

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ПРОТОКОЛ

Днес, 15.04.2025г. от 13:00 часа всички комисии проведеха своето заседание в заседателната зала на община Белослав. От комисията по МС отсъства Д. Георгиева и И. Стоянов, от комисията по ОБРАЗОВАНИЕ отсъства Д. Йорданова, от комисията по ТСУ отсъстват Д. Добрев и И. Пенчев.

А. Апостолов - Колеги, комисиите имат кворум и можем да започнем заседанието. Преминаваме към разглеждане на т. 1. Докл. записка вх. № ОБС-79/11.04.2025г. - Приемане на бюджета на община Белослав за 2025 година Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ”

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов- Имате ли въпроси?

Д. Радков-Имам въпроси по три направления, конкретно на стр.18 § „Жилищно строителство и благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, конкретно ме интересува доизчистване на дерето, осветление пред блоковете в кв. Младост, както и рехабилитация на детски площадки. По отношение на доизчистване на дерето има отговор от Областен управител, че има предвидени средства за това доизчистване. Има ли го това заложено в бюджета и планира ли се?

Р. Тодорова- Тези разходи, които споменахте уличното осветление, окосяване, почистване на дерета, текущ ремонт на подновяване на детски площадки имат текущ ремонт характер или външни услуги и съответно влизат в разхода като дейност. По отношение на осветление на улици и площади има заделени 173 000 лв. Този тип разход, когато не е капиталов няма законово изискване да бъде одобрен поименно. Той е включен веднъж в тези дейности и ако обърнете внимание в приложението, което гледате в §10-20- „Разходи за външни услуги“ в „Текущ ремонт“ и някой от разходите за детските площадки по отношение на съоръженията.

Д. Радков- Когато говорим за дерето, то все още не е доизчищено. По отношение на лампите пред блоковете, както ми сигнализираха хората от 4 години не светят. Има ли яснота какъв е точно проблема?

А. Апостолов- Извинявайте, г-н Радков в момента обсъждаме бюджета.

Д. Радков- Задавам само уточняващи въпроси. На стр. 24 т.13 „Основен ремонт на съществуващо подмостово пространство, прилежащи стъпала на ж. п. мост над ПИ 03719.501.6206 по КККР на гр. Белослав, общ. Белослав, кв. Акации гр. Белослав и на алея към ж. п. гара“ Предвиден ли е в този ремонт и ремонта на тротоара, който пропадна миналата година?

Д. Тодорова- Ние залагаме в бюджета обект мостовото съоръжение. Всичко друго може да е обект на съвсем друг строеж за уличната мрежа. Предлагаме обект с прогнозна стойност и ако бъде одобрен пускаме процедура за избор на изпълнител. Не сме готови с количествена стойност, сметки в аванс.

Р. Тодорова- Предвидени са 360 000 лв. за ремонти на улици, тротоари, бордюри.

Д. Радков- Този камион, който ще се закупи.

Р. Тодорова- Той е от миналата година.

Д. Радков- Трите броя съоръжения, за кои площадки ще бъдат насочени?

Д. Тодорова- В парка, алеята от южната страна на ферибота, ул. „ Д. Ватев“. Това ще бъдат големи съоръжения с пързалки, люлки. Всички площадки на територията на общината поетапно ще се освежават, ще се подменят съоръжения.

А. Апостолов- Други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“

МС- 3 „ЗА“

ТСУ – 2 „ЗА“ и 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – не се прие

ОБР. – 4 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 2. Докл. записка вх. № ОБС - 76/10.04.2025г.- Изменение на Договор за управление на дружество между община Белослав и Петър Василев Петров Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ“

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов- Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“

МС- 3 „ЗА“

ТСУ – 3„ЗА“

ОБР. – 4 „ЗА“

В 13:25 часа в залата влизат Д. Йорданова и Д. Добрев.

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 3. Докл. записка вх. № ОБС- 75/10.04.2025г.- Отчет за командировките на Кмета на община Белослав за периода 01.01.2025г.- 31.03.2025г. Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ“

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 4. Докл. записка вх. № 73/08.04.2025г. - Даване съгласие за изменение на одобрена улична регулация от О.Т.1083 до О.Т.182, от О.Т.180 до О.Т.179, от О.Т.179 до О.Т.177/ част от ПИ 03719.502.6062 по КККР на гр. Белослав, община Белослав, по Регулационен план на гр. Белослав, община Белослав Докладва: арх. А. Вълканова – Гл. архитект на Община Белослав

Г-жа Вълканова запозна присъстващите с докладната.

