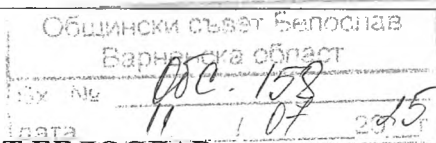


Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЕЛОСЛАВ



ОБЩИНА гр. БЕЛОСЛАВ
ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ
Изм. № 9301-90
11.07.2025 г.
ДЕЛОВОДСТВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От ДЕЯН ИВАНОВ ИВАНОВ – Кмет на община Белослав

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд

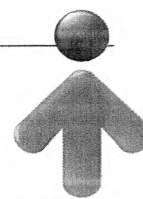
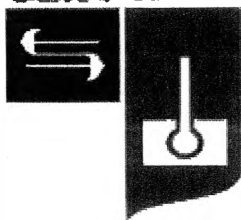
1. Причини, налагащи приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд

С предложените текстове за изменение и допълнение на Проекта на Наредба се синхронизират текстове, касаещи новоприетия Закон за въвеждане на еврото в Република България / ЗВЕРБ – обнародван в ДВ бр. 70 от 20.08.2024 г./. В § 6 от ПЗР на Закона е вменено задължение на държавните органи и органите на местно самоуправление да приемат в 6-месечен срок от влизане в сила на закона изменения и допълнения в подзаконовите нормативни актове, необходими за изпълнението му във връзка с въвеждане на еврото като парична единица на Република България. Измененията и допълненията на актовете на общинските съвети влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България. В § 5 от ПЗР на ЗВЕРБ е указано, че действащите нормативни актове, които уреждат задължения за плащане на такси, санкции, глоби и други публични задължения към държавата и общините в български левове, продължават да се прилагат в съответствие с предвидените в този закон правила за превалутиране.

Датата на въвеждане на еврото в Република България е датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемане на еврото в Република България, прието в съответствие с чл. 140, § 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, § 3 от договора за функционирането на Европейския съюз.

Административните органи, отговорни за извършването на плащания към гражданите във връзка с удовлетворяването на техни законоустановени права, следва да адаптират съдържанието на образците на документи и на издаваните от тях актове, съдържащи финансова информация, възможно най-рано след установяване на неотменимо фиксирания валутен курс между еврото и лева. Общинските администрации имат ключова роля в осигуряването на успешното преминаване към еврото поради естеството на услугите, които предоставят на гражданите. Общините следва да бъдат подготвени да осигурят безпроблемното и гладко прилагане на еврото във всички управлявани от тях публични услуги, включително чрез промени в нормативни актове.

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в РБ, размерът на местните такси и цени на услуги и права се определят в български лева и евро за период от време, който започва един месец след датата на влизане в сила на решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждането му в Република България.



2. Цели, които се поставят.

С предложените промени се цели привеждане в съответствие с действащите от по-висока степен нормативни актове – Закона за въвеждане на еврото в Република България, както и постигане на ясна регламентация в уредбата на обществените отношения.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагане на новата уредба.

За прилагане на Наредбата не е необходимо разходването на допълнителни финансови и други средства.

4. Очаквани резултати от изменението и допълнението на наредбата.

Очаквания резултат от Приемане на Наредбата е осигуряване на прозрачност, яснота и регулиране на правилното прилагане на нормативните актове от по-висока степен.

5. Анализ и съответствие с правото на Европейския съюз.

Настоящите промени в Наредба № 12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд се извършват във връзка с влязъл в сила закон, който е съобразен с европейското законодателство, то същите са в съответствие с правото на Европейския съюз.

На заинтересованите страни е предоставен 30 - дневен срок, считано от датата на публикуване на настоящите мотиви и проект на Наредба на Портала за обществени консултации към Министерския съвет за предложения и становища по предложението за изменение и допълнение на Наредбата.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45а, ал. 1 от ЗОС, чл. 8 от Закона за нормативните актове и § 6, ал. 1 и ал. 2 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за въвеждане на еврото в Република България, предлагам на Общински съвет Белослав следния проект на

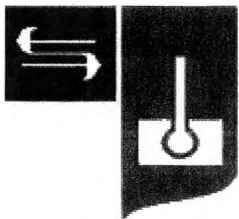
РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Белослав приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд

ПРИЛОЖЕНИЕ: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд

ДЕЯН ИВАН
КМЕТ НА СОБ

1 АВ



Проект!

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 12 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, за настаняване под наем и разпореждане с жилища от общинския жилищен фонд

/ приета с Решение № 157 от Протокол № 17 от 19.04.2005 г.; изменена и допълнена с Решение № 380 от 14.06.2007 г.; Решение № 324 от 28.05.2010 г.; Решение № 51 от Протокол № 6 от 13.03.2012 г.; Решение № 81 от Протокол № 6 от 10.03.2016 г.; Решение № 562 от Протокол № 45 от 07.03.2019 г.; Решение № 594 от Протокол № 47 от 18.04.2019 г. /

§ 1. Чл. 18 се изменя, както следва:

1. ал. 1 се изменя, така:

1.1. В т. 2 думите „Не надхвърля 8 000 лв.“ се заменят с думите „Не надхвърля 8 000 лева/ 4 090.34 евро“.

1.2. В т. 4 думите „по-голяма от 5 000 лв.“ да се заменят с думите „ по-голяма от 5 000 лева/ 2 556.65 евро“

§ 2. Чл. 57 се изменя така:

1. Думите „от 10 до 200 лв.“ се заменят с думите „от 10 лева/ 5,11 евро до 200 лева/ 102.26 евро“

§ 3. В преходни и заключителни разпоредби се създава § 10 със следния текст:

„Наредбата влиза в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България“

