г., като определя пазарна цена в размер на 20 040,00 лв. (двадесет хиляди и четиридесет лева), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.

- За поземлен имот с идентификатор 03719.505.2016 по КKKP на гр. Белослав, с трайно предназначение на територията –урбанизирана, с начин на трайно ползване –ниско застрояване до 10м., с площ 861 кв. м., с адрес: гр. Белослав ул. „Здравец“ № 9, с АОС № 1599/19.07.2019 г., данъчна оценка в размер на 9 016,40 лв., съгласно удостоверение с изх. № 5303000336/21.05.2025г., като определя пазарна цена в размер на 20 640,00 лв. (двадесет хиляди шестстотин и четиридесет лева), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.

• За поземлен имот с идентификатор 03719.505.2017 по КKKP на гр. Белослав, с трайно предназначение на територията –урбанизирана, с начин на трайно ползване –ниско застрояване до 10м., с площ 657 кв. м., с адрес: гр. Белослав ул. „Здравец“ № 11, с АОС № 1712/16.02.2021 г., данъчна оценка в размер на 6 254,60лв., съгласно удостоверение с изх. № 5303000335/21.05.2025г., като определя пазарна цена в размер на 15 720,00 лв. (петнадесет хиляди седемстотин и двадесет лева), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.

• За поземлен имот с идентификатор 03719.505.2022 по КKKP на гр. Белослав, с трайно предназначение на територията –урбанизирана, с начин на трайно ползване –ниско застрояване до 10м., с площ 956 кв. м., с адрес: гр. Белослав ул. „Здравец“ № 21, с АОС № 1713/16.02.2021 г., данъчна оценка в размер на 9 101,10 лв., съгласно удостоверение с изх. № 5303000334/21.05.2025г., като определя пазарна цена в размер на 22 920,00 лв. (двадесет и две хиляди деветстотин и двадесет лева), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.

• За поземлен имот с идентификатор 03719.505.2030 по КKKP на гр. Белослав, с трайно предназначение на територията –урбанизирана, с начин на трайно ползване –ниско застрояване до 10м., с площ 612 кв. м., с адрес: гр. Белослав ул. „Здравец“ № 23, с АОС № 37/16.04.2021 г., за поправка на АОС № 1714/16.02.2021г., данъчна оценка в размер на 5 826,20 лв., съгласно удостоверение с изх. № 5303000339/21.05.2025г., като определя пазарна цена в размер на 14 640,00 лв. (четиринадесет хиляди шестстотин и четиридесет лева), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.

2. Общински съвет Белослав възлага на Кмета на община Белослав да проведе публични търгове с явно наддаване и да сключи договори за покупко-продажба на посочените общински имоти.

ПРИСЪСТВАЛИ - 16

ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” 16

„ПРОТИВ” - 0

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 0

ПРОТОКОЛЧИК _____

/П.Душева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС _____

/Анатоли Апостолов /