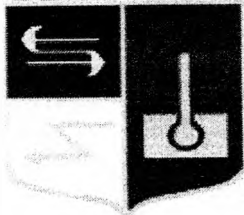


БЕЛОСЛАВ**ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ**

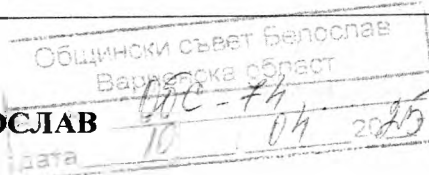
Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



СЛИЦЕ КЪМ ХОРАТА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОСЛАВ



9301-19
09.04.2025

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ДЕЯН ИВАНОВ ИВАНОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ**

ОТНОСНО: Учредяване на право на ползване сграда – частна общинска собственост, с идентификатор 03719.503.665.3 по КKKP на гр. Белослав за нуждите на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Белослав“ /СНЦ „МИГ – Белослав“/

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Белослав постъпи заявление с вх. № МИГБ-01/02.04.2025 г., внесено от председателя на СНЦ „МИГ - Белослав“, с ЕИК 207508131, със седалище и адрес на управление: Република България, Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав, П.К. 9178, ул. „Гебедже“ № 8 и електронна поща: mig.beloslav@gmail.com, с искане за безвъзмездно право на ползване на сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 03719.503.665.3 по КKKP на гр. Белослав, ул. „Гебедже“ № 8, за осъществяване на основната и допълнителна административна дейност в обществена полза, на Местната инициативна група и за постигане на заложените в Устава цели, с предвидените за това средства.

Сдружението осъществява дейност в обществена полза за местно развитие, като подготвя и изпълнява интегрирани стратегии, основани на характеристиките на целевата територия и разработени въз основа на местните потребности и потенциал, извършва изследвания, проучвания и анализи, свързани със социално-икономическото развитие на територията на община Белослав, създава, координира, управлява и осъществява контрол и мониторинг на проекти и програми, финансирани по европейски и международни програми, организира конференции, форуми, семинари, обучения и информационни кампании.

Основанието за предоставяне на самостоятелен офис за оперативната дейност на СНЦ „МИГ – Белослав“ е във връзка с предстоящо кандидатстване на Сдружението по процедура № BG06AFSP001-01.001 по интервенция „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. Изискване по процедурата е да бъде представен документ от кандидата, удостоверяващ наличие на правно основание за предоставяне на самостоятелен офис, съдържащ описание на помещението/ята, както и документи и/или снимки с приложени обяснителни бележки, удостоверяващи че офисът на МИГ е с осигурен достъп за хора с увреждания и трудно подвижни лица.

Община Белослав е собственик на сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 03719.503.665.3, находяща се в общински имот с идентификатор 03719.503.665 по КKKP на гр. Белослав, ул. „Гебедже“ № 8, с предназначение -

Адрес: П.К. 9178 гр. Белослав, Община Белослав, Област Варна, ул. „Цар Симеон Велики“ 23



Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



СЛУЖЕ КЪМ ХОРАТА

административна, делова сграда на един етаж, със застроена площ 49 кв.м., описани в АОС № 1940/10.02.2023 г. Посоченият горепосочен недвижим имот е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2025 г.

Съгласно чл. 44, ал. 1, т. 4 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав, разпореждането с недвижими имоти – частна общинска собственост се осъществява с учредяване на вещно право на ползване – възмездно и безвъзмездно.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4, ал. 5 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС, и чл. 4, ал. 1, т. 4 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав, предлагам следния проект за

Е Ш Е Н И Е :

1. Общински съвет Белослав дава съгласие, да се учреди на **Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Белослав“ /СНЦ „МИГ – Белослав“**, с ЕИК 207508131, със седалище и адрес на управление: Република България, Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав П.К. 9178, ул. „Гебедже“ № 8, безвъзмездно право на ползване, без провеждане на публично търг или публично оповестен конкурс, **сграда - частна общинска собственост, с идентификатор 03719.503.665.3, намираща се в поземлен имот с идентификатор 03719.503.665.3, по КККР на гр. Белослав, ул. „Гебедже“ № 8, с предназначение - административна, делова сграда на един етаж, със застроена площ 49 кв. м., описана в АОС № 1940/10.02.2023 г. Сградата ще се ползва за нуждите на СНЦ „МИГ – Белослав“**, за осъществяване на административна дейност в обществена полза.

