

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ПРОТОКОЛ

Днес, 24.02.2026г. от 15:00 часа комисиите по ОБРАЗОВАНИЕ и ИК проведоха своето заседание в заседателната зала на община Белослав. Присъстват всички членове на комисиите.

И. Николова- Колеги, комисиите по ОБРАЗОВАНИЕ и ИК имат кворум и можем да започнем заседанието. Преминаваме към т. 10. Докл. записка вх. № ОбС-12/02.02.2026г. -Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 69763.501.109 по КККР на с. Страшимирово Докладва: П. Иванова- Гл. експерт ОС.

Г-жа Иванова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 11. Докл. записка вх. № ОбС-11/02.02.2026г.- Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 69763.501.32 по КККР на с. Страшимирово Докладва: П. Иванова- Гл. експерт ОС

Г-жа Иванова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 12. Докл. записка вх. № ОбС-15/02.02.2026г. - Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 69763.501.47 по КККР на с. Страшимирово Докладва: П. Иванова- Гл. експерт ОС

Г-жа Иванова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 13. Докл. записка вх. № ОбС-30/05.02.2026г. - Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 69763.501.119 по КККР на с. Страшимирово Докладва: П. Иванова- Гл. експерт ОС

Г-жа Иванова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 14. Докл. записка вх. № ОБС-42/18.02.2026г. - Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 69763.501.232 по КККР на с. Страшимирово Докладва: П. Иванова- Гл. експерт ОС

Г-жа Иванова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 15. Докл. записка вх. № ОБС-10/02.02.2026г. - Изкупуване право на собственост върху поземлен имот – частна общинска собственост, с идентификатор 03719.504.1637 по КККР на гр. Белослав Докладва: П. Иванова- Гл. експерт ОС

Г-жа Иванова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 16. Докл. записка вх. № ОБС-9/02.02.2026г. -Даване съгласие за сключване на договор за покупко- продажба на 38,04 кв. м. ид. ч. от ПИ 69763.501.164 по КККР на с. Страшимирово, ул. „Победа“ на физически лица- собственици на имота. Докладва: П. Иванова- Гл. експерт ОС

Г-жа Иванова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения?

Х. Исмаил- Имам един въпрос, за да доуточня, тези 38,04 кв. м. от тези 707 кв. м. ли са?

П. Иванова- Имало е промяна в регулацията и са останали.

И. Николова- Други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 18. Докл. записка вх. № ОБС-35/09.02.2026г. - Актуализиране на базисните наемни цени при отдаване под наем на имоти- общинска собственост. Приемане на образци при сключване на договори за наем. Докладва: П. Иванова- Гл. експерт ОС

Г-жа Иванова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения?

Х. Исмаил- Има ли повишение на цените?

П. Иванова- Леко завишение има при валутирането при закръгляния.

И. Николова- Други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 19. Докл. записка вх. № ОБС-41/17.02.2026г. - Въвеждане на годишна индексация на наемните цени за отдаване под наем на застроени и незастроени имоти- общинска собственост Докладва: П. Иванова- Гл. експерт ОС

Г-жа Иванова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 21. Докл. записка вх. № ОБС-44/20.02.2026г.- Продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, чрез провеждане на публично оповестен конкурс Докладва: П. Иванова- Гл. експерт ОС

Г-жа Иванова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения?

Х. Исмаил- Искам да попитам, защо Общински съвет трябва да вземе решение какви са критериите?

Д. Иванов- Защото продаваме с конкурс.

Х. Исмаил- Защото гледах и други докладни, не сме вземали такова решение.

Д. Иванов- Винаги сме определяли по пазарна стойност.

Х. Исмаил- Ако има за всеки отделен парцел има отделен кандидат? Този човек, който е подал заявлението с какво се занимава фирмата?

Д. Иванов- Не сме проверявали. Това е задължение на НАП. Не сме такъв орган.

Х. Исмаил- С какво се занимава фирмата?

Д. Иванов- Нямам представа.

Х. Исмаил- Защото във Варна, където е седалището на фирмата, такава улица няма. Такава фирма няма.

Х. Исмаил- Направете служебна проверка да ми дадете повече информация за тази фирма. Защото тук става въпрос за милиони. Какви работни места за тази писта?

Д. Иванов-Когато общината продава земя с определен конкурс, тя не се интересува. Земята не става за нищо. Тя е с много голяма денивилация. Ако тази земя не се продаде сега, в следващите години няма да може да се продаде. Геодезистите влизаха с планински велосипеди. Това са земи без живот.

И. Николова- Други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 4 „ЗА“ и 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

И. Николова- Преминаваме към т. 22. Докл. записка вх. № ОБС-29/05.02.2026г. - Провеждане на процедура по Закона за обществените поръчки за възлагане на услуга „Обществен превоз на пътници по утвърдени маршрутни разписания по автобусни линии Варна- Белослав и Варна- Разделна от областната транспортна схема“ Докладва: И. Димитрова – Гл. юрисконсулт

Г-жа Димитрова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

Х. Исмаил - Преминаваме към т. 23. Докл. записка вх. № ОБС-31/05.02.2026г. -Приемане на Общински план за младежта на община Белослав за 2026г. Докладва: инж. С. Колева – Зам. кмет на община Белослав

Г-жа Колева запозна присъстващите с докладната.

Х. Исмаил- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. – 5 „ЗА“

В 15:40 часа от залата излиза Д. Йорданов.

Х. Исмаил - Преминаваме към т. 24.Докл. записка вх. № ОБС-36/09.02.2026г. - Предложение за отпускане на целеви помощи за транспортни разходи на дете със специални образователни потребности и придружаващото го лице. Докладва: инж. С. Колева – Зам. кмет на община Белослав

Г-жа Колева запозна присъстващите с докладната.

Х. Исмаил- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. – 5 „ЗА“

ИК – 4 „ЗА“

Х. Исмаил - Преминаваме към т. 25.Докл. записка вх. № ОБС-43/18.02.2026г. -Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни към община Белослав за 2025г. Докладва: С. Петрова- юрисконсулт на община Белослав

Г-жа Петрова запозна присъстващите с докладната.

Х. Исмаил- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 26. Докл. записка вх. № ОБС-19/04.02.2026г. - Временен безлихвен заем за изпълнение на проект №BG-RRP-11.022-0002-C01 „Община Белослав – привлекателно място за партньорство и културен живот“ Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ“

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения?

В. Христова- За кой проект става въпрос?

Р. Тодорова- За читалищата. Миналата година бяха гласувани за част от мероприятията. За да може проекта да бъде изпълнен и да бъде отчетен.

С. Колева- Пазарния ден и филма, който беше направен.

Х. Исмаил- Като казвате за Пазарния ден, ние не ги ли гласувахме, като определяхме критерии.

И. Николова- Други въпроси? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. – 5 „ЗА“

ИК – 4 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 27. Докл. записка вх. № ОБС-20/04.02.2026г. - Разходване на месечни отчисления за 2026г. по чл.64, ал.1 от Закона за управление на отпадъците Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ“

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 4 „ЗА“

В 15:48 часа в залата влиза Д. Йорданов.

И. Николова- Преминаваме към т. 28. Докл. записка вх. № ОБС-21/04.02.2026г.- Определяне на размери на основна месечна заплата на кмета на Община Белослав и на кметовете на кметства Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ“

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 29. Докл. записка вх. № ОБС-22/04.02.2026г. - Изменение на Договор за управление на дружество между община Белослав и Петър Василев Петров Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ“

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 30. Докл. записка вх. № ОБС-46/20.02.2026г.- Извършване на разходи до приемането на Закон за държавния бюджет на Република България за 2026г. Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ“

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. – 4 „ЗА“ и 1 „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 31. Докл. записка вх. № ОБС-38/16.02.2026г. -Отчет за командировките на Кмета на община Белослав за периода 01.10.2025-31.12.2025г. Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ“

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ИК – 5 „ЗА“

И. Николова- Преминаваме към т. 32. Докл. записка вх. № ОБС-17/04.02.2026г. -Отчет на Кмета на община Белослав за изпълнение на „Програма за управление на община Белослав за мандат 2023-2027г.“ за 2025г. Докладва: Д. Монева- Секретар на Община Белослав

Г-жа Монева запозна присъстващите с докладната.

И. Николова- Въпроси, мнения? Няма.

ГЛАСУВАЛИ: ОБР. – 5 „ЗА“

ИК – 5 „ЗА“

А. Апостолов – Другите два отчета са само информативно.

Заседанието приключи в 16:20 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ИК – И. НИКОЛОВА:
ПРЕДСЕДАТЕЛ КОМИСИЯТА ПО ОБРАЗОВАНИЕ –Х. ИСМАИЛ: