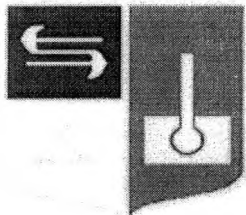


БЕЛОСЛАВ**ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ**

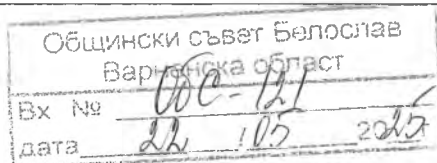
Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



СЛИЦЕ КЪМ ХОРАТА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БЕЛОСЛАВ



ОБЩИНА гр. БЕЛОСЛАВ
ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ
Изм. № 93 01-71
..... 22.05.2025 г.
ДЕЛОВОДСТВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДЕЯН ИВАНОВ ИВАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ОТНОСНО: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 203 по протокол № 14/13.02.2025 г. на Общински съвет Белослав е приета Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г., която предлагам да бъде допълнена и актуализирана.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав, Ви предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ

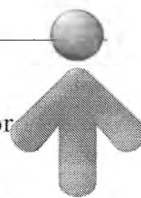
Общински съвет Белослав приема актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г., както следва:

1. Допълва т. 2 от Раздел II – Описание на имота и вещи - частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс:

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	АОС №
43	ПИ 61741.501.593 по КККР на с. Разделна, ТПТ-урбанизирана, НТП-ниско застрояване до 10 м, площ 556 кв. м.	с. Разделна	2169/12.05.2025 г.
44	ПИ 61741.501.594 по КККР на с. Разделна, ТПТ-урбанизирана, НТП-ниско застрояване до 10 м, площ 730 кв. м.	с. Разделна	2170/12.05.2025 г.
45	ПИ 61741.501.595 по КККР на с. Разделна, ТПТ-урбанизирана, НТП-ниско застрояване до 10 м, площ 461 кв. м.	с. Разделна	2171/12.05.2025 г.
46	ПИ 61741.501.596 по КККР на с. Разделна, ТПТ-урбанизирана, НТП-ниско застрояване до 10 м, площ 491 кв. м.	с. Разделна	2172/12.05.2025 г.
47	ПИ 61741.501.49 по КККР на с. Разделна, ТПТ-урбанизирана, НТП-ниско застрояване до 10 м, площ 378 кв. м.	с. Разделна	2109/10.05.2024 г.

Кмет: 05112 / 25-54
 Зам.кмет: 05112 / 35-70
 Зам.кмет: 05112 / 35-77
 Секретар: 05112 / 35-55
 Централна: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
 beloslav.eu@gmail.com
 obshtina_beloslav@beloslav.org
 www.beloslav.org



СЛИЦЕ КЪМ ХОРАТА

2. Допълва т. 3 от Раздел II - Описание на имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба на земя по чл. 33, ал. 3 от ЗОС (продажба на земя – частна общинска собственост на собствениците на законни построени сгради без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс):

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	АОС №
9	ПИ 03719.502.1016 по КККР на гр. Белослав, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м, площ 557 кв. м.	гр. Белослав, ул. „В. Терешкова” № 7	1502/01.11.2017 г.
10	ПИ 03719.504.1651 по КККР на гр. Белослав, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м, площ 479 кв. м.	гр. Белослав, ул. „Синчец” № 12	1939/03.02.2023 г.
11	179 кв. м. ид. ч. от ПИ 03719.503.31 по КККР на гр. Белослав, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м, площ 434 кв. м.	гр. Белослав, ул. „Велико Търново” № 20	2168/15.04.2025 г.
12	ПИ 61741.501.325 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м, площ 1 123 кв. м.	с. Разделна, ул. „Централна” № 8	2167/15.04.2025 г.

3. Допълва т. 4 от Раздел II - Описание на имоти – частна общинска собственост, върху които общината вече е учредявала право на строеж и има намерение да учреди право на строеж, право на надстрояване или пристрояване към жилищни сгради, без търг или конкурс на собствениците им, както следва:

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	АОС №
3.	ПИ с идентификатор 03719.502.3225 по КККР на гр. Белослав, ТПТ – урбанизирана, НТП – за друг вид застрояване, площ 4725 кв. м., за СОС 03719.502.3225.1.7 тип – жилище, апартамент, с адрес: гр. Белослав, ж.к. Младост бл.18 вх. В, ет.1, ап.7	гр. Белослав,	1406/15.08.2016г.

С УВАЖЕНИЕ

ДЕЯН ИВАНОВ
 КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ



Служба по вписванията гр. Варна

Вх. рег. № 14205 13-05-2020 г.

Акт № 143 том XXXIV Дело № 8303/20 г.

Партидна книга: том _____ стр. _____

Имотна карта № 14-6х-97 14120

Д.Т. _____ кв. № _____ 20 _____ г.

Съдия по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА

Деница Тодорова - Заместник кмет
Изпълняваща функциите на кмет
Съгласно заповед № 309/ 05.05.2025 г.
(име и фамилия)

Служба
по
вписване по ЗСЛВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име и фамилия)



А К Т № 2169
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 2169
Досие 2169

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 7, чл. 58, ал. 1, чл. 13, ал. 2 от ЗОС, заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК и проект за изменение по заявление 01-348487-26.06.2024 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61741.501.593 /шест, едно, седем, четири, едно, точка, пет, нула, едно, точка, пет, девет, три/, трайно предназначение на територията – урбанизирана, ниско застрояване до 10 м. с площ 556 кв.м. / петстотин петдесет и шест квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, с.Разделна, с идентификатор 61741.501.593 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна и заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 61741.501.587, ПИ 61741.501.352, ПИ 61741.501.297, ПИ 61741.501.23.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: собственост	1 624.40 лв. / хиляда шестстотин двадесет и четири лева и четиридесет стотинки /

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС №2146 /29.10.2025 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ ПО Д-Я ОТСУ	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	
ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3	
ПРЕДИШЕН ИДЕНТИФИКАТОР: 61741.501.25 И 61741.501.24	
НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 501.24.501., ПАРЦЕЛ: XIV - 24, 25	





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-791577-16.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 61741.501.593

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-67/30.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: няма данни

Площ: 556 кв.м

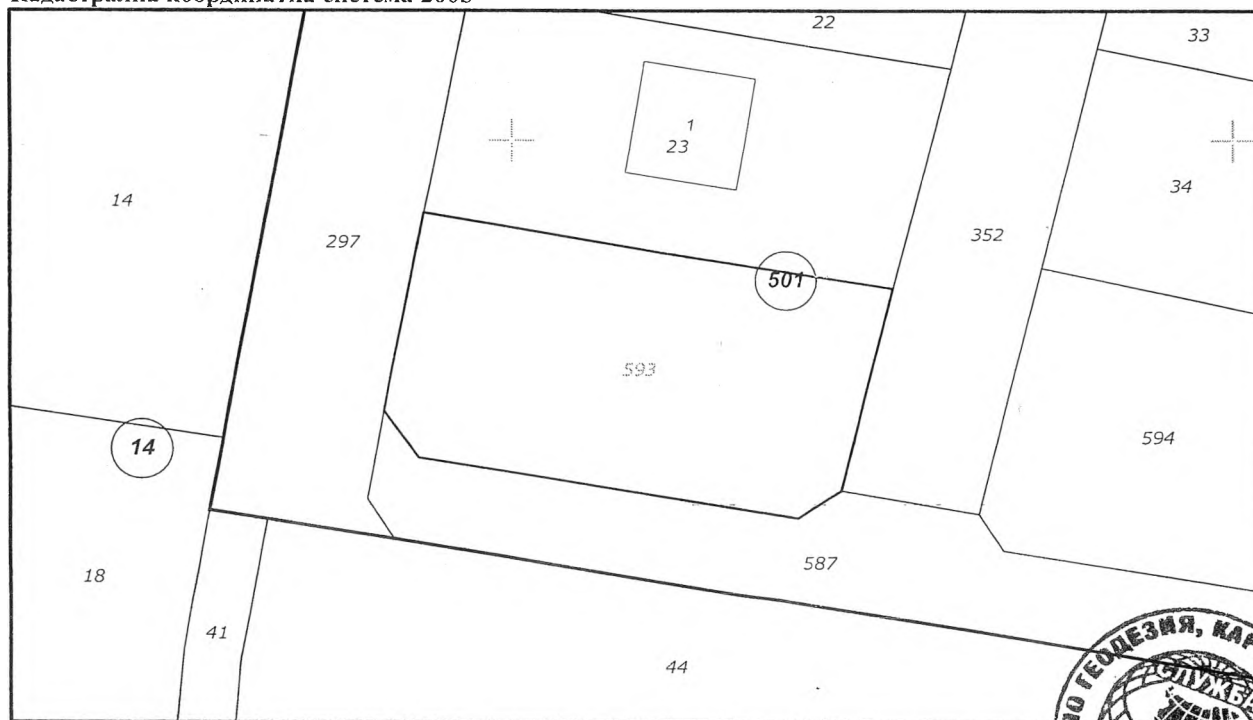
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Предишен идентификатор: 61741.501.25; 61741.501.24

Номер от предходен план: 501.24, 501., парцел: XIV-24,25

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 61741.501.587, 61741.501.352, 61741.501.297, 61741.501.23

Собственици по данни от КРНИ:

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Скица №15-791577-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-381255-16.05.2025 г.

Код за достъп: fb5a3a72de50

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: *Г. Иванов*

Дата: *16.05.2020* Подпис: *[Signature]*





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел. 02/955 45 40, факс 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 1, том XXXIV, рег. 14205, дело 8303 от
13.05.2025г., вписан в Служба по вписване, гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ СЪМ И НАЛ

Име и фамилия:

Г. Ивановс

Дата:

16.05.2025 Подпис:

Скица №15-791577-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-381255-16.05.2025 г.