Я. Рашев - Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ТСУ- 4 „ЗА“

В 13:35 часа в залата влиза И. Стоянов.

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 5. Докл. записка вх. № ОБС-77/10.04.2025г. - Даване съгласие за изменение на Регулационен план на кв.21 на с. Страшимирово, община Белослав в обхвата на ПИ 69763.501.239 и ПИ 69763.501.475 /УПИ II -239 и УПИ XI – озеленяване, кв.21 /по КККР на с. Страшимирово, община Белослав – във връзка с §8 от Преходните разпоредби на ЗУТ Докладва: арх. А. Вълканова – Гл. архитект на Община Белослав

Г-жа Вълканова запозна присъстващите с докладната.

Я. Рашев - Имате ли въпроси? Искам да попитам, ако след време се наложи да бъде почистен този канал, може ли да се случи това?

А. Вълканова- Да се влезе по трасето, в одобрения регулационен план са предвидени някакви обслужващи сервитути 2,3,4 метра. Парцелът е предвиден за озеленяване, но там си има някакво дърво, канал се води. Самият канал е доста по- тесен от самата ширина на парцела. Дамата, която пуска тази преписка е закупила двата имота по протежение на канала. Интересно е, че в Агенцията по кадастъра за единия имот процедира за разделяне на имота и най- вероятно го разделя по линията на канала. За другият имот иска да промени регулацията по имотна граница, тъй като в съответния срок регулацията не е предложена.

В. Георгиев - Достъпът ще е почти невъзможен.

А. Вълканова- Ако от долна страна успее да промени, донякъде ще е възможен. Ако трябва отгоре да се прави някакъв ремонт или нещо на дърето, трябва да навлезем в чужд имот.

Я. Рашев- Имали възможност този канал да бъде направен улица?

А. Вълканова- Трябва да се направи хидрогеолошко проучване, какви води се събират. Хидрогеолози трябва да направят проучване.

Я. Рашев – Защото този канал продължава по улицата и се влива в езерото.

А. Вълканова- Ако тук направим нещо такова, всички останали ще искат. И трябва да правим нещо, което не е много евтино.

Д. Радков- Не можах да разбера какво точно ще гласуваме.

А. Вълканова- В течение на обстоятелствата, дамата се е сдобила с нот. акт за поземлен имот. Поземленият имот като квадратура не отговаря на квадратурата на урегулирания поземлен имот. Аз си направих труда издирвах стари нот. актове, в които пише, че продават поземлен имот, който е включен в урегулиран поземлен имот и граничат с канал. Зависи кой нотариус е оформил самата покупко- продажба. Можем да поспорим дали можем да й дадем това нещо. Ако паднат големи валежи и общината бедства в някой райони. Представете си, че от там тръгне водата и ще стане страшно. Може и никога да не стане.

П. Янкова- Каналът влиза в нейния имот, така ли?

Я. Рашев- Други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ТСУ- 4 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ не се прие

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 6.Докл. записка вх. № ОБС-72/08.04.2025г. - Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2025 година Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов- Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: МС- 4 „ЗА“
ТСУ – 4 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 7.Докл. записка вх. № ОБС-53/28.03.2025г.-Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 03719.501.186 по КKKP на гр. Белослав Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 8.Докл. записка вх. № ОБС-63/07.04.2025г.- Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна

общинска собственост, с идентификатор 03719.501.3004 по КККР на гр. Белослав
Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 9.Докл. записка вх. № ОБС-62/07.04.2025г. - Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 03719.502.380 по КККР на гр. Белослав
Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 10.Докл. записка вх. № ОБС-78/10.04.2025г. - Изкупуване право на собственост върху недвижим имот - частна общинска собственост, с идентификатор 27125.501.96 по КККР на с. Езерово Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 11.Докл. записка вх. № ОБС-54/28.03.2025г.-Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 61741.501.274 по КККР на с. Разделна Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 12.Докл. записка вх. № ОБС-52/28.03.2025г.-Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 69763.501.91 по КККР на с. Страшимирово Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 13.Докл. записка вх. № ОБС-56/01.04.2025г.-Актуализиране на базисните наемни цени при отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд. Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ“

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси?