2. Общински съвет Белослав възлага на кмета на Община Белослав да сключи Договор със **Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Белослав“ /СНЦ „МИГ – Белослав“**, за безвъзмездно предоставяне право на ползване на сградата, описана в т.1 за срок от 5 (пет) години, считано от дата на подписването му.

С УВАЖЕНИЕ,

ДЕЯН ИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМЪ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Инж. Деян Иванов

(име и фамилия)

Вписване по ЗОС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДНИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Съдния по вписванията, Варна

Вх. № 10-02-2023 г.

Д.т. 10.02.2023 г. / том 18 / дело № 19750

Имотна карта

Д.т. 10.02.2023 г. / том 18 / дело № 19750

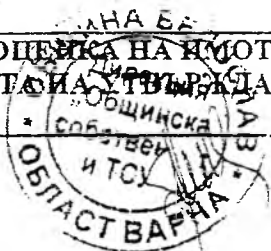
Съдния по вписванията: 20610 5755

А К Т № 1940
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 1940

Досие 1940

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.02.2023 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал. 1, т. 2, чл. 58, ал. 1 и чл. 59, ал. 1 от ЗОС и заповед № РД - 18 - 31/05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Сграда с идентификатор 03719.503.665.3 /нула, три, седем, едно, девет, точка, пет, нула, три, точка, шест, шест, пет, точка, три/, находящ се в ПИ с идентификатор 03719.503.665 /нула, три, седем, едно, девет, точка, пет, нула, три, точка, шест, шест, пет/ с предназначение – административна, делова сграда на един етаж със застроена площ 49 кв.м./четиридесет и девет квадратни метра /.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав, ул. „Гебедже“ № 8, поземлен имот с идентификатор 03719.503.665.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав и заповед № РД - 18 - 31/05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.503.665
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	8 628.90 лв./осем хиляди шестстотин двадесет и осем лева и деветдесет стотинки/.



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛ

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 225 / 02.10.2001 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА на Кмета на Общината на основани	ПРАВЛЕНИЕ: чл. 12, ал. 5 от ЗОС
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕ	ИАЛИСТ ОС Д-Я ОСТСУ
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ Т. 3: ЗА СТРАДАТА Е ИЗДАДЕНО УДОТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЪРПИМОСТ № УЗУТ-39/1/08.12.2022 Г.	





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павловс, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40. факс: 02/955 53 33
AGC@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА СГРАДА

№15-440038-17.03.2025 г.

Сграда с идентификатор 03719.503.665.3

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на сградата: гр. Белослав, п.к. 9150, ул. ГЕБЕДЖЕ №8