Код за достъп: fb5a3a72de50

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.05.2025 12:19:12



Вз. рег. № 14226 13-05-2025
Акть № 143 том XVIII дело № 83029/20
Картата на кмета: том _____ стр. _____
Кметът на кмета: _____
Д.Г. _____ кв. № _____ 20 _____ г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Деница Тодорова - Заместник кмет
Изпълняваща функциите на кмет
Съгласно заповед № 309/ 05.05.2025 г.
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2170
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 2170
Досие 2170

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 7, чл. 58, ал. 1, чл. 13, ал. 2 от ЗОС, заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК и проект за изменение по заявление 01-348487-26.06.2024 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61741.501.594 /шест, едно,седем,четири,едно,точка,пет,нула,едно,точка,пет,девет,четири/,трайно предназначение на територията – урбанизирана, ниско застрояване до 10 м. с площ 730 кв.м. / седемстотин и тридесет квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, с.Разделна, с идентификатор 61741.501.594 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна и заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 61741.501.34, ПИ 61741.501.587, ПИ 61741.501.352.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	2 132.80 лв. / две хиляди сто тридесет и два лева и осемдесет стотинки /



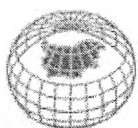
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 2147 /29.10.2024 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12 ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ ОС Д-Я ОСТСУ	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	

ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3

ПРЕДИШЕН ИДЕНТИФИКАТОР: 61741.501.36 И 61741.501.35

НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 501.3501., КВАРТАЛ: 36, ПАРЦЕЛ: XII - 35, 36


 ВЯРНОС
 ОРИГИНАЛ



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово ул.Мусала №1
тел 02/955 45 40, факс 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-791578-16.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 61741.501.594

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-67/30.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Площ: 730 кв.м

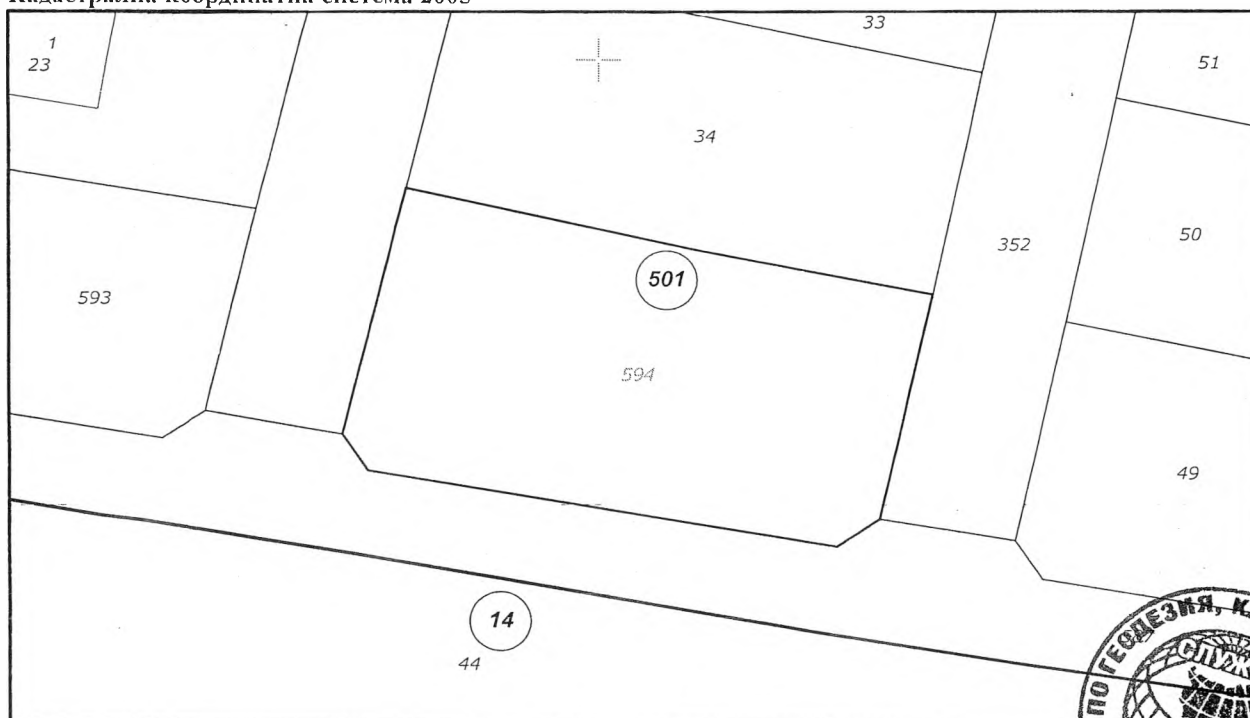
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: 61741.501.36; 61741.501.35

Номер от предходен план: 501.35, 501., квартал: 36, парцел: XII-35,36

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: 61741.501.34, 61741.501.587, 61741.501.352

Собственици по данни от КРНИ:

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Скица №15-791578-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-381255-16.05.2025 г.

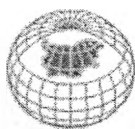
Код за достъп: ebac305fbdea

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Б. Иванов*

Дата: *16.05.2025* Подпис: *[Signature]*





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Сосрия 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 14, том XXXIV, рег. 14206, дело 8309 от
13.05.2025г., вписан в Служба по вписване в гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-791578-16.05.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-381255-16.05.2025 г.
Код за достъп: ebac305fbdca



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ИЛИ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Дата: 16.05.2025 Подпис:

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.05.2025 12:22:35



Служба по вписванията гр. Варна
Вж. рег. № 14209 / 20
Лист № 141 / 8300
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида _____
ЛТ. / кв. № 1/3-05-2025 / 20
Съдия по вписванията: 88888 14108

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Деница Тодорова - Заместник кмет
Изпълняваща функциите на кмет
Съгласно заповед № 309/ 05.05.2025 г.
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

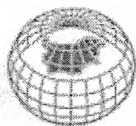
(име и фамилия)

А К Т № 2171
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 2171
Досие 2171

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 7, чл. 58, ал. 1, чл. 13, ал. 2 от ЗОС, заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК и проект за изменение по заявление 01-348487-26.06.2024 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61741.501.595 /шест, едно, седем, четири, едно, точка, пет, нула, едно, точка, пет, девет, пет/, трайно предназначение на територията – урбанизирана, ниско застрояване до 10 м. с площ 461 кв.м. / четиристотин шестдесет и един квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, с.Разделна, с идентификатор 61741.501.595 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна и заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 61741.501.587, ПИ 61741.501.596, ПИ 61741.501.50, ПИ 61741.501.49.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1 346.90 лв. / хиляда триста четиридесет и шест лева и деветдесет стотинки /.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 2148 /29.10.2024 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12 ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ ОС Д-Я ОТСУ	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 ПРЕДИШЕН ИДЕНТИФИКАТОР: 61741.501.47 И 61741.501.48 НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 501.47, 501., КВАРТАЛ: 35, ПАРЦЕЛ: XXXI - 47, 48	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-791583-16.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 61741.501.595

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-67/30.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Площ: **461 кв.м**

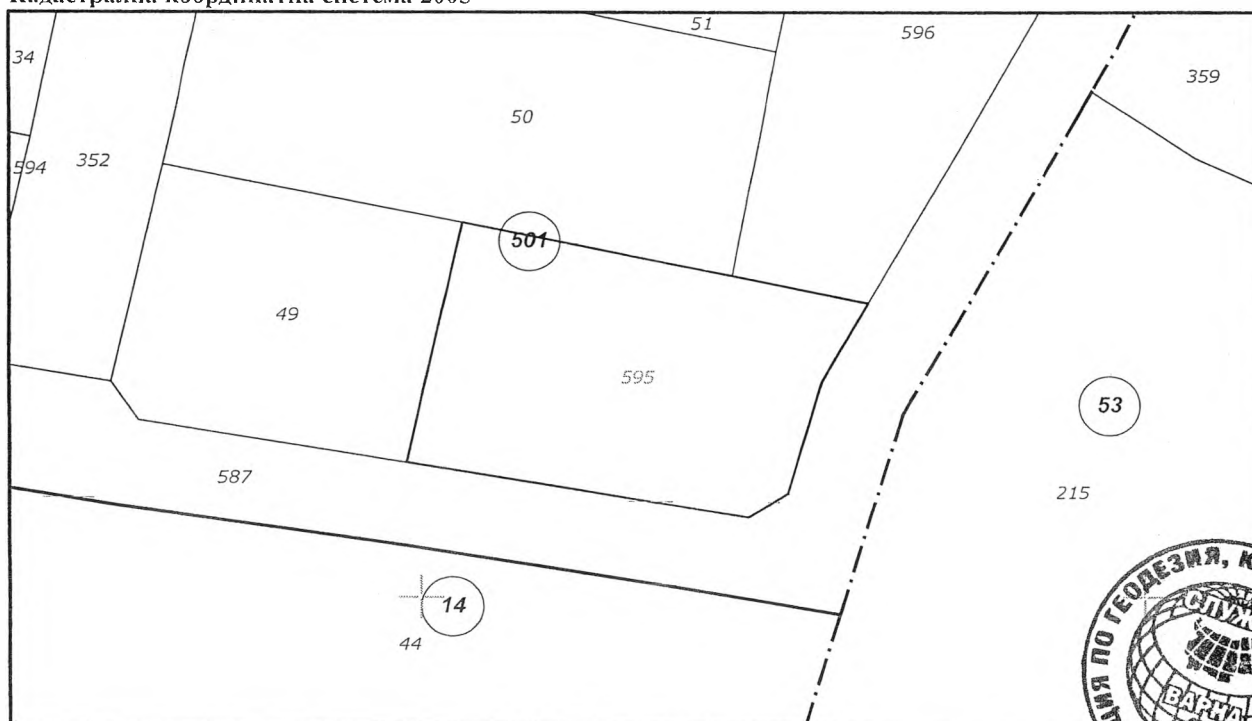
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **61741.501.47; 61741.501.48**

Номер от предходен план: **501.47, 501., квартал: 35, парцел: XXXI-47,48**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съсед: 61741.501.587, 61741.501.596, 61741.501.50, 61741.501.49

Собственици по данни от КРНИ:

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Скица №15-791583-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

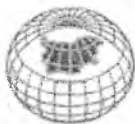
Заявление №01-381255-16.05.2025 г.