Д. Радков- Забелязвам, че при трайните насаждения имаме съответно гратисен период, цена за година и за период на плодододаване за година. Тази цена как се изчислява на година?

В. Георгиев- Ще Ви отговоря на сесия.

И. Николова - Имате ли други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“
МС- 4 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 14. Докл. записка вх. № ОБС-55/01.04.2025г.-Отдаване под наем на части от недвижими имоти- публична общинска собственост, предоставени за управление на детски градини. Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ“

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси?

С. Маринова- Тези 0,02 лв. са смешни. Тези, които ползват всяка година си актуализират таксите. Не може ли да се актуализират?

В. Георгиев- Ако искате можете да направите предложение и да се актуализират.

С. Колева- Целта е да се насърчат, затова таксите са символични.

П. Йорданова- В началото има едно масово записване на децата и след това започват да се отписват. Таксата е 4 лв. и е символична.

И. Николова - Имате ли други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“
МС- 4 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 15.Докл. записка вх. № ОБС-57/02.04.2025г. -Отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда – частна общинска собственост с идентификатор 03719.503.570.1.8 по КККР на гр. Белослав, отреден за дискотека. Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси?

Х. Исмаил- За същото помещение ли става въпрос, за което на предната сесия гласувахме?

В. Георгиев- Не, за съседното.

И. Николова - Имате ли други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“
МС- 4 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 16.Докл. записка вх. № ОБС-66/07.04.2025г.-Избор и упълномощаване на представители община Белослав при провеждане на общите събрания на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД Варна. Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

С. Иванов- Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: МС- 4 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 17.Докл. записка вх. № ОБС-65/07.04.2025г. -Предоставяне за стопанисване, поддържане и експлоатация на публични ВиК актив на ВиК Оператора, с който Асоциацията по ВиК (АВиК) на обособената територия обслужвана от „Водоснабдяване и канализация – Варна“ ООД гр. Варна има сключен договор Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“
МС- 4 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 18.Докл. записка вх. № ОБС-74/10.04.2025г. -Учредяване на право на ползване сграда- частна общинска собственост, с идентификатор 03719.503.665.3 по КККР на гр. Белослав за нуждите на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Белослав“ /СНЦ „МИГ – Белослав“/ Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

И. Николова - Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“
МС- 4 „ЗА“

Обявена е почивка.

Заседанието започна в 14:00 часа.

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 19.Докл. записка вх. № ОБС-61/07.04.2025г.-Общинска програма на мерките за насърчаване на творческите заложби на деца с изявени дарби през 2025 година. Докладва: инж. Св. Колева- Зам. кмет на Община Белослав

Г-жа Колева запозна присъстващите с докладната.

Х. Исмаил- Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. - 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 20.Докл. записка вх. № ОБС-60/07.04.2025г.-Общинска програма за закрила на детето за 2025 година Докладва: инж. Св. Колева- Зам. кмет на Община Белослав

Г-жа Колева запозна присъстващите с докладната.

Х. Исмаил- Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. - 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 21.Докл. записка вх. № ОБС-59/07.04.2025г. -Създаване на общински фонд „Култура“ и приемане на Правилник за работата на фонд „Култура“ към община Белослав. Докладва: инж. Св. Колева- Зам. кмет на Община Белослав

Г-жа Колева запозна присъстващите с докладната.

Х. Исмаил- Имате ли въпроси? С проектни предложения ли ще се кандидатства?

С. Колева- Да.

И. Николова- От дружества с нестопанска цел ли ще бъдат?

С. Колева- От дружества с нестопанска цел и от физически самоосигуряващи се лица.

Х. Исмаил- Имате ли други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. - 5 „ЗА“

ИК – 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 22.Докл. записка вх. № ОБС-58/07.04.2025г. -Кандидатстване на община Белослав с проектно предложение по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.012 „Иновативни здравно- социални услуги“ по Програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027 година“ Докладва: инж. Св. Колева- Зам. кмет на Община Белослав

Г-жа Колева запозна присъстващите с докладната.

Х. Исмаил- Имате ли въпроси? Имате ли информация колко лица попадат в тази група?

С. Колева- Имаме информация, 35 човека попадат на условията за самотно живеещи лица и още 15 могат да ползват услугата. Услугата е мобилна и е комбинирана здравна и социална.

Х. Исмаил- Благодаря и втория ми въпрос е кои са тези служители на доставчици на социални услуги.

С. Колева- Това са така организирани услуги. Доставчик на социални услуги е общината. Назначените домашни помощници са служители в тази социална услуга. С приемането на иновативната услуга, това са провеждащите се въвеждащите и преминаващи обучение на предоставяне на услугата.

И. Николова- Веднъж преминали такова обучение?

С. Колева- Преминават надграждащо обучение.

Х. Исмаил- Тази комуникационна услуга какво представлява?

С. Колева- Това са устройства, които ще отчитат жизнените показатели на нуждаещите лица. За нашата община имаме 2 бр. Тези устройства ще се управляват от Кол центрове.

Х. Исмаил- Имате ли други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. - 5 „ЗА“

ИК – 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 23.Докл. записка вх. № ОБС-69/07.04.2025г. - Приемане на „Отчет за изпълнение дейностите от Годишен план за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в община Белослав за 2024/2025 година“ и „Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие на децата и

учениците в община Белослав за периода 2025/2026 година“ Докладва: инж. Св. Колева-Зам. кмет на Община Белослав

Г-жа Колева запозна присъстващите с докладната.

Х. Исмаил- Имате ли въпроси?

И. Николова- В Отчета на стр. 1 има допусната грешка за НУ „Отец Паисий“ .

С. Колева- Да грешката е техническа.

Х. Исмаил- Имате ли други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. - 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 24.Докл. записка вх. №ОБС-68/07.04.2025г.- Приемане на Доклади за дейността на читалищата от община Белослав за 2024 година. Докладва: инж. Св. Колева- Зам. кмет на Община Белослав

Г-жа Колева запозна присъстващите с докладната.

Х. Исмаил- Имате ли въпроси? За читалището в с. Страшимирово, в публичното пространство се пишат разни неща. В отчета не е дадена сума за наличност за 2024г.

С. Колева- Гледахме отчетите. Данните са коректни. В раздел „Приходи“, общо ред 1 и ред 2 приходите са 51 797,00 лв. Разходите са отчетени по отделните параграфи и „Общо разходи“ сумата е 51 797,00 лв. Това което виждате в публичното пространство, същият сигнал постъпи в общинска администрация. На този етап е проведено събрание, избрано е ново ръководство на читалището. От страна на общинска администрация изискана информация от бившия председател на читалището Антонио Павлов, предстои контролните органи да установят дали има нарушения.

Х. Исмаил- Имате ли други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: МС- 4 „ЗА“

ИК – 5 „ЗА“

ОБР. - 5 „ЗА“

ТСУ – 4 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 25.Докл. записка вх. № ОБС-70/08.04.2025г. - Приемане на Анализ за състоянието и ефективността на социалните услуги, които се предоставят на територията на община Белослав за 2024г.; Приемане на Мерки за подобряване на качеството и ефективността на услугите, предоставени от община Белослав в качеството на доставчик на социални услуги Докладва: инж. Св. Колева- Зам. кмет на Община Белослав

Г-жа Колева запозна присъстващите с докладната.

Х. Исмаил- Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. - 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 26. Докл. записка вх. № ОБС-67/07.04.2025г.- Сключване на Договор за възлагане управлението на м/ф „Белослав“ и м/к „Белла“ за осъществяване връзката между двата бряга на Варненско- Белославското езеро. Докладва: И. Димитрова – Гл. юрисконсулт на Община Белослав

Г-жа Димитрова запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов- Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“
МС- 4 „ЗА“
ТСУ – 4„ЗА“
ОБР. – 5 „ЗА“

А. Апостолов- Преминаваме към разглеждане на т. 27. Докл. записка вх. № ОБС-64/07.04.2025г. - Годишен доклад за наблюдение изпълнението за 2024 година на Плана за интегрирано развитие на община Белослав 2021-2027 година Докладва: Д. Монева- Секретар на Община Белослав

Г-жа Монева запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов- Имате ли въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК- 5 „ЗА“
МС- 4 „ЗА“
ТСУ – 3„ЗА“ и 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“
ОБР. – 5 „ЗА“

Заседанието приключи в 14:40 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ИК – И. НИКОЛОВА:

ПРЕДСЕДАТЕЛ КОМИСИЯТА ПО ОБРАЗОВАНИЕ –Х. ИСМАИЛ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ КОМИСИЯ ПО МС – С. ИВАНОВ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ ТСУ- ЯВОР РАШЕВ: