



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



СЛИЦЕ КЪМ ХОРАТА

Общинска администрация Белослав
Пер. № 06С-191/01.10.2026

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БЕЛОСЛАВ

Общинска администрация Белослав
Пер. № 93 01-107/01.10.2026

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДЕЯН ИВАНОВ ИВАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ОТНОСНО: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 368 по протокол № 22/26.02.2026 г. на Общински съвет - Белослав е приета Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г., която предлагам да бъде допълнена и актуализирана.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 3 от Наредба № 4 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи, собственост на Община Белослав, Ви предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет - Белослав приема актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г., както следва:

1. Допълва т. 2 от Раздел II - Описание на имоти и вещи - частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс:

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	АОС №
78	ПИ 61741.501.37 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП –ниско застрояване до 10 м., с площ 509 кв. м.	с. Разделна	2175/02.06.2025
79	ПИ 61741.501.49 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП –ниско застрояване до 10 м., с площ 378 кв. м.	с. Разделна	2182/02.06.2025
80	ПИ 61741.501.50 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП –ниско застрояване до 10 м., с площ 656 кв. м.	с. Разделна	1881/08.04.2022
81	ПИ 61741.501.51 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП –ниско застрояване до 10 м., с площ 643 кв. м.	с. Разделна	1882/08.04.2022
82	ПИ 61741.501.153 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП –ниско застрояване до 10 м., с площ 1 985 кв. м.	с. Разделна	2207/08.01.2026
83	ПИ 61741.501.186 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП –ниско застрояване до 10 м., с площ 1 770 кв. м.	с. Разделна	2208/08.01.2026
84	ПИ 03719.53.5 по КККР на гр. Белослав, ТПТ – земеделска, НТП –неизползвана нива, 4 кат. с площ 20 010 кв. м.	гр. Белослав местност „Върбалака“	1265/25.03.2016



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



2. Допълва т. 3 от Раздел II – Описание на имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба на земя по чл. 35, ал. 3 от ЗОС (продажба на земя – частна общинска собственост на собствениците на законно построени сгради без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс):

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	АОС №
10	ПИ 69763.501.44 по КККР на с. Страшимирово, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м., с площ 750 кв. м.	с. Страшимирово, ул. „Св. Св. Кирил и Методий” № 13	2216/08.01.2026г.

3. Създава т. 7 от Раздел II – Описание на имоти – общинска собственост, които Община Белослав да предостави в полза на държавата, при условия и по ред, определени в специален закон:

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	Вид собственост
1	ПИ с идентификатор 03719.89.34 по КККР на гр. Белослав, вид територия - Територия на транспорта, НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 7 239 кв. м.	гр. Белослав	Публична

4. Създава т. 8 от Раздел II – Описание на имоти – общинска собственост, които Община Белослав да предостави за безвъзмездно право на ползване :

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	АОС №
1	300 кв. м. ид. ч. от ПИ 69763.117.2 по КККР на с. Страшимирово, с ТПТ – земеделска, с НТП – мочурище, 10 категория при неполивни условия, целия с площ 6 690 кв. м.	гр. Белослав	1674/06.01.2021 г.

С УВАЖЕНИЕ,

Деян Иванов
01.10.2026

ДЕЯН ИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