

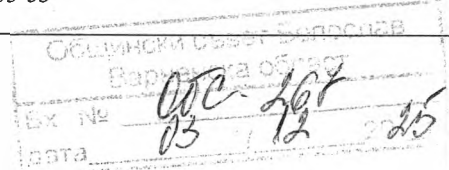
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОСЛАВ



ОБЩИНА гр. БЕЛОСЛАВ
ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ
Изм. № 9301-155
03.12.2025 г.
ДЕЛОВОДОСТВО

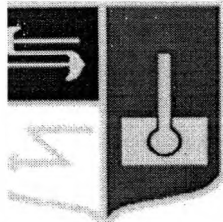
ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ДЕЯН ИВАНОВ ИВАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ОТНОСНО: Даване на съгласие за обединяване на недвижими имоти – частна общинска собственост в един недвижим имот с нов идентификатор

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Белослав е собственик на недвижими имоти, актувани с актове за частна общинска собственост, както следва:

- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.8 по КККР на гр. Белослав, с площ 6 676 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, съставен АОС № 2197/03.09.2025 г.
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.11 по КККР на гр. Белослав, с площ 7 796 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 0, съставен АОС № 1816/14.01.2022 г.
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.13 по КККР на гр. Белослав, с площ 6 599 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 10, съставен АОС № 1492/09.08.2017 г.
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.14 по КККР на гр. Белослав, с площ 21 463 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, съставен АОС № 1791/06.12.2021 г.
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.15 по КККР на гр. Белослав, с площ 9 267 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, съставен АОС № 1792/06.12.2021 г.
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.16 по КККР на гр. Белослав, с площ 10 719 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, съставен АОС № 1815/14.01.2022 г.
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.33 по КККР на гр. Белослав, с площ 123 144 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, съставен АОС № 1766/17.11.2021 г.
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.38 по КККР на гр. Белослав, местност „Радианака“, с площ 177 576 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, съставен АОС № 1767/17.11.2021 г.



Кмет: 05112 / 25-54
 Зам.кмет: 05112 / 35-70
 Зам.кмет: 05112 / 35-77
 Секретар: 05112 / 35-55
 Централa: 05112 / 35-53

факс: 05112 / 22-14
 beloslav.eu@gmail.com
 obshtina_beloslav@beloslav.org
 www.beloslav.org



С оглед на реализиране на инвестиционно намерение е необходимо посочените имоти да бъдат **обединени в един имот**.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предлагам Общински съвет Белослав да приеме следното

РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет Белослав да съгласие за обединяване на поземлени имоти – частна общинска собственост, както следва:

- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.8 по КККР на гр. Белослав
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.11 по КККР на гр. Белослав
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.13 по КККР на гр. Белослав
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.14 по КККР на гр. Белослав
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.15 по КККР на гр. Белослав
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.16 по КККР на гр. Белослав
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.33 по КККР на гр. Белослав
- за поземлен имот с идентификатор 03719.697.38 по КККР на гр. Белослав

2. Общински съвет Белослав пълномощава кмета на Община Белослав да предприеме всички необходимите действия.

С УВАЖЕНИЕ,

ДЕЯН ИВАКОВ
 КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Служба по вписванията гр. Варна

Вх. рег. № 23018 / 4-09-2025 г.

Акт. № 123 том 1881 № 1234720

Партидна книга: том

Имотна партида 26-69-1-28499

Д. № 1

Съдия по вписванията:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ДЕЯН ИВАНОВ
(име и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
Ваня Златева
(име и фамилия)