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 03719.503.665

Застроена площ: 49 кв.м

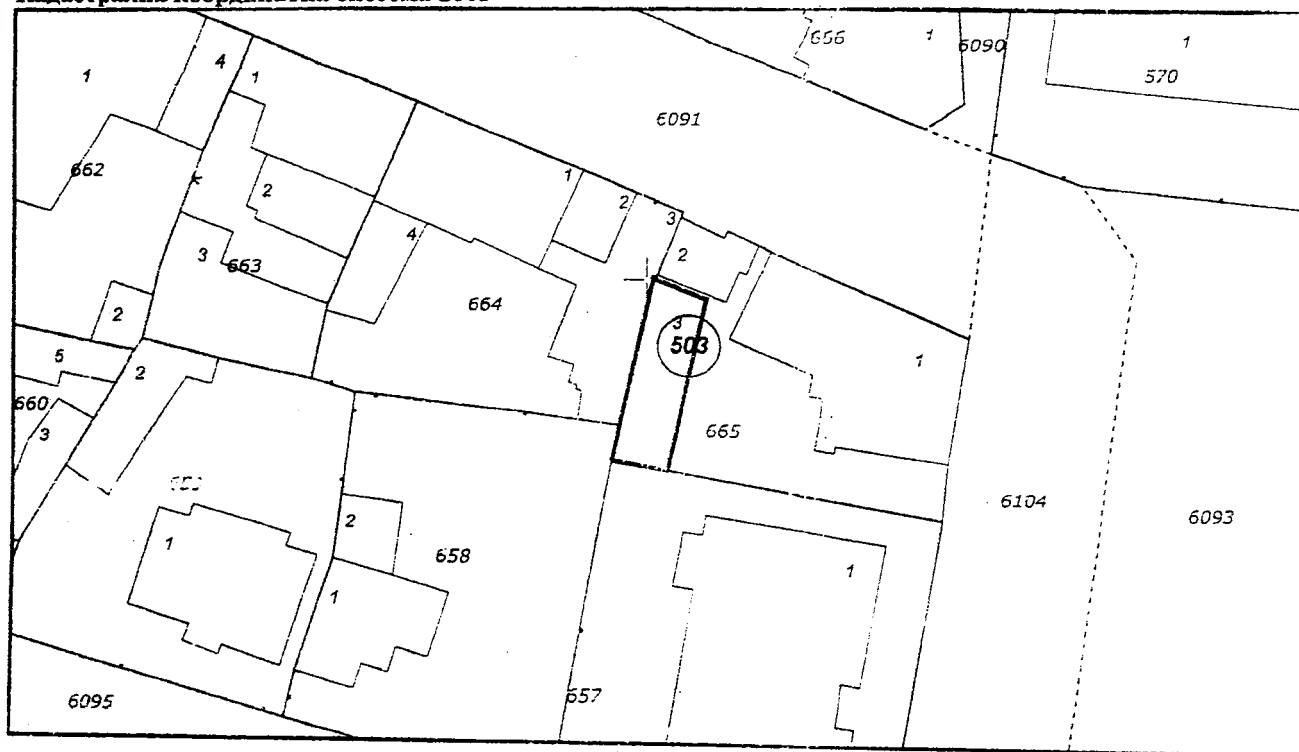
Брой етажи: 1

Брой самостоятелни обекти в сградата: 0

Предназначение: Административна, делова сграда

Предишен идентификатор: няма

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Скица №15-440038-17.03.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-211923-17.03.2025 г.

Код за достъп: 607d0c7e4cf4

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Г. Иванова*

Дата: *17.03.2025*

Подпис:





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

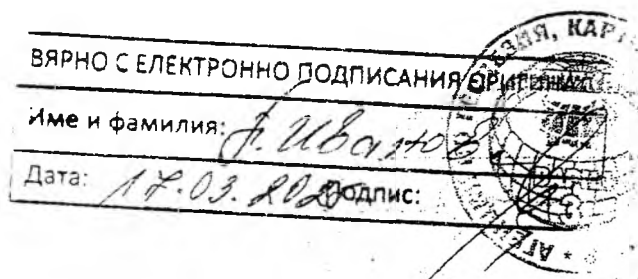
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Няма данни за идеалните части
Акт за частна общинска собственост № 112, том 9, рег. 3459, дело 1945 от 10.02.2023г., вписан в
Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни



Скида №15-440038-17.03.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-211923-17.03.2025 г.
Код за достъп: 607d9c7e4cf4

CN=eng. Milen Dimiev
C=BG
O=Gcodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
17.03.2025 14:38:52



Местна инициативна група
"БЕЛОСЛАВ"

МУГБ / 02.04.2015

Срок за молба: ...

ДО
Г-Н ДЕЯН ИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ
АДРЕС: ГР. БЕЛОСЛАВ, П.К. 9178
УЛ. "ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" 23

МИГ Белослав	
гр. Белослав	
Изх. №	911-01
дата	01.04 2015 г.

НА ВНИМАНИЕТО НА:
ИНЖ. ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „ОСТСУ“

З А Я В Л Е Н И Е

УВАЖАЕМИ Г-Н ИВАНОВ,

Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Белослав“, наричано за краткост СНЦ „МИГ Белослав“ е създадено като публично-частно партньорство, учредено и регистрирано по Закона за юридическите лица с нестопанска цел (ЗЮЛНЦ), определено за извършване на общественополезна дейност, вписано в Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ, с Булстат: 207508131, със седалище и адрес на управление в Република България, обл. Варна, общ. Белослав, гр. Белослав, ул. „Гебедже“ № 8.

Сдружението осъществява дейност в обществена полза за местно развитие, като подготвя и изпълнява интегрирани стратегии, основани на характеристиките на целевата територия и разработени въз основа на местните потребности и потенциал, извършва изследвания, проучвания и анализи, свързани със социално-икономическото развитие на територията на двете общини, създава, координира, управлява и осъществява контрол и мониторинг на проекти и програми, финансирани по европейски и международни програми, организира конференции, форуми, семинари, обучения и информационни кампании.

