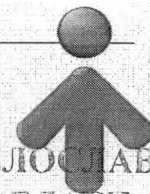




ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОСЛАВ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ДЕЯН ИВАНОВ ИВАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Относно: Определяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване от общинския поземлен фонд на Община Белослав през стопанската 2026/2027 година и правила за тяхното ползване

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем без търг в случаите по чл. 24а, ал. 2, т. 6 от ЗСПЗЗ на собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и по чл. 37ж, ал. 5 от същия закон. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят съобразно броя и вида на регистрираните животни.

Общинският съвет определя с решение свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване. Списъкът на имотите за общо и индивидуално ползване се обявява и публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината в срок до 1 март.

Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на регистрирано правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На лицата, които отглеждат едри и дребни преживни селскостопански животни с предназначение за производство на мляко или месо и животни от местни (автохтонни) породи, и/или биологично сертифицирани едри и дребни преживни селскостопански животни, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

Собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, подават заявление до общинската служба по земеделие по местонахождението на животновъдния обект в срок до 10 март. Заявлението е по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, и се отнася за следващата календарна година. Към заявлението лицата прилагат декларация, че не са свързани лица по смисъла на Търговския закон с лица, които не са изплатили задълженията си по чл. 34, ал. 6, по чл. 37в, ал. 7 за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и по чл. 37ж, ал. 11 за земите по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд.

Разпределянето на пасища, мери и ливади се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на областната дирекция "Земеделие". Комисията, въз основа на справка изготвена от Българската агенция по безопасност на храните, съдържаща информация за всички регистрирани в Интегрираната информационна система към 1 февруари на текущата година животновъдни обекти, регистрирани по чл. 137 от Закона за ветеринарномедицинската дейност, собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти и пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти, извършва проверка по чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ, като съставя списък на допуснатите до участие в разпределянето лица в срок до 30 март. В срок до 20 април, комисията определя необходимата площ при условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ за допуснатите лица в списъка по т. 2. Комисията съставя протокол за разпределение на имотите в срок до 20 май, който се обявява и се публикува в областната дирекция "Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция "Земеделие" и на общината. Въз основа на протокола по чл. 37, ал. 10 от ЗСПЗЗ, в срок до 20 юни кметът на общината, сключва договор за наем с минимален срок



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



от пет календарни години, който започва да тече от следващата календарна година. Договорът се сключва след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади. Договорите съдържат данните по чл. 37, ал. 1, 4 и 10 от ЗСПЗЗ, вписват се в службата по вписванията и се регистрират в общинската служба по земеделие.

Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Търговете се провеждат от кмета на общината - за земите от общинския поземлен фонд. Договорите се сключват за срок от една календарна година.

Съгласно чл. 37о, ал. 1 от ЗСПЗЗ Общинският съвет определя размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище и правила за ползването на мерите и пасищата на територията на общината. Съгласно чл. 37о ал. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветници, за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата, което съдържа годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и за индивидуално ползване и задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата, като решението на общинския съвет е правно основание за общо ползване на мерите и пасищата за целите на чл. 41 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

Съгласно § 2д от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ по смисъла на този закон „общо ползване“ е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

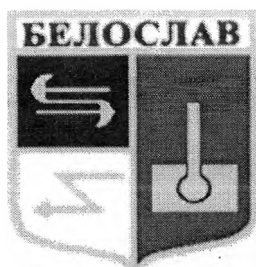
Във връзка с гореизложеното е изготвено настоящото предложение за предоставяне на мери и пасища от общинския поземлен фонд на Община Белослав през стопанската 2026/2027 година за общо и индивидуално ползване, което внасям на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 6, т. 4, чл. 37и и чл. 37о от ЗСПЗЗ и предлагам Общинският съвет Белослав да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Утвърждава Годишен план за паша за стопанската 2026/2027 година за общо и индивидуално ползване на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд, съгласно Приложение № 1.
2. Определя условия за ползване на мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд:
 - 2.1. С ползвателите на мери, пасища и ливади за индивидуално ползване се сключват договори за наем за срок от **пет календарни години**, когато се предоставят по реда на чл. 24а, ал. 6 и чл. 37и, ал. 1 до ал. 12 от ЗСПЗЗ, и за срок от **една календарна година**, когато се предоставят чрез търг по реда на чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, при начална тръжна цена в размер на цените по чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ.
 - 2.2. Мерите, пасищата и ливадите, отдадени под наем за индивидуално ползване, не могат да се преотдават на трети лица.

С УВАЖЕНИЕ,

ДЕЯН ИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



Приложение № 1

ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ПАША НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА В ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ ЗА СТОПАНСКАТА 2026/2027 ГОДИНА

Настоящият Годишен план за паша за стопанската 2026/2027 година се разработва на основание чл. 37о, ал. 4, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и се внася за разглеждане и приемане от Общинския съвет.