А К Т № 2197
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

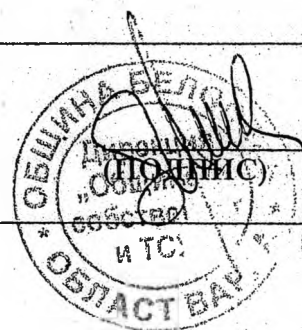
Регистър III - 2197
Досие 2197



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.09.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1, чл. 59, ал. 1 от ЗОС чл. 25, ал.1, от ЗСПЗЗ и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 03719.697.8 /нула, три,седем,едно,девет,точка,шест,девет,седем,точка,о сем/,трайно предназначение на територията земеделска, с начин на трайно ползване- друг вид земеделска земя, VI категория с площ 6 676 кв.м. / шест хиляди шестстотин седемдесет и шест квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав, с идентификатор 03719.697.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.697.38, ПИ 03719.697.33
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	594.80 лв./петстотин деветдесет и четири лева и осемдесет стотинки /

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	НЯМА
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛ	СТ ОС Д-Я ОТСУ
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 00028	





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-2038765-24.09.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 03719.697.8

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Белослав**, общ. **Белослав**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Площ: **6676 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

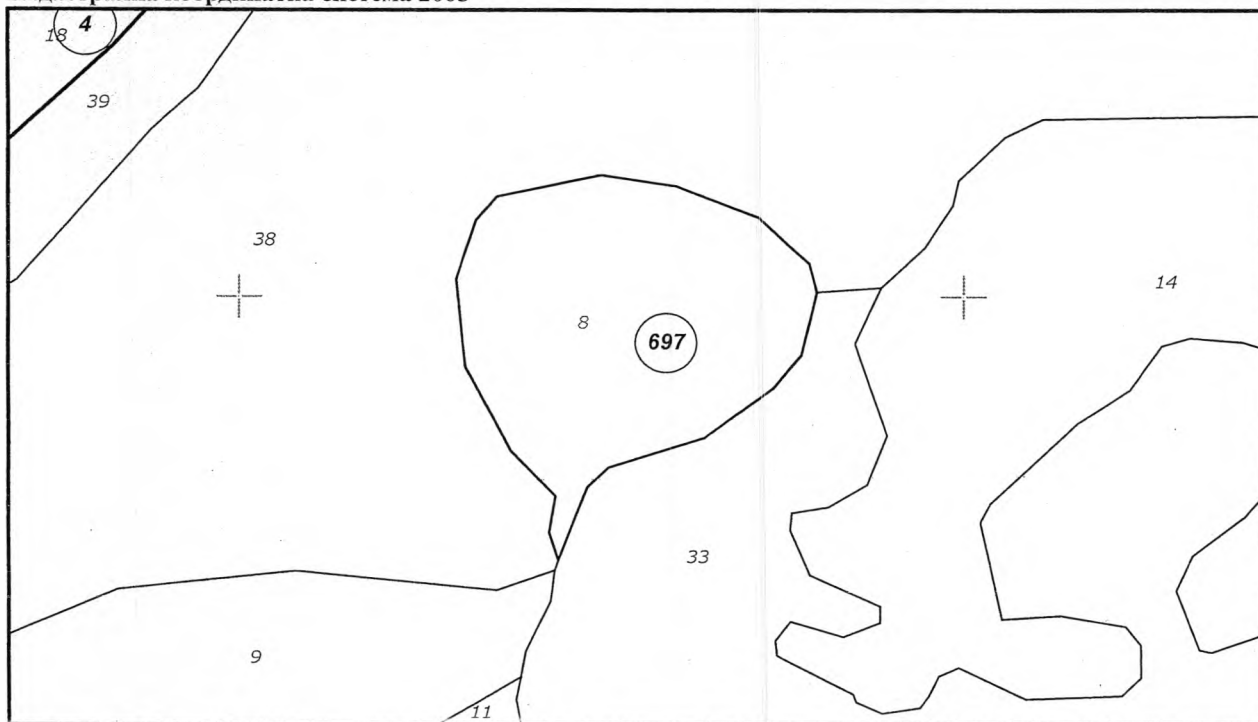
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000286**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 03719.697.38, 03719.697.33

Собственици по данни от КРНИ:

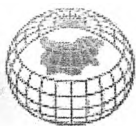
Скица №15-2038765-24.09.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-745059-24.09.2025 г.