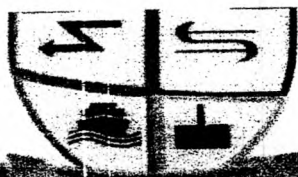
Основни цели на Сдружението са: Развиване и утвърждаване на европейските практики и подходи за децентрализирано развитие на селските райони отдолу-нагоре, включително чрез подхода „Водено от общностите местно развитие“ на Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони; Насърчаване обличаването на българската земеделска политика с Общата селскостопанска политика на ЕС, подпомагане развитието на селското стопанство и допринасяне за укрепване на селските райони; Подпомагане развитието на селските райони на територията на община Белослав в сферите на: подобряване на конкурентоспособността, опазването на околната среда, подобряване качеството на живот и разнообразяване на икономическите дейности в селските райони; Насърчаване на социалното приобщаване и намаляване на бедността; Внедряване на интегриран подход към околната среда чрез съхраняване и опазване на околната среда и насърчаване на ресурсната ефективност, включително дейности за превенция и управление на риска и за използване потенциала на културното наследство; Фокусиране върху иновациите чрез насърчаване на въвеждането им в практиката; Насърчаване на устойчивата и качествена заетост и подкрепа за мобилността на работната сила; Повишаване на конкурентоспособността на местните икономики и възможности за създаване на местен бизнес; Подобряване на качеството на образованието и повишаване квалификацията на

СНЦ "МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА - БЕЛОСЛАВ"

гр. Белослав, П.К. 9178, област Варна, ул. "Гебедже" № 8

Страница във Facebook - СНЦ "МИГ Белослав", e-mail: mip.beloslav@gmail.com

Телефони за връзка: +359 (0) 885 555 355



Местна инициативна група
"БЕЛОСЛАВ"

население; Подпомагане, активизиране и разширяване на транс-националното взаимодействие чрез участие в създаването и развитието на мрежи за сътрудничество; Насърчаване на обмен на опит между отделните местни инициативни групи в други селски райони на страната; Предприемане на действия и политики, свързани с презентизиране на национално равнище на уникалността на селските райони, техните характеристики за тях местни продукти, специфичните обичаи и традиции. Подобряване на конкурентоспособността на типични и уникални местни продукти; Увеличаване на възможностите за подобряване участието и организацията на местната общност с цел по-добро развитие на селските райони; Мотивиране участието на местните лица в развитието на местни инициативи отдолу-нагоре; Помагане на демократизация и прозрачност в дейността на централните и местните органи на управление, чрез осъществяване на граждански инициативи и сътрудничество с държавни институции, местни и регионални власти и др.

Предвид гореизложеното, моля да ни бъде предоставен за безвъзмездно ползване част от недвижим имот, а именно едноетажна административна сграда (идентична с ПИ с идентификатор 03719.503.665.3 по ККР на гр.Белослав) в УПИ IX-665 в кв.145 (ПИ с идентификатор 03719.503.665) по действащия регулационен план на гр.Белослав, ул."Гебелже" № 8, за осъществяване на основната и допълнителна дейност на Местната инициативна група и за постигане на целите, с предвидените за това средства.

Основанието за предоставяне на самостоятелен офис за оперативната дейност на СНЦ „МИГ – Белослав“ е във връзка с предстоящо кандидатстване на Сдуржението по процедура № BG06AFSP001-01.001 по интервенция „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка“ от избори в рамките на стратегията за местно развитие“ от Стратегическия план за развитие на селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. Изискване е да представим документ, удостоверяващ наличие на правно основание за предоставяне на самостоятелен офис, съдържащ описание на помещението/ята, както и документи и/или снимки с приложени обяснителни бележки, удостоверяващи че офисът на МИГ е с осигурен достъп за хора с увреждания и трудно подвижни лица.

Благодаря за оказаното съдействие! С най-добри пожелания за бъдещо ползотворно сътрудничество!

Приложения:

1. Извадка от Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ за актуално състояние на СНЦ „МИГ Белослав“.

С най-добри пожелания за бъдещо ползотворно сътрудничество!

С УВАЖЕНИЕ,

ДЕНИЦА ТОДОРОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СНЦ „МИГ БЕЛОСЛАВ“



СНЦ "МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА - БЕЛОСЛАВ"

гр. Белослав, П.К. 178, област Варна, ул. "Гебелже" № 8
Страница във Facebook - СНЦ "МИГ Белослав", e-mail: mig.beloslav@gmail.com
Телефонна връзка: +359 (0) 885 565-255