Код за достъп: b2clab7a9704

ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Дата: 16.05.2025 Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлов, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 14, том XXXIV, рег. 14207, дело 8300 от
13.05.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Г. Иванов

Дата:

16.05.2025

Подпис:

Скица №15-791583-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-381255-16.05.2025 г.

Код за достъп: b2c1ab7a9704

CN=eng..Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.05.2025 12:29:37



Служба по Вписванията гр. Варна
Вх. рег. № 14288 / 13-05-2025 г.
Ак. № 142 том XXXIV Дело № 8301/29 г.
Партидна книга: том стр.
Имотна карта: 14/109
Д.Т. № / 20 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)
КМЕТ

КМЕТ НА ОБЩИНА :
Деница Тодорова - Заместник кмет
Изпълняваща функциите на кмет
Съгласно заповед № 309/ 05.05.2025 г.
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

СЪДИА ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име и фамилия)

А К Т № 2172
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

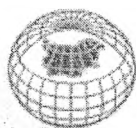
Регистър III - 2172
Досие 2172.

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 7, чл. 58, ал. 1, чл. 13, ал. 2 от ЗОС, заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК и проект за изменение по заявление 01-348487-26.06.2024 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61741.501.596 /шест, едно, седем, четири, едно, точка, пет, нула, едно, точка, пет, девет, шест/, трайно предназначение на територията – урбанизирана, ниско застрояване до 10 м. с площ 491 кв.м. / четиристотин деветдесет и един квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, с.Разделна, с идентификатор 61741.501.596 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна и заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 61741.501.587, ПИ 61741.501.595, ПИ 61741.501.43, ПИ 61741.501.50, ПИ 61741.501.51, ПИ 61741.501.52.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1 434.50 лв. / хиляда четиристотин тридесет и четири лева и петдесет стотинки /.



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ –	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 2149 /29.10.2024 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12	л. 5 от ЗОС
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ	ОС Д-Я ОСТСУ 
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 ПРЕДИШЕН ИДЕНТИФИКАТОР: 61741.501.45 И 61741.501.44 НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 501.45, 501., КВАРТАЛ: 35, ПАРЦЕЛ: XXX - 44, 45	





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел. 02/955 45 40, факс. 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-791581-16.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **61741.501.596**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-67/30.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Площ: **491 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **61741.501.45; 61741.501.44**

Номер от предходен план: **501.44, 501., квартал: 35, парцел: XXX-44,45**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: 61741.501.587, 61741.501.595, 61741.501.43, 61741.501.50, 61741.501.51, 61741.501.52

Собственици по данни от КРНИ:

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Скица №15-791581-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-381255-16.05.2025 г.

Код за достъп: f3fc5d48e9e1



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

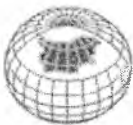
Име и фамилия:

г. Ивановс

Дата:

16 05 2025

Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел. 02/955 45 40, факс 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 14, том XXXIV, рег. 14208, дело 8301 от
13.05.2025г., вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

г. Георгиев

Дата:

16.05.2025

Подпис:

Скица №15-791581-16.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-381255-16.05.2025 г.

Код за достъп: f3fc5d48e9e1

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
16.05.2025 12:25:51



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА :
ДЕЯН ИВАНОВ
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ІВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 2109
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

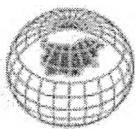
Регистър III - 2109
Досие 2109

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1, чл. 59, ал. 1 от ЗОС, заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК и заповед № 18-4470/22.04.2024 г. на началника на СГКК - Варна.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61741.501.49 /шест, едно,седем,четири,едно,точка,пет,нула,едно,точка,четири,девет/,трайно предназначение на територията –урбанизирана,с начин на трайно ползване ниско застрояване до 10 метра с площ 378 кв.м. /триста седемдесет и осем квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, с.Разделна, с идентификатор 61741.501.49 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна и заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 61741.501.48, ПИ 61741.501.50, ПИ 61741.501.587, ПИ 61741.501.352.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1 184.20 лв. / хиляда сто осемдесет и четири лева и двадесет стотинки /.

ВАРНО С
ОРИГИНАЛ

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 1626/ 29.05.2020 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12	л. 5 от ЗОС
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ ОС Д-Я ОСТСУ	 (ПОДПИС)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : КВАРТАЛ: 35, ПАРЦЕЛ: XIII	


 ВЯРНО С
 ОРИГИНАЛА



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел. 02/955 45 40, факс 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-807389-20.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 61741.501.49

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-67/30.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед №18-4470-22.04.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА

Адрес на поземления имот: няма данни

Площ: 378 кв.м

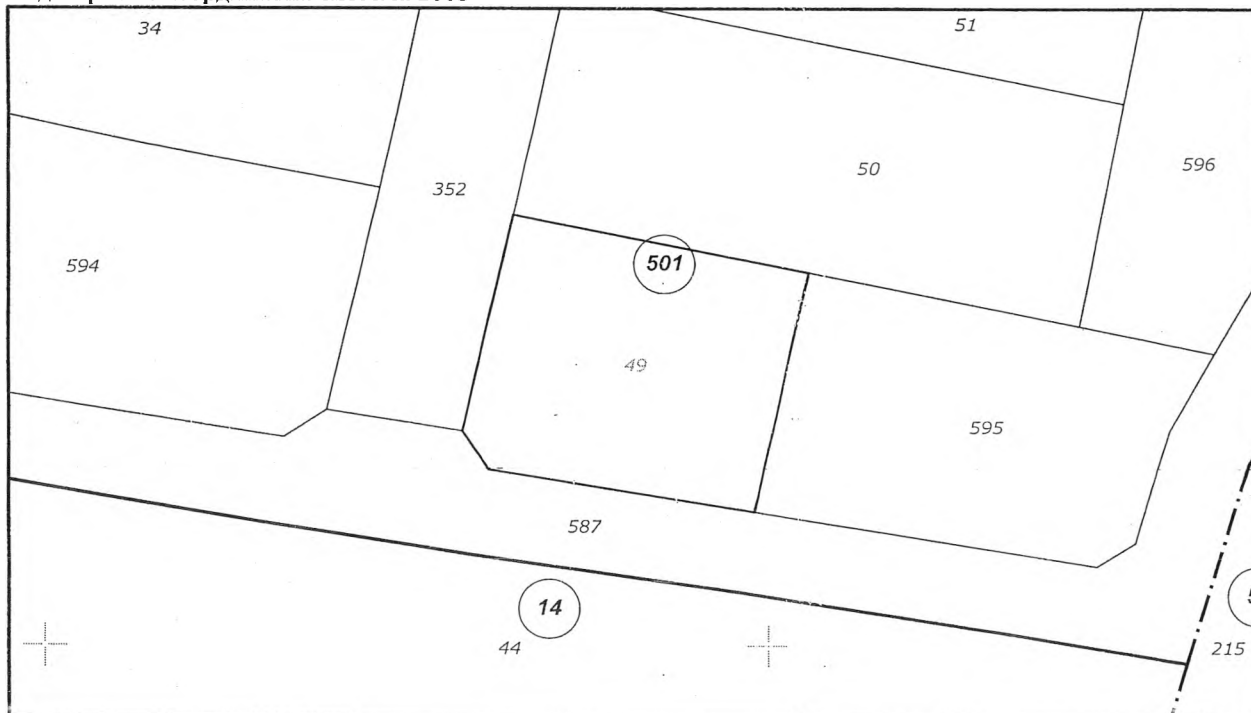
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: квартал: 35, парцел: XIII

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: 61741.501.587, 61741.501.595, 61741.501.352, 61741.501.50

Собственици по данни от КРНИ:

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Скица №15-807389-20.05.2025 г.,

издадена въз основа на

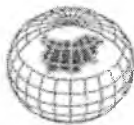
Заявление №01-389241-20.05.2025 г.

Код за достъп: 69592f5f1d02

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: *Ренка Иванова*

Дата: *20.05.2025* Подпис: *[Signature]*



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 27, том 7, рег. 14490, дело 7648 от 13.05.2024г., вписан в

Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-807389-20.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-389241-20.05.2025 г.

Код за достъп: 69592f5f1d02



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Генкс Мвснвс*

Дата: *20.05.2025* Подпис:

C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
20.05.2025 10:05:08



Служба по вписванията гр. Варна
№ 30042
123 том LXVII / 07 - 11 2017 г.
дело № 15429 / 20 г.
Книжка: том 96. Стр. 29829
Кв. № / 20 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА :
Инж. Деян Иванов
(име и фамилия)

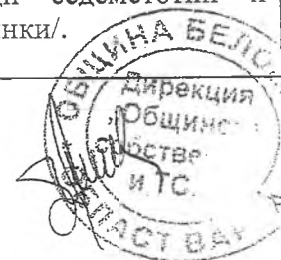
Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име и фамилия)

А К Т № 1502
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 1502
Досие 1502.

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.11.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1 и чл. 59, ал. 1 от ЗОС, § 42 от ПЗРЗИДЗОС, писмо № РД-17-0811-47/1/27.10.2017г. на Областен управител - Варна и заповед № РД -18 - 31/05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 03719.502.1016 /нула,три,седем,едно,девет,точка,пет,нула,две,точка, едно,нула,едно,шест/, с трайно предназначение на територията - урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 метра, с площ 557 кв.м. /петстотин петдесет и седем кв. метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, землище град Белослав, ул. „Валентина Терешкова,, № 7, с идентификатор 03719.502.1016 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Белослав, одобрени със заповед № РД- 18– 31 / 05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.502.6134, ПИ 03719.502.1017, ПИ 03719.808.47, ПИ 03719.502.6135
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	4 790.20 лв. /четири хиляди седемстотин и деветдесет лева и двадесет стотинки/.



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	НЯМА
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
на Кмета на Общината на основание чл. 12, а 15 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:	
ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ	ОС В Д-ЦИЯ ОТСУ
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	
НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН: 1016, КВАРТАЛ: 68, ПАРЦЕЛ: I НИКОЛАЙ НЕДЕЛЧЕВ КОЛЕВ С Н.А № 77, ЗОМ ХХХ, РЕГ. № 11555, ДЕЛО 6262 ОТ 27.05.2015 Г. Е СОБСТВЕНИК НА СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР 03719.502.1016.1 С ПРОЩ 79 КВ. МЕТРА С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ ЗА ЖИЛИЩНИ НУЖДИ.	





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-711022-03.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 03719.502.1016

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Белослав, п.к. 9150, ул. Валентина Терешкова №7

Площ: 557 кв.м

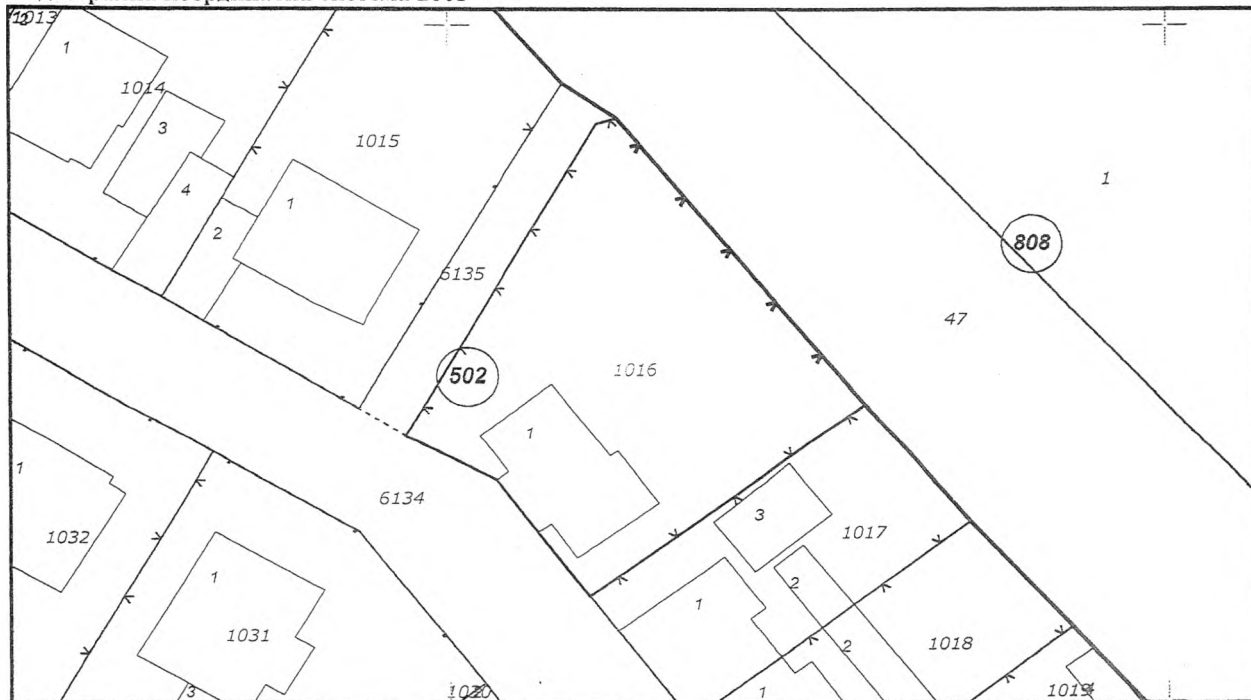
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 1016, квартал: 68, парцел: I

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 03719.808.47, 03719.502.6135, 03719.502.6134, 03719.502.1017

Собственици по данни от КРНИ:

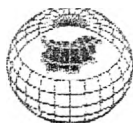
000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Скица №15-711022-03.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-338845-30.04.2025 г.

Код за достъп: f064b07cad23



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618. кв.Павлово, ул.Мусала №1
Тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 121, том LXXIII, рег. 29829, дело 15729 от 02.11.2017г., вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данните от КРНИ:

НИКОЛАЙ НЕДЕЛЧЕВ КОЛЕВ

Право на строеж

Нотариален акт № 77, том XXX, рег. 11555, дело 6262 от 27.05.2015г., вписан в СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

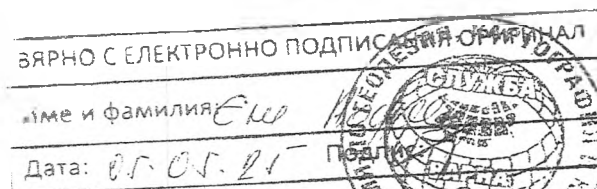
Имотът попада в следните зони на ограничаване: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 03719.502.1016.1: застроена площ 79 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Жилищна сграда - еднофамилна

Скица №15-711022-03.05.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-338845-30.04.2025 г.
Код за достъп: f064b07cad23



CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.05.2025 17:23:09



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Инж. Деян Иванов
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНЯ

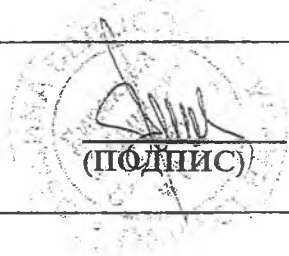
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Ваня Златева
(име и фамилия)

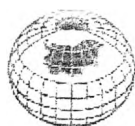
А К Т № 1939
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 1939
Досие 1939

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.02.2023 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1 и чл. 59, ал. 1 от ЗОС, § 42 от ПЗРЗИДЗОС и заповед № РД -18 – 31 /05 .05 . 2015 г. на изпълни телен директор на АГКК .
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 03719.504.1651 /нула,три,седем,едно,девет,точка,пет,нула,четири,точка,едно,шест,пет,едно/,трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 метра, с площ 479 кв.м. /четиристотин седемдесет и девет квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав , поземлен имот с идентификатор 03719.504.1651, ул. „Синчец” № 12 , по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Белослав и заповед № РД -18 - 31/05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.504.1648, ПИ 03719.504.1647, ПИ 03719.504.1646, ПИ 03719.504.6167, ПИ 03719.504.1652, ПИ 03719.504.1653, ПИ 03719.504.1650.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	5 700.10 лв./пет хиляди и седемстотин лева и десет стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	НЯМА
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 2, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ ОС Д-Я ОТСУ	 (ПОДПИС)
11. ЗАВЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН: 1651, КВАРТАЛ: 101, ПАРЦЕЛ VI. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ НА ТОДОР ИВАНОВ СТАНЕВ, КОЕТО Е РЕАЛИЗИРАНО	





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-704600-02.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **03719.504.1651**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: гр. Белослав, п.к. 9150, ул. Синчец №12

Площ: **479 кв.м**

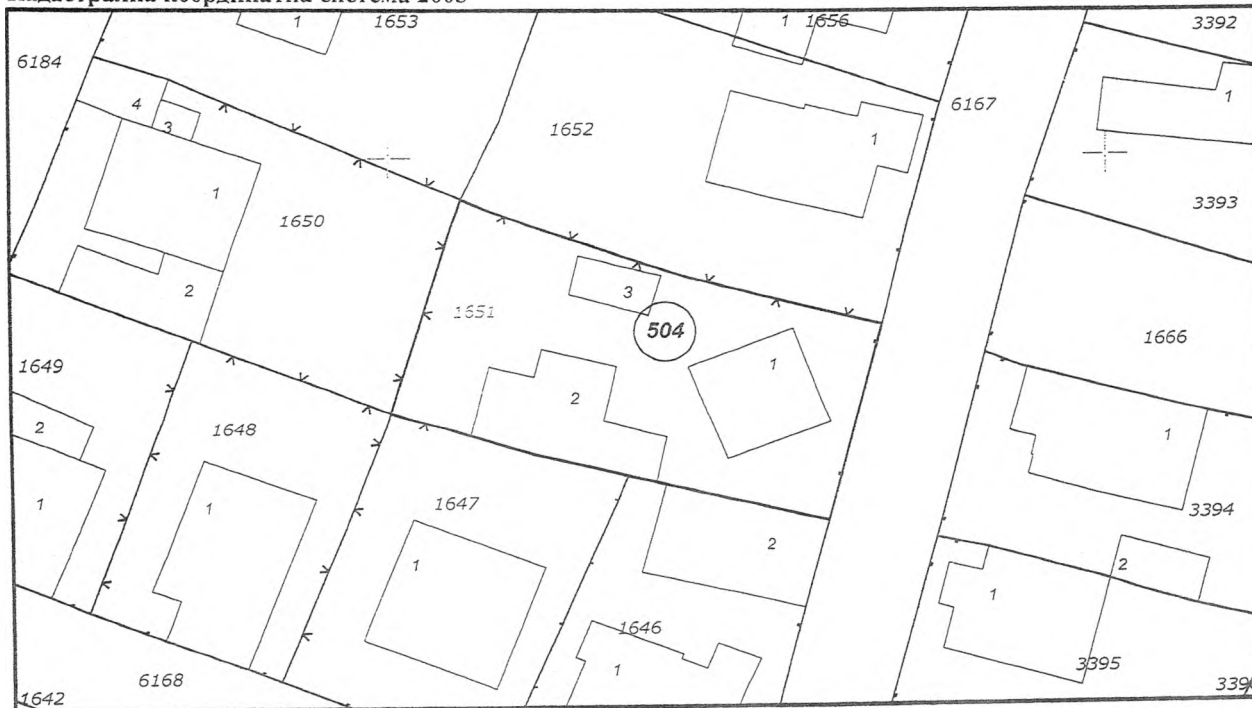
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **1651, квартал: 101, парцел: VI**

Кадастрална координатна система 2005





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 74, том VIII, рег. 3009, дело 1664 от 07.02.2023г.,
вписан в Служба по вписванията гр. Бяна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

ТОДОР ИВАНОВ СТАНЕВ

Право на строеж

площ 490 кв. м

Нотариален акт № 20 от 16.07.1990г., издаден от ОБНС Белослав

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 03719.504.1651.1: застроена площ 57 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Жилищна сграда - еднофамилна

2. Сграда 03719.504.1651.3: застроена площ 17 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Друг**

вид сграда за обитаване

3. Сграда 03719.504.1651.2: застроена площ 75 кв.м, брой етажи 1, предназначение: **Друг**

вид сграда за обитаване

Скица №15-704600-02.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-331049-28.04.2025 г.