Код за достъп: c1a7c8cc41e1





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

площ 6.677 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0001.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-2038765-24.09.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-745059-24.09.2025 г.

Код за достъп: c1a7c8cc41e1



ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ, ОРИГИНАЛ

ИМЕ И ПОСРЕДСТВО: *Генка Иванова*

Дата: *24.09.2025* Подпис: *[Signature]*

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
24.09.2025 08:36:33



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за характеристики на поземлен имот в земеделска територия

№25-289486-24.09.2025 г.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър, във връзка със Заявление №01-745059-24.09.2025 г., издава настоящото удостоверение за характеристики на поземлен имот с идентификатор 03719.697.8, в землището на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Площ: **6676 кв.м**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира: **от 1 до 3 км**

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка: **до 1 км**

ВЕРНО	ПОДПИСАНИЙ ОРИГИНАЛ
Име и ф.и. <i>Генка Иванова</i>	
Дата. <i>24.09.2025</i>	Подпис:



Удостоверение №25-289486-24.09.2025 г.,
издадено въз основа на
Заявление №01-745059-24.09.2025 г.
Код за достъп: 9a143e2597c0

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
24.09.2025 08:36:31



28 692
14-01-2022
699

14-01-2022

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ
УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Инж. Деян Иванов
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

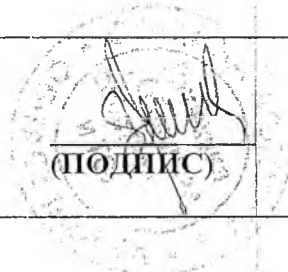
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име и фамилия)

А К Т № 1816

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 1816
Досие 1816

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	14.01.2022 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1, чл. 59, ал. 1 от ЗОС чл. 25, ал.1, от ЗСПЗЗ и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 03719.697.11 /нула ,три,седем,едно,девет,точка,шест,девет,седем,точка, едно,едно/ ,трайно предназначение на територията земеделска, с начин на трайно ползване за друг вид земеделска земя, 0 категория с площ 7 796 кв.м. /седем хиляди седемстотин деветдесет и шест квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав, с идентификатор 03719.697.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.697.10, ПИ 03719.697.33, ПИ 03719.697.9
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	77.20 лв. /седемдесет и седем лева и двадесет стотинки /

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 1081 / 17.09.2013 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ ОС Д-Я ОТСУ	
 (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3: НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 000323	





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1407927-27.08.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 03719.697.11

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-11/31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение в КККР със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Белослав