Годишният план за паша посочва годишното ползване на мерите и пасищата от общинския поземлен фонд в населените места на територията на Община Белослав, като определя размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване и правилата за тяхното ползване.

I. Мери и пасища за общо ползване от общинския поземлен фонд от землищата на територията на Община Белослав

№	Описание на имота	Местонахождение	Площ/дка	АОС №
1.	ПИ с идентификатор 03719.4.18, ТПТ – земеделска, НТП – пасище, VI категория	Местност „Унищия“, землище гр.Белослав	34.352	1498/19.10.2017 г.
2.	ПИ с идентификатор 03719.812.14, ТПТ - земеделска, НТП–пасище, X категория	Местност „Харамията“, землище гр.Белослав	15.416	2081/15.03.2024 г.
3.	ПИ с идентификатор 03719.812.15, ТПТ - земеделска, НТП–пасище, X категория	Местност „Харамията“, землище гр.Белослав	42.446	2082/15.03.2024 г.
4.	ПИ с идентификатор 61741.51.23, ТПТ – земеделска, НТП – пасище, X категория	Землище с.Разделна	36.144	1638/17.06.2020 г.
5.	ПИ с идентификатор 27125.49.117, ТПТ - земеделска, НТП – пасище, X категория	Землище с.Езерово	9.561	1696/12.02.2021 г.
6.	ПИ с идентификатор 27125.49.113, ТПТ - земеделска, НТП – пасище, X категория	Землище с.Езерово	0.747	1918/08.09.2022 г.

II. Мери и пасища за индивидуално ползване от общинския поземлен фонд от землищата на територията на Община Белослав

№	Описание на имота	Местонахождение	Площ/дка	АОС №
1.	ПИ с идентификатор 03719.2.2, с ТПТ – земеделска, с НТП – пасище, IV категория п	Местност „Върбалака“, землище гр.Белослав	12.342	1253/17.03.2016г.
2.	ПИ с идентификатор 03719.112.7, с ТПТ–земеделска,НТП–пасище,IV категория	Местност „Шарлана“, землище гр.Белослав	3.753	1313/19.05.2016г.
3.	ПИ с идентификатор 03719.816.57, ТПТ – земеделска, с НТП –пасище, X категория	Местност „Чучурките“, землище гр.Белослав	2.592	1272/25.03.2016г.
4.	ПИ с идентификатор 03719.816.58, ТПТ – земеделска, с НТП –пасище, X категория	Местност „Чучурките“, Землище гр.Белослав	1.108	1307/19.05.2016г.
5.	ПИ с идентификатор 03719.136.186, ТПТ – земеделска, с НТП –пасище, V категория	М-ст„Женска поляна“ землище гр.Белослав	4.282	1318/30.05.2016г.
6.	ПИ с идентификатор 03719.89.25, ТПТ – земеделска, с НТП –пасище,IV категория	Местност„Балтата“, землище гр.Белослав	15.441	1264/25.03.2016г.
7.	ПИ с идентификатор 03719.802.207, с ТПТ–земеделска, с НТП –пасище,VI категория	Местност „Караборун“, землище гр.Белослав	16.943	1261/25.03.2016г.
8.	ПИ с идентификатор 03719.15.11, с ТПТ – земеделска, с НТП –пасище, VI категория	Местност „Караборун“, землище гр.Белослав	19.177	1308/19.05.2016г.
9.	ПИ с идентификатор 03719.806.7, с ТПТ–земеделска, с НТП –пасище,VI категория	Местност „Бозалъка“, землище гр.Белослав	9.510	1256/17.03.2016г.
10.	ПИ с идентификатор 03719.140.9, с ТПТ – земеделска, с НТП –пасище, V категория	Местност „Бостаните“, землище гр.Белослав	56.052	1322/30.05.2016г.
11.	ПИ с идентификатор 03719.808.29, с ТПТ – земеделска, с НТП –пасище,V категория	Местност „Скелята“, землище гр.Белослав	6.898	1255/17.03.2016г.
12.	ПИ с идентификатор 03719.816.60, с ТПТ – земеделска, с НТП –пасище, X категория	Местност „Чучурките“, землище гр.Белослав	80.806	1314/30.05.2016г.
13.	ПИ с идентификатор 61741.18.28, ТПТ –	Местност „Боджака“,	3.440	1471/13.03.2017 г.