Код за достъп: 5b55fa87ede3

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

CN=eng. Georgi Georgiev

C=BG

O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency

E=acad@cadastre.bg

02.05.2025 13:50:06

Име и фамилия

Дата:

Подпис:





Служба по вписванията гр. Варна	
Вх. рег. №	11596 1,6 -04- 2025
Акт №	16 том 11596 дело № 602038
Партидна книга: том	стр.
Имотна партида	
Д.Т.	ка. № / 20 г.
Съдия по вписванията:	

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА :
Деница Тодорова - Заместник кмет
Изпълняваща функциите на кмет
Съгласно заповед № 245/ 14.04.2025 г.
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

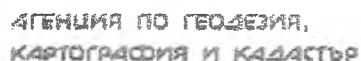
(име и фамилия)

А К Т № 2168
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 2168
Досие 2168

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.04.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1 и чл. 59, ал. 1 от ЗОС, § 42 от ПЗРЗИДЗОС и заповед № РД -18 – 31 /05.05. 2015 г. на изпълнителен директор на АГКК .
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	179 кв. м. /сто седемдесет и девет квадратни метра/ идеални части от поземлен имот с идентификатор 03719.503.681/нула,три,седем,едно,девет,точка,пет,нула,три,точка,шест,осем,едно/, трайно предназначение на територията-урбанизирана, с начин на трайно ползване ниско застрояване до 10 метра с целият с площ площ 434 кв.м. / четиристотин тридесет и четири квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав , ул. "Велико Търново" № 20, поземлен имот с идентификатор 03719.503.681, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Белослав и заповед № РД -18 - 31/ 05. 05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.503.6177, ПИ 03719.503.6095, ПИ 03719.503.682, ПИ 03719.503.680
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	2 130.10 лв./две хиляди сто и тридесет лева и десет стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	ЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	ЯМА
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12, ал. 1 от ЗОС	ИЕ: от ЗОС
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ	ОС Д-Я ОСТСУ  (ПОДПИС)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН: 681, КВАРТАЛ: 29, ПАРЦЕЛ: X. СЪС ЗАПОВЕД № ДИ-25-7703-47/10.04.2025 г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ-ВАРНА, ИМОТА Е ОТПИСАН ОТ АКТОВИТЕ КНИГИ ЗА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ. В ИМОТА ИМА НОТАРИАЛЕН АКТ № 47 от 11.05.1979 г., ТОМ VIII, НОТ. ДЕЛО № 3347/ 1979 Г. ЗА 255 КВАДРАТНИ МЕТРА НА ГЕОРГИ ХРИСТОВ ГРОЗДЕВ И МАРГАРИТА ЖЕЛЯЗКОВА ГРОЗДЕВА..	



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-710781-03.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **03719.503.681**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Белослав**, общ. **Белослав**, обл. **Варна**, одобрени със Заповед №РД-18-31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: гр. Белослав, п.к. 9150, ул. ВЕЛИКО ТЪРНОВО №20

Площ: 434 кв.м

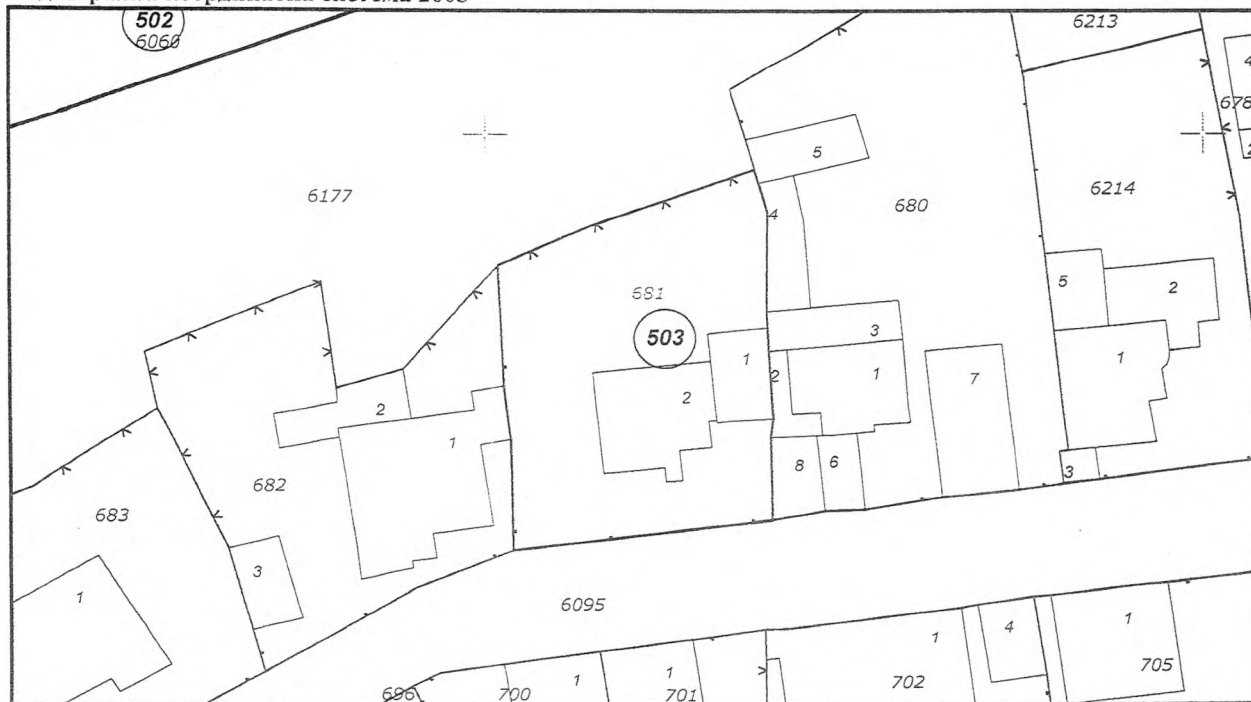
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 681, квартал: 29, парцел: X

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 500

Съседи: 03719.503.6177, 03719.503.6095, 03719.503.682, 03719.503.680

Собственици по данни от КРНИ:

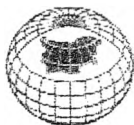
000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Скица №15-710781-03.05.2025 г..

Издадена въз основа на

Заявление №01-339328-30.04.2025 г.

Код за достъп: 617fe07b4303



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618. кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40. факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Ид. част 179 кв. м от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 26, том 8, рег. 11520, дело 6658 от 16.04.2025г., вписан в

Служба по вписванията гр.Варна

МАРГАРИТА ЖЕЛЯЗКОВА ГРОЗДЕВА

Ид. част 255 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 47, том 4, дело 377 от 11.05.1979г., издаден от **ВАРНЕНСКИ РАЙОНЕН СЪД**

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограждение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **03719.503.681.1**: застроена площ **27 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

Жилищна сграда - еднофамилна

2. Сграда **03719.503.681.2**: застроена площ **58 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

Жилищна сграда - еднофамилна

Скица №15-710781-03.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-339328-30.04.2025 г.

Код за достъп: 617fe07b4303

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: *С. Георгиев*

Дата: *03.05.25* Подпис:



CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.05.2025 17:14:06



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ: _____
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА :
Деница Тодорова - Заместник кмет
Изпълняваща функциите на кмет
Съгласно заповед № 245/ 14.04.2025 г.
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

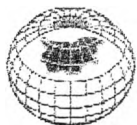
(име и фамилия)

А К Т № 2167
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 2167
Досие 2167

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.04.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 7, чл. 58, ал. 1, чл. 59, ал. 2 от ЗОС и заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 61741.501.325 /шест,едно,седем,четири,едно,точка,пет,нула,едно,т очка,три,две,пет/,трайно предназначение на терито рията – урбанизирана, с начин на трайно ползване ниско застрояване до 10 м. с площ 1 123 кв.м. /хиляда сто двадесет и три квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, с.Разделна,ул. „Централна“ № 8 с идентификатор 61741.501.325 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна и заповед № РД -18 – 67 /30.01.2020 г. на изпълнителен дирек тор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 61741.501.324, ПИ 61741.501.326, ПИ 61741.501 .297, ПИ 61741.501.321.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	2 874.90 лв. /две хиляди осемстотин седемдесет и четири лева и деветдесет стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	ИЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	№ 194 / 02.05.2001 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12, а 25 от ЗОС	НИЕ: 5 от ЗОС
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ	ОС Д-Я ОСТСУ (ПОДПИС)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 НОМЕР ПО ПРЕХОДЕН ПЛАН : КВАРТАЛ : 32, ПАРЦЕЛ: V В ИМОТА ИМА ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ НА МАРИЙКА ТОДОРОВА ДОБРЕВА, КОЕТО Е РЕАЛИЗИРАНО. СГРАДИТЕ СА СОБСТВЕНОСТ НА ДАНИЕЛА ДИМИТРОВА ЙОРДАНОВА С НОТАРИАЛЕН АКТ № 99 ОТ 28.02.2008 Г., Т. I. РЕГ. № 1268 ДЕЛО № 90/2008 Г., ВПИСАН В СЛУЖБАТА ПО ВПИСВАНИЯ – АКТ № 11 / 28.02.2008 Г., ТОМ XIV, ДЕЛО 3436. ВХ. РЕГ. № 4873 ОТ 28.02.2008 Г.	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-710839-03.05.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 61741.501.325

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Разделна, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-67/30.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Разделна, п.к. 9153, ул. ЦЕНТРАЛНА №8

Площ: 1123 кв.м

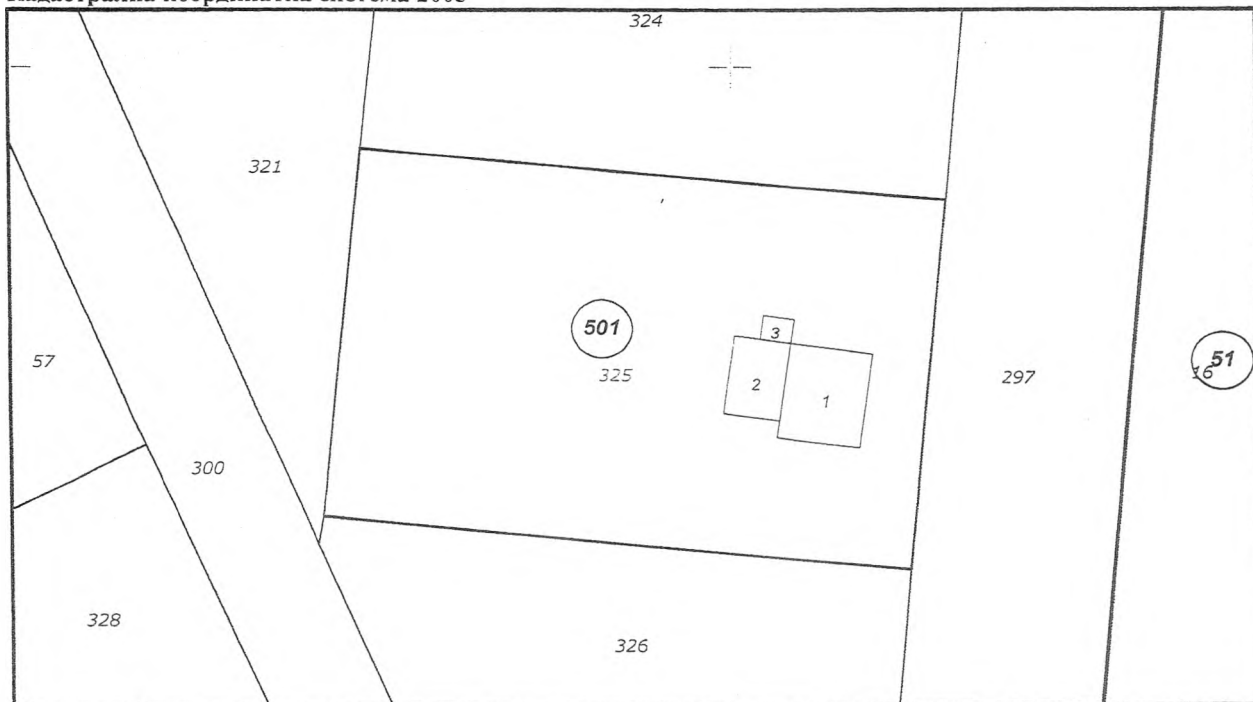
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: квартал: 32, парцел: V

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 61741.501.324, 61741.501.326, 61741.501.297, 61741.501.321

Собственици по данни от КРНИ:

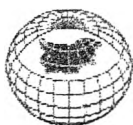
000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Скица №15-710839-03.05.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-339131-30.04.2025 г.

Код за достъп: 15fb725ee1ac



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 22, том 2, рег. 11514, дело 6674 от 16.04.2025г., вписан в

Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 61741.501.325.1: застроена площ 40 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Жилищна сграда - еднофамилна

2. Сграда 61741.501.325.2: застроена площ 23 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Жилищна сграда - еднофамилна

3. Сграда 61741.501.325.3: застроена площ 4 кв.м, брой етажи 1, предназначение:

Селскостопанска сграда

Скица №15-710839-03.05.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-339131-30.04.2025 г.
Код за достъп: 15fb725eelac

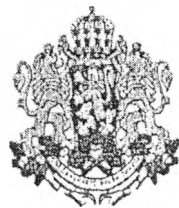
ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: *Ем*

Дата: 05.05.25

Подпис
CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.05.2025 17:16:24





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА

Инж. Деян Иванов

(име и фамилия)

(подпис и печат)
ЗА КМЕТ:

Зам. кмет:

Заповед за заместване № 18/18.08.2016

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА:

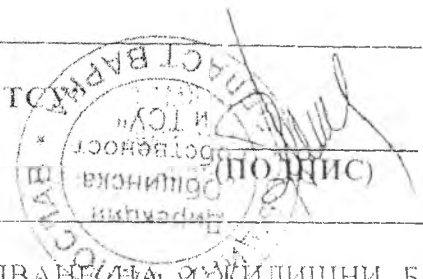
(име и фамилия)

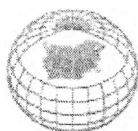
А К Т № 1406
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 1406

Досие 1406

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.08.2016 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1, ал.5 и чл. 59, ал. 1 от ЗОС и заповед № РД -18 - 31/05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 03719.502.3225 /нула,три,седем,едно,девет,точка,пет,нула,две,точка,три,две,две,пет/ трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за друг вид застрояване, с площ 4725 кв.метра /четири хиляди седемстотин двадесет и пет кв.метра /.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, гр.Белослав, поземлен имот с идентификатор 03719.502.3225 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Белослав и заповед № РД -18 - 31/05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.502.6060, ПИ 03719.502.6202, ПИ 03719.502.6058, ПИ 03719.502.3226, ПИ 03719.502.6069, ПИ 03719.502.6061, ПИ 03719.502.435, ПИ 03719.502.6201
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	39 416.00 лв./тридесет и девет хиляди четиристотин и шестнадесет лева/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма -
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 1148 / 08.05.2014 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОУ	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛЕН	ГОС Д-Я „ОС ТОВА 
11. ЗАБЕЛЕЖКИ В ИМОТА Е РЕАЛИЗИРАНО КОМПЛЕКТНО ЗАСТРОЯВАНЕ НА 2 ЖИЛИЩНИ БЛОКА. СОБСТВЕНИЦИ НА ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПРАВОТО НА СТРОЕЖ ВЪРХУ ИМОТА СА: ИВАНКА СТОЙЧЕВА ДИМИТРОВА, ЕРОНИКА МАРИЯНОВА АНГЕЛОВА, ЕМИЛ ВЕЛИЧКОВ ДИЧЕВ, ВЕЛИЧКА ВЕЛЕВ, ЙОРДАНОВА, ПЕТЪР КИРОВ ПЕТРОВ, ИВАН ГЕОРГИЕВ КАЛУДОВ, СТОЙЧО МИТЕВ, СТОЙЧЕВ, КАМЕН ДИМИТРОВ ПВАНОВ, ИВАН РАЙКОВ ДИМИТРОВ, ЗЛАТИ МИРЧЕВ, ЗЛАТЕВ, ДИМИТЪР ИВАНОВ ЗЛАТЕВ, НЕДЮ БАНКОВ НЕДЕВ, РАДКА ГЕОРГИЕВА ЗЛАТЕВА, КРИСТА ИЛИЕВА ДИМИТРОВА, ГАНКА ИВАНОВА ВИЧЕВА, КИНА КУРТЕВА ЗЛАТЕВА, АНТОН КИРОВ ИЛИЕВ, НЕДЯЛКО СТОЯНОВ НЕДЯЛКОВ, СЛАВИ КРЪСТЕВ ЗЛАТОВ, ИВАНКА АТАНАСОВА ЩЕРЕВА, ТОДОР ДИМИТРОВ МАРКОВ, СТОЯНКА МИРЧЕВА НЕДЯЛКОВА, МАРГАРИТА ДИМИТРОВА РОЕВА, КИРИЛ СИМЕОНОВ ДИМИТРОВ, ДИМИТРИЧКА АТАНАСОВА ПВАНОВА, ЖИВКА ЯНЕВА КОЛЕВА, ВАСИЛ СТАНЧЕВ ЩЕРЕВ, ПЕТЪР МАНОЛОВ ДИМИТРОВ, ЦИРЯНКА ТОДОРОВА ПЕТРОВА, СНЕЖАНКА ЛАНБОВА САВОВА, СТОЯН ГОРАНОВ ИВАНОВ, ЛЮБЕН ИВАНОВ ФИЛЕВ, ДИАНА ВЪЛЧАНОВА ФИЛЕВА, МАЛИНА ВАСИЛЕВА ЧЕРНЕВА, ДЕНКА ДИМИТРОВА СТОЙЧЕВА, ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ КАЛЧЕВ, ГИЯКА НЕДЕВА КАЗАНЛИЕВА, ЯНУЛ СТОЯНОВ МАРИНОВ, ЙОРДАН ЯНАКИЕВ КАТЕЛИЕВ, ЗЛАТИНКА СТОЯНОВА КОЕВА, ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ГЕОРГИЕВ, ПЕНКА КОЛЕВА ИЛИЕВА, ДАФИНКА ТОДОРОВА КАТЕЛИЕВА, МАКСИМ КИРОВ АРЪКОВ, ИВАНКА СЛАВОВА КОВАЧЕВА, ПАВЛИНКА МИНКОВА ГЕОРГИЕВА, ВИСЛАТА ДОБРЕВА АРЪКОВА, СТЕФКА ДОБРЕВА ГЕОРГИЕВА, ПЕТЪР МИТЕВ ПЕТРОВ, СНЕЖАНА ПЕНЕВА ТУНЧЕВА, ЦВЕТОМИР СТОЯНОВ ДОБРЕВ, ДИЯНА ВЕЛИКОВА МАРИНОВА, МИРОСЛАВ ЗЛАТЕВ МИРЧЕВ, ИВАНКА СТОЯНОВА ПАНАЙОТОВА, СТЕФКА ТОДОРОВА КОЛЕВА ПЕНКА МАРКОВА ИВАНОВА, ИРИНА РУСЕВА МИРЧЕВА, КИРИЛ КОСТАДИНОВ КИРОВ, ВАЛЕНТИНА НИКОЛАЕВА ДИМИТРОВА, СТЕФКА ГЕОРГИЕВА ПЕТРОВА, ПРЕЗЕНТ ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ, АННА СТОЯНОВА НИКОЛОВ, ПЕТЪР ВЕЛИЧКОВ ДИЧЕВ, ДЕСИСЛАВА МИХАЙЛОВА КАРАМИХАЛЕВА-ЯНЕВА, ПАУЛИНА ВЕЛИКОВА МАРИНОВА, ЙОРДАН НИКОЛАЕВ НИКОЛОВ, КИРИЛ ЗДРАВКОВ КИРИЛОВ, РУСИ ДОБРЕВ РУСЕВ, КОСТАДИН ДИМИТРОВ МИНЧЕВ, ТОДОРА ДИКОВА ГЕОРГИЕВА, ДИМИТЪР ВЕЛИКОВ ВАСИЛЕВ, ДРАГОМИР ДИМИТРОВ ТУНЧЕВ, ЛИЛИЯ БОГДАНОВА ДИМИТРОВА, ДИМИТРИНА ДОБРЕВА МАРКОВА.	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ОПШЕ СЪОБЩАВАНЕ
ПОД № 148-40/12.06.2025
CAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 9