Площ: 7796 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

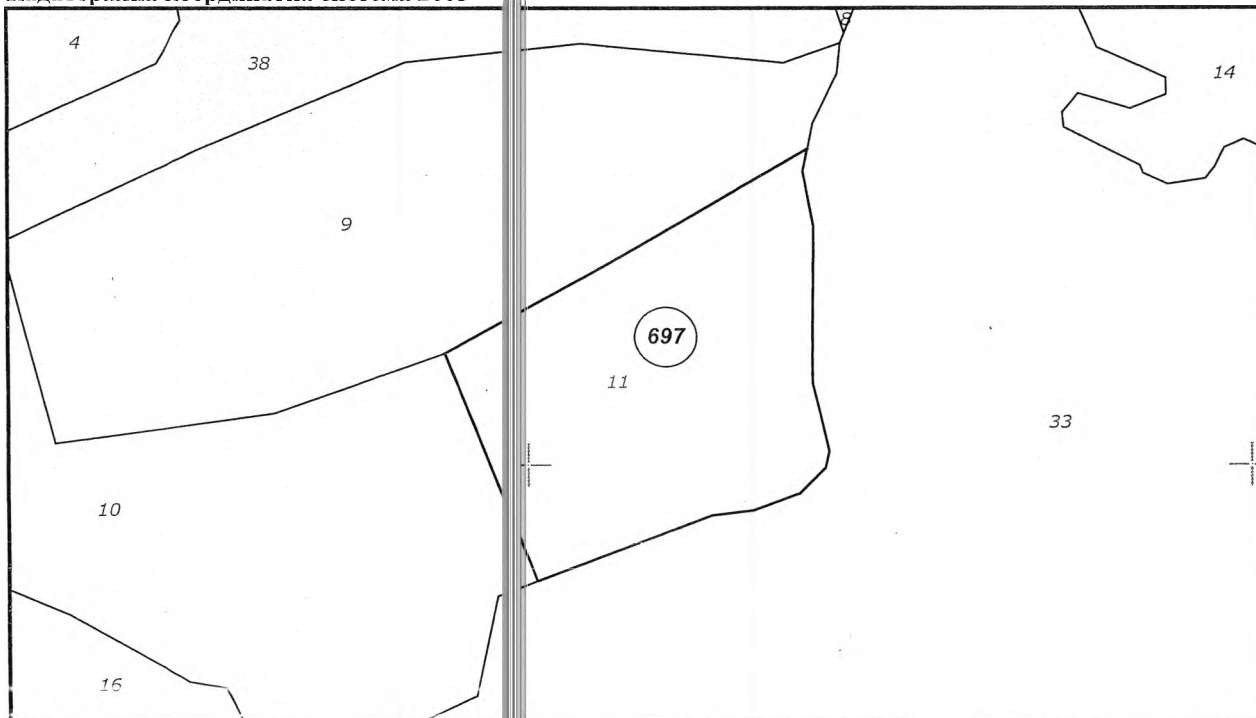
Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 0

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000323

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 03719.697.33, 03719.697.10, 03719.697.9

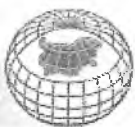
Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-1407927-27.08.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-674197-27.08.2025 г.

Код за достъп: f2581df2aebc



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 28, том 2, рег. 699, дело 244 от 14.01.2022г., вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Г. Георгиев*

Дата: *27.08.2025* Подпис: *[Signature]*

Скица №15-1407927-27.08.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: f2581df2aebc

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.08.2025 08:16:59



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за характеристики на поземлен имот в земеделска територия

№ 5-262180-27.08.2025 г.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър, във връзка със Заявление №01-674197-27.08.2025 г., издава настоящото удостоверение за характеристики на поземлен имот с идентификатор 03719.697.1 в землището на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Площ: **7796 кв.м**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Категория на земята при непаливни условия: **0**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира: **от 1 до 3 км**

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка: **до 1 км**



ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Г. Георгиев*

Дата: *27.08.2025* Подпис: *Г. Георгиев*

Удостоверение №25-262180-27.08.2025 г.

издадено въз основа на

Заявление №01-674197-27.08.2025 г.

Код за достъп: 9672497cde82

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.08.2025 08:16:47



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА :

Инж. Деян Иванов

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/НВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 1492
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

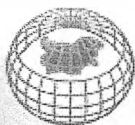
Регистър III - 1492

Досие 1492

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	09.08.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2, чл. 58, ал. 1 и чл. 59, ал. 1 от ЗОС, чл. 25, ал. 1 от ЗСПЗЗ и заповед № РД - 18 - 31/05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 03719.697.13 /нула, три, седем, едно, девет, точка, шест, девет, седем точка, едно, три /, с трайно предназначение на територията - земеделска, с начин на трайно ползване - друг вид земеделска земя, X /десета/ категория при неполивни условия, с площ 6 599 кв.м. /шест хиляди петстотин деветдесет и девет кв. метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, землище град Белослав, с идентификатор 03719.697.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Белослав, одобрени със заповед № РД-18-31/05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.697.33
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	65.30 лв. /шестдесет и пет лева и тридесет стотинки/.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАПО АКТОВЕ	АОС № 1072 /14.08.2013 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 107, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ ОС В Д-ЦИЯ ОСТСУ	 (ПОДПИС)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ СТАР № НА ИМОТА № 000441	





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1407926-27.08.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 03719.697.13