	зеделска, с НТП – пасище, X категория	земище с.Разделна		
14.	ПИ с идентификатор 03719.28.21, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, VI категория	М-ст „Дълбоки дол“, земище гр.Белослав	0.881	1271/25.03.2016г.
15.	ПИ с идентификатор 03719.808.28, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, IV категория	Местност „Картала“, земище гр.Белослав	2.782	1252/17.03.2016г.
16.	ПИ с идентификатор 03719.24.69, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, VI категория	Местност „Читука“, земище гр.Белослав	3.896	1311/19.05.2016г.
17.	ПИ с идентификатор 03719.808.32, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, IV категория п	Местност „Шарлана“, земище гр.Белослав	4.513	1325/01.06.2016г.
18.	ПИ с идентификатор 03719.697.5, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, VI категория	Местност „Унишиля“, земище гр.Белослав	18.439	1268/25.03.2016г.
19.	ПИ с идентификатор 03719.813.7, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, X категория	Местност „Герените“, земище гр.Белослав	2.597	1267/25.03.2016г.
20.	ПИ с идентификатор 03719.697.6, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, VI категория	Местност „Унишиля“, земище гр.Белослав	6.294	1262/25.03.2016г.
21.	ПИ с идентификатор 03719.802.206, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, X категория	Местност „Стеницата“, земище гр.Белослав	12.886	1263/25.03.2016г.
22.	ПИ с идентификатор 03719.135.2, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, VI категория	Местност „Равнището“, земище гр.Белослав	4.769	1249/17.03.2016г.
23.	ПИ с идентификатор 03719.808.34, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, IV категория	Местност „Пещерите“, земище гр.Белослав	3.394	1326/01.06.2016г.
24.	ПИ с идентификатор 03719.802.210, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, VI категория	М-ст „Женска поляна“, земище гр.Белослав	7.467	1324/01.06.2016г.
25.	ПИ с идентификатор 03719.136.185, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, V категория	М-ст „Женска поляна“, земище гр.Белослав	13.095	1317/30.05.2016г.
26.	ПИ с идентификатор 03719.816.56, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, X категория	Местност „Чучурките“, земище гр.Белослав	2.011	1306/19.05.2016г.
27.	ПИ с идентификатор 03719.808.35, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, IV категория	Местност „Пещерите“ земище гр.Белослав	8.313	1328/01.06.2016г.
28.	ПИ с идентификатор 03719.114.2, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, IV категория	Местност „Шарлана“, земище гр.Белослав	0.896	1329/01.06.2016г.
29.	ПИ с идентификатор 03719.126.93, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, VI категория	М-ст „Дълбоки дол“, земище гр.Белослав	14.055	1321/30.05.2016г.
30.	ПИ с идентификатор 03719.806.10, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, III категория	Местност „Бозалъка“, земище гр.Белослав	0.507	1257/17.03.2016г.
31.	ПИ с идентификатор 03719.46.384 с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, III категория	М-ст „Душковите ниви“ земище гр.Белослав	2.212	1258/17.03.2016г.
32.	ПИ с идентификатор 03719.116.9, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, IV категория	Местност „Шарлана“, земище гр.Белослав	0.175	1259/17.03.2016г.
33.	ПИ с идентификатор 03719.132.158, с ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, VI категория	М-ст „Женска поляна“, земище гр.Белослав	4.413	1250/17.03.2016г.
34.	ПИ с идентификатор 61741.51.16, ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, X категория	Земище с.Разделна	14.000	1637/17.06.2020г.
35.	ПИ с идентификатор 61741.14.40, ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, X категория	Местност „Балтата“, земище с.Разделна	4.478	1591/01.04.2019 г.
36.	ПИ с идентификатор 03719.112.1, ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, IV категория	Местност „Шарлана“, земище гр.Белослав	0.278	1260/17.03.2016г.
37.	ПИС идентификатор 61741.21.7, ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, IV категория	Местност „Стара гара“, земище с.Разделна	10.058	1632/17.06.2020г.
38.	ПИ с идентификатор 61741.21.9, ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, X категория	Местност „Стара гара“, земище с.Разделна	1.579	1634/17.06.2020г.
39.	ПИ с идентификатор 61741.21.8, ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, IV категория	Местност „Стара гара“, земище с.Разделна	5.368	1633/17.06.2020г.
40.	ПИС идентификатор 61741.14.42, ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, X категория	Местност „Балтата“, земище с.Разделна	2.368	1636/17.06.2020г.
41.	ПИС идентификатор 61741.10.16, ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, X категория	Местност „Водопомя“, земище с.Разделна	16.647	1627/02.06.2020г.
42.	ПИ с идентификатор 61741.12.21, ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, X категория	Местност „Балтата“, земище с.Разделна	9.742	1635/17.06.2020г.
43.	ПИ с идентификатор 03719.24.70, ТПТ – зеделска, с НТП – пасище, III категория	Местност „Читука“, земище гр.Белослав	3.150	1310/19.05.2016г.
44.	ПИС идентификатор 61741.51.10, ТПТ – зеделска, НТП – пасище, X категория	земище Разделна	12.400	1623/26.05.2020
45.	ПИС идентификатор 61741.51.19, ТПТ – зеделска, НТП – пасище, X категория	земище Разделна	6.067	1624/26.05.2020