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-595763-09.04.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 03719.502.3225

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед №18-6229-04.08.2016 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА

Адрес на поземления имот: гр. Белослав

Площ: 4725 кв.м

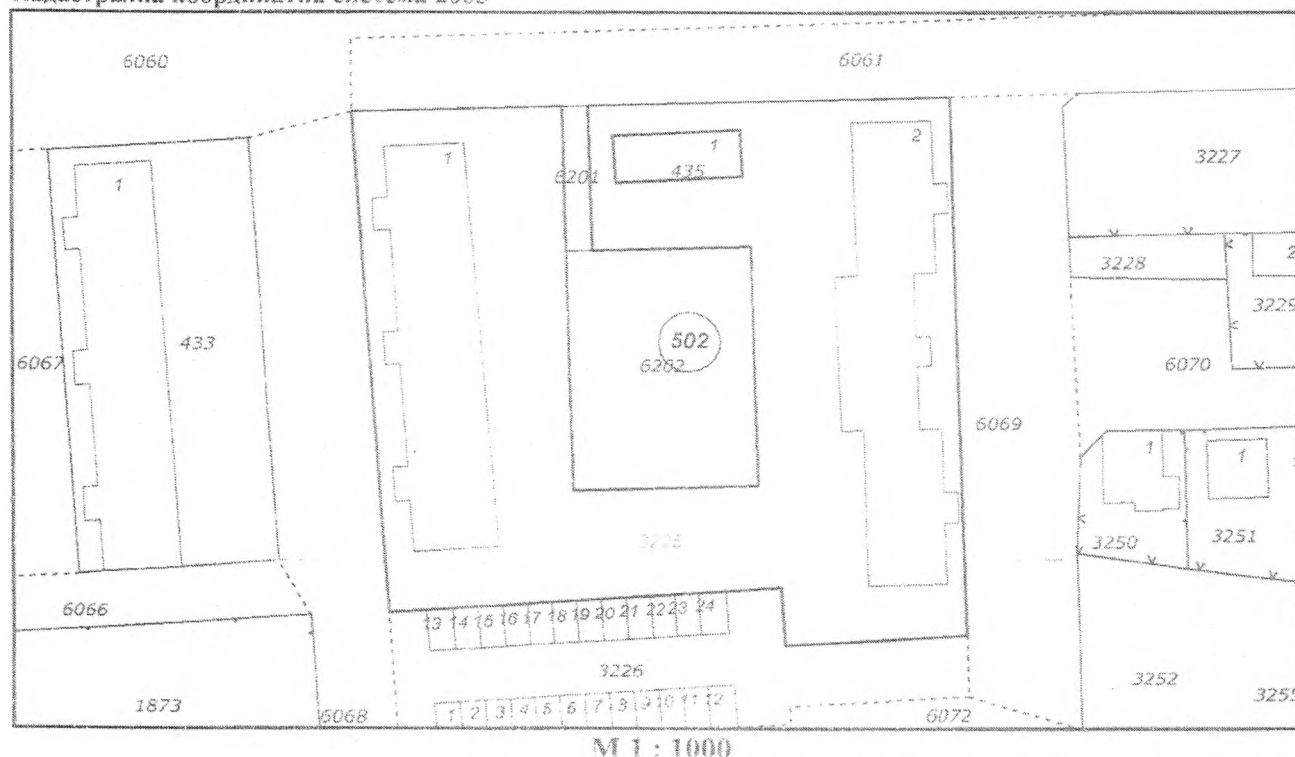
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: квартал: 152, парцел: IV

Кадастрална координатна система 2005



Съседи: 03719.502.6069, 03719.502.6061, 03719.502.6060, 03719.502.435, 03719.502.6201, 03719.502.6202, 03719.502.6068, 03719.502.3226

Собственици по данни от КРНИ:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

AGENCY FOR GEODESY, CARTOGRAPHY AND CADASTRE BG

стр. 2 от 9

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 102, том LIII, рег. 20106, дело 11237 от 17.08.2016г.,
вписан в СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ВАРНА

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

ИВАНКА СТОЙЧЕВА ДИМИТРОВА

Право на строеж

площ 58.52 кв. м

Други № 44 от 23.11.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ВЕРНИКА МАРИЯНОВА АНГЕЛОВА

Право на строеж

площ 78.39 кв. м

Договор за делба № 74, том XXII, рег. 3614 от 29.12.2005г., вписан в Служба по вписванията
гр.Варна

ЕМИЛ ВЕЛИЧКОВ ДИЧЕВ

Право на строеж

площ 78.39 кв. м

Нотариален акт № 180, том X, дело 2792 от 09.04.1996г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

ВЕЛИЧКА ВЕЛЕВА ЙОРДАНОВА

Право на строеж

площ 58.52 кв. м

Други № 14 от 19.07.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ПЕТЪР КИРОВ ПЕТРОВ

Право на строеж

площ 78.39 кв. м

Други № 303, том I, рег. 173 от 27.07.1978г., издаден от СД "Изграждане на населените
места" гр.Варна

ИВАН ГЕОРГИЕВ КАЛУДОВ

Право на строеж

площ 99.72 кв. м

Други № 347 от 17.12.1991г., издаден от ОБНС Белослав

СТОЙЧО МИТЕВ СТОЙЧЕВ

Право на строеж

площ 98.68 кв. м

Други № 92 от 18.12.1990г., издаден от ОБНС Белослав

КАМЕН ДИМИТРОВ ИВАНОВ

Право на строеж

площ 66.26 кв. м

Нотариален акт № 200, том XXXVII, рег. 12738, дело 8606 от 31.07.2003г., вписан в Служба
по вписванията гр.Варна

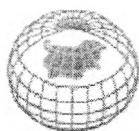
ИВАН РАЙКОВ ДИМИТРОВ

СНИЩА № 15-595703-09.04.2025г.

Д-р. инж. ГЕОРГИЙ ДИМИТРОВ

Директор на АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Варна, ул. "Св. Кирил" № 1, 9000



Право на строеж

площ 59.67 кв. м

Други № 20 от 28.08.1990г., издаден от ОбНС Белослав

ЗЛАТИ МИРЧЕВ ЗЛАТЕВ

Право на строеж

площ 59.67 кв. м

Други № 9 от 11.06.1990г., издаден от ОбНС Белослав

ДИМИТЪР ИВАНОВ ЗЛАТЕВ

Право на строеж

площ 66.26 кв. м

Други № 7 от 24.04.1989г., издаден от ОбНС Белослав

НЕДЮ БАНКОВ НЕДЕВ

Право на строеж

площ 66.26 кв. м

Нотариален акт № 41, том IV, дело 2795 от 09.04.1996г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

РАДКА ГЕОРГИЕВА ЗЛАТЕВА

Право на строеж

площ 59.67 кв. м

Други № 9 от 11.06.1990г., издаден от ОбНС Белослав

КРИСТА ИЛИЕВА ДИМИТРОВА

Право на строеж

площ 59.67 кв. м

Други № 20 от 28.08.1990г., издаден от ОбНС Белослав

ГАНКА ИВАНОВА ВИЧЕВА

Право на строеж

площ 46.38 кв. м

Нотариален акт № 66, том XXIII, рег. 7340, дело 5422 от 05.04.2005г., вписан в Служба по вписванията гр.Варна

КИНА КУРТЕВА ЗЛАТЕВА

Право на строеж

площ 66.26 кв. м

Други № 7 от 24.04.1989г., издаден от ОбНС Белослав

АНТОН КИРОВ ИЛИЕВ

Право на строеж

площ 98.68 кв. м

Други № 248 от 10.05.1991г., издаден от ОбНС Белослав

НЕДЯЛКО СТОЯНОВ НЕДЯЛКОВ

Право на строеж

площ 78.82 кв. м

Други № 180 от 13.03.1991г., издаден от ОбНС Белослав

САВИ КРЪСТЕВ САВОВ



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ И КАДАСТЪР
1113 СОФИЯ, БЪЛГАРИЯ
ТЕЛЕФОН: 02 985 53 33
E-MAIL: CAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 4 от 9