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: гр. Белослав

Площ: **6599 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

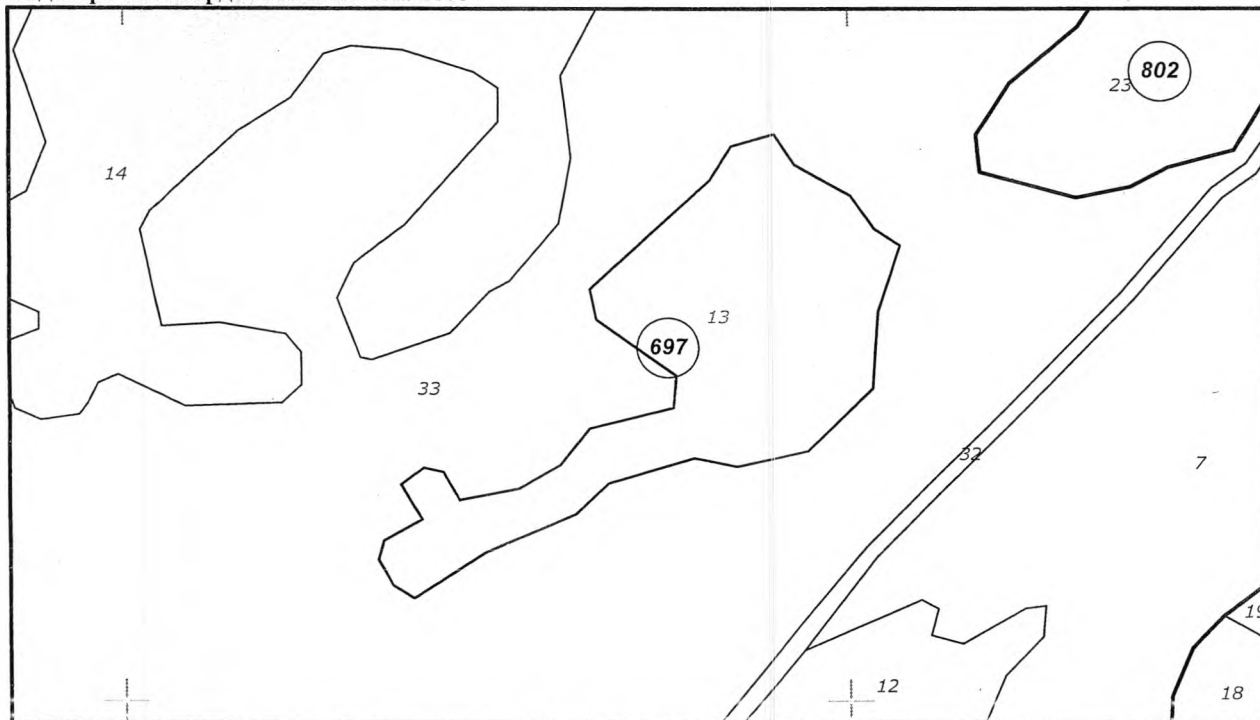
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000441**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съсед: 03719.697.33

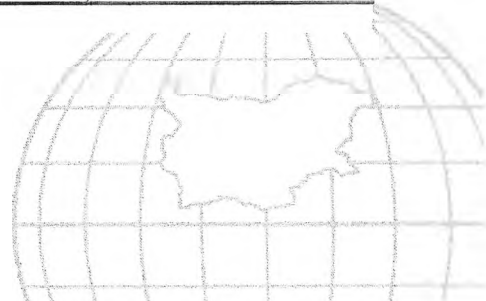
Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-1407926-27.08.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-674197-27.08.2025 г.