Право на строеж

площ 65.3 кв. м

Други № 219 от 17.04.1991г., издаден от Община Белослав

ИВАНКА АТАНАСОВА ЩЕРЕВА

Право на строеж

площ 66.26 кв. м

Други № 2 от 29.03.1990г., издаден от Община Белослав

ТОДОР ДИМИТРОВ МАРКОВ

Право на строеж

площ 77.97 кв. м

Други № 47 от 28.11.1990г., издаден от Община Белослав

СТОЯНКА МИРЕВА НЕДЯЛКОВА

Право на строеж

площ 77.8 кв. м

Други № 180 от 13.03.1991г., издаден от Община Белослав

МАРГАРИТА ДИМИТРОВА РОЕВА

Право на строеж

площ 58.52 кв. м

Други № 6 от 17.04.1989г., издаден от Община Белослав

КИРИЛ СИМЕОНОВ ДИМИТРОВ

Право на строеж

площ 67.66 кв. м

Други № 43 от 23.11.1990г., издаден от Община Белослав

ДИМИТРИЧКА АТАНАСОВА ИВАНОВА

Право на строеж

площ 70.8 кв. м

Други № 26 от 13.09.1990г., издаден от Община Белослав

ЖИВКА ЯНЕВА КОЛЕВА

Право на строеж

площ 70.8 кв. м

Други № 39 от 08.11.1990г., издаден от Община Белослав

ВАСИЛ СТАНЧЕВ ЩЕРЕВ

Право на строеж

площ 66.26 кв. м

Други № 2 от 29.03.1990г., издаден от Община Белослав

ПЕТЪР МАНОЛОВ ДИМИТРОВ

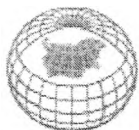
Право на строеж

площ 58.52 кв. м

Други № 44 от 23.11.1990г., издаден от Община Белослав

ЩИРЯНКА ТОДОРОВА ПЕТРОВА

Право на строеж



площ 75.61 кв. м

Други № 41 от 23.11.1990г., издаден от ОБНС Белослав

СНЕЖАНКА ЛАМБОВА САВОВА

Право на строеж

площ 65.3 кв. м

Други № 219 от 17.04.1991г., издаден от ОБНС Белослав

СТОЯН ГОРАНОВ ИВАНОВ

Право на строеж

площ 70.8 кв. м

Други № 26 от 13.09.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ЛЮБЕН ИВАНОВ ФИЛЕВ

Право на строеж

площ 59.67 кв. м

Други № 124 от 07.02.1991г., издаден от ОБНС Белослав

ДИАНА ВЪЛЧАНОВА ФИЛЕВА

Право на строеж

площ 59.67 кв. м

Други № 124 от 07.02.1991г., издаден от ОБНС Белослав

МАЛИНА ВАСИЛЕВА ЧЕРНЕВА

Право на строеж

площ 59.67 кв. м

Нотариален акт № 47, том VII, дело 3370 от 17.10.1978г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

ДЕНКА ДИМИТРОВА СТОЙЧЕВА

Право на строеж

площ 98.68 кв. м

Други № 92 от 18.12.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ КАЛЧЕВ

Право на строеж

площ 59.3 кв. м

Други № 13 от 16.07.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ГИНКА НЕДЕВА КАЗАНЛИЕВА

Право на строеж

площ 59.3 кв. м

Други № 34 от 25.10.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ЯНУЛ СТОЯНОВ МАРИНОВ

Право на строеж

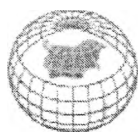
площ 98.55 кв. м

Други № 45 от 26.11.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ЙОРДАН ЯНАКИЕВ КАТЕЛИЕВ

Право на строеж

площ 89.9 кв. м



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 6 от 9

Други № 11 от 05.07.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ЗЛАТИНКА СТОЯНОВА КОЕВА

Право на строеж

площ 59.67 кв. м

Нотариален акт № 80, том I, рег. 633, дело 1 от 09.03.1999г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ГЕОРГИЕВ

Право на строеж

площ 66.26 кв. м

Други № 6 от 17.04.1989г., издаден от ОБНС Белослав

Право на строеж

площ 58.52 кв. м

Нотариален акт № 182, том XVIII, дело 581 от 06.06.1995г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

ЦЕПА КОЛЕВА ИЛИЕВА

Право на строеж

площ 98.68 кв. м

Други № 248 от 10.05.1991г., издаден от ОБНС Белослав

ДАФИНКА ТОДОРОВА КАТЕЛИЕВА

Право на строеж

площ 89.9 кв. м

Други № 11 от 05.07.1990г., издаден от ОБНС Белослав

МАКСИМ КИРОВ АРЪКОВ

Право на строеж

площ 70.8 кв. м

Други № 31 от 11.10.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ИВАНКА СЛАВОВА КОВАЧЕВА

Право на строеж

площ 65.79 кв. м

Други № 248 от 10.05.1991г., издаден от ОБНС Белослав

ПАВЛИНКА МИНКОВА ГЕОРГИЕВ

Право на строеж

площ 66.26 кв. м

Други № 6 от 17.04.1989г., издаден от ОБНС Белослав

Право на строеж

площ 58.52 кв. м

Нотариален акт № 182, том XVIII, дело 825 от 06.06.1995г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

ВИОЛЕТА ДОБРЕВА АРЪКОВА

Право на строеж

площ 70.8 кв. м



Други № 31 от 11.10.1990г., издаден от ОБНС Белослав

СТЕФКА ДОБРЕВА ГЕОРГИЕВА

Право на строеж

площ 66.26 кв. м

Други № 17 от 25.07.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ПЕТЪР МИТЕВ ПЕТРОВ

Право на строеж

площ 59.3 кв. м

Други № 22 от 29.08.1990г., издаден от ОБНС Белослав

СНЕЖАНА ПЕНЕВА ТУНЧЕВА

Право на строеж

площ 98.89 кв. м

Други № 99 от 26.12.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ЦВЕТОМИР СТОЯНОВ ДОБРЕВ

Право на строеж

площ 78.47 кв. м

Други № 397 от 17.07.1992г., издаден от Община Белослав

ДИЯНА ВЕЛИКОВА МАРИНОВА

Право на строеж

площ 98.55 кв. м

Други № 45 от 26.11.1990г., издаден от ОБНС Белослав

МИРОСЛАВ ЗЛАТЕВ МИРЧЕВ

Право на строеж

площ 65.74 кв. м

Други № 122 от 01.02.1991г., издаден от ОБНС Белослав

ИВАНКА СТОЯНОВА ПАНАЙОТОВА

Право на строеж

площ 99.62 кв. м

Други № 267 от 15.05.1991г., издаден от ОБНС Белослав

СТАНКА ТОДОРОВА КОЛЕВА

Право на строеж

площ 70.8 кв. м

Нотариален акт № 167, том XIII, дело 3433 от 22.04.1993г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

ПЕНКА МАРКОВА ИВАНОВА

Право на строеж

площ 59.67 кв. м

Други № 184 от 14.03.1991г., издаден от ОБНС Белослав

ИРИНА РУСЕВА МИРЧЕВА

Право на строеж

площ 65.74 кв. м

Други № 122 от 01.02.1991г., издаден от ОБНС Белослав



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 8 от 9

КИРИЛ КОСТАДИНОВ КИРОВ

Право на строеж

площ 70.8 кв. м

Нотариален акт № 112, том I, дело 273 от 11.01.1996г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

ВАЛЕНТИНА НИКОЛАЕВА ДИМИТРОВА

Право на строеж

площ 59.3 кв. м

Други № 37 от 01.11.1990г., издаден от ОБЩ.С Белослав

СТЕФКА ГЕОРГИЕВА ПЕТРОВА

Право на строеж

площ 59.3 кв. м

Други № 22 от 29.08.1990г., издаден от ОБЩ.С Белослав

ИВЕЛИН ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ

Право на строеж

площ 59.67 кв. м

Нотариален акт № 95, том III, рег. 1120, дело 587 от 17.02.2000г., вписан в Служба по вписванията гр.Варна

АННА СТОЯНОВА НИКОЛОВА

Право на строеж

площ 59.3 кв. м

Нотариален акт № 125, том VI, рег. 2115, дело 1328 от 28.02.2002г., вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Право на строеж

площ 59.3 кв. м

Нотариален акт № 105, том LXXX, дело 1225 от 05.12.1997г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

ГЕОРГИ ВЕЛИЧКОВ ДИЧЕВ

Право на строеж

площ 46.38 кв. м

Нотариален акт № 195, том XIII, дело 442 от 20.09.1989г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

ДЕСИСЛАВА МИХАЙЛОВА КАРАМИХАЛЕВА-ЯНЕВА

Право на строеж

Нотариален акт № 152, том XI, дело 1090 от 14.11.1996г., издаден от НОТАРИУС #192 -

ДИАНА СТОЯНОВА

ПАУЛИНА ВЕЛИКОВА МАРИНОВ

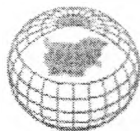
Право на строеж

площ 46.38 кв. м

Нотариален акт № 123, том CXVII, рег. 35868, дело 27670 от 15.12.2006г., вписан в Служба по вписванията гр.Варна

ЙОРДАН НИКОЛАЕВ НИКОЛОВ

Право на строеж



площ 76.02 кв. м

Нотариален акт № 71, том СХ, рег. 34086, дело 25844 от 20.12.2005г., вписан в Служба по вписванията гр.Варна

КИРИЛ ЗДРАВКОВ КИРИЛОВ

Право на строеж

площ 89.9 кв. м

Нотариален акт № 133, том LI, дело 12718 от 04.11.1993г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

РУСИ ДОБРЕВ РУСЕВ

Право на строеж

площ 78.47 кв. м

Други № 98 от 26.12.1990г., издаден от ОБНС Белослав

КОСТАДИН ДИМИТРОВ МИНЧЕВ

Право на строеж

площ 58.52 кв. м

Други № 18 от 10.08.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ТОДОРА ДИКОВА ГЕОРГИЕВА

Право на строеж

площ 46.3 кв. м

Нотариален акт № 50, том VII, дело 3374 от 17.10.1978г., издаден от НОТАРИУС ПРИ ВРС

ДИМИТЪР ВЕЛИКОВ ВАСИЛЕВ

Право на строеж

площ 89.8 кв. м

Други № 7 от 08.06.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ДРАГОМИР ДИМИТРОВ ТУНЧЕВ

Право на строеж

площ 98.89 кв. м

Други № 99 от 26.12.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ЛИЛЯНА БОГДАНОВА ДИМИТРОВА

Право на строеж

площ 67.66 кв. м

Други № 43 от 23.11.1990г., издаден от ОБНС Белослав

ДИМИТРИНА ДОБРЕВА МАРКОВА

Право на строеж

площ 77.98 кв. м

Други № 47 от 28.11.1990г., издаден от ОБНС Белослав

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 03719.502.3225.2: застроена площ 721 кв.м, брой етажи 5, предназначение:

Жилищна сграда - многофамилна

2. Сграда 03719.502.3225.1: застроена площ 657 кв.м, брой етажи 5, предназначение:

Жилищна сграда - многофамилна