Код за достъп: 77a562fd3535





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 26, т. 51, рег. 21357, дело 10912 от 10.08.2017г., вписан в
Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-1407926-27.08.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: 77a562fd3535



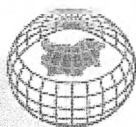
ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG

Дата:

27.08.2025 08:16:57
07-Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за характеристики на поземлен имот в земеделска територия

№25-262179-27.08.2025 г.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър, във връзка със Заявление №01-674197-27.08.2025 г., издава настоящото удостоверение за характеристики на поземлен имот с идентификатор 03719.697.13, в землището на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Площ: **6599 кв.м**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Категория на земята при неполивни условия: **10**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира: **от 1 до 3 км**

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка: **до 1 км**

Удостоверение №25-262179-27.08.2025 г.,

издадено въз основа на

Заявление №01-674197-27.08.2025 г.

Код за достъп: fb7ced32cee9

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Г. Иванова*

Дата: *27.08.2025*

Подпис: *Г. Иванова*

И=епг Georgi Georgiev
С=BG
О=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.08.2025 08:16:43





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Инж. Деян Иванов
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Варвоника Шикарева-Будяшки
(име и фамилия)

А К Т № 1791
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 1791
Досие 1791

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	06.12.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1, чл. 59, ал. 1 от ЗОС чл. 25, ал.1, от ЗСПЗЗ и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 03719.697.14 /нула, три,седем,едно,девет,точка,шест,девет,седем,точка,едно,четири/,трайно предназначение на територията земеделска, с начин на трайно ползване- друг вид земеделска земя, VI категория с площ 21 463 кв.м. /двадесет и една хиляди четиристотин шестдесет и три квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав, с идентификатор 03719.697.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.697.33, ПИ 03719.697.38
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1 912.40 лв./хиляда деветстотин и дванадесет лева и четиридесет стотинки /

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	№ 1074/ 14.08.2013 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ ОС Д-Я „ОСТСУ”	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 000442	





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1407925-27.08.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 03719.697.14

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-1/31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Белослав

Площ: 21463 кв.м

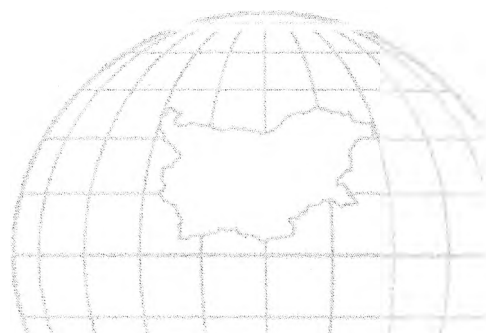
Трайно предназначение на територията: Земеделска

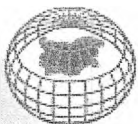
Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя

Категория на земята при неполивни условия: 6

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000442



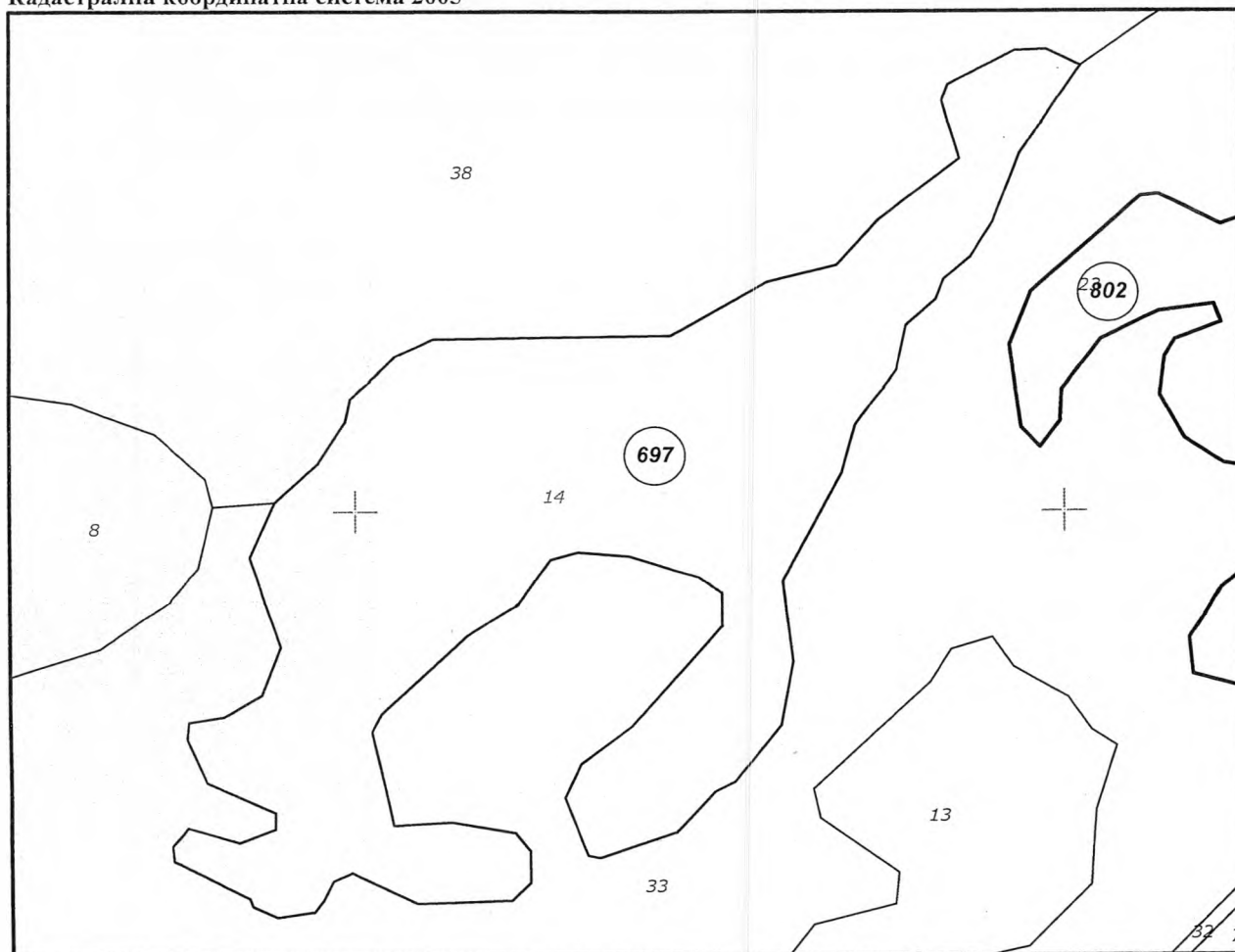


АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседи: 03719.697.33, 03719.697.38

Собственици по данни от КРНИ:

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 172, том 103, рег. 37776 от 08.12.2021г., вписан в
Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-1407925-27.08.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: 5a71749e1690

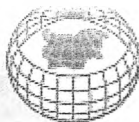
ВАРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Г. Ивандов*

Дата: *27.08.2025* Подпис:

Г-н Георги Георгиев
О-Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.08.2025 08:16:53





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за характеристики на поземлен имот в земеделска територия

№ 5-262178-27.08.2025 г.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър, във връзка със Заявление №01-674197-27.08.2025 г., издава настоящото удостоверение за характеристики на поземлен имот с идентификатор 03719.697.1, в землището на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Площ: **21463 кв.м**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира: **от 1 до 3 км**

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка: **до 1 км**

Удостоверение №25-262178-27.08.2025 г.,

издадено въз основа на

Заявление №01-674197-27.08.2025 г.

Код за достъп: fbd4a3de487b

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: **Г. Георгиев**
CN=eng. Georgi Georgiev

Дата: **27.08.2025**
Geodesy, Cartography and Cadastre Agency
E: acad@cadastre.bg
27.08.2025 08:16:40





38/59
179
СН
2021
82090
37773

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ



(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Инж. Деян Иванов

(име и фамилия)

Вписване по ЗСПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 1792
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

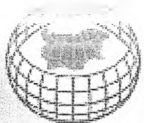
Регистър III - 1792

Досие 1792

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	06.12.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1, чл. 59, ал. 1 от ЗОС чл. 25, ал.1, от ЗСПЗЗ и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 03719.697.15 /нула, три,седем,едно,девет,точка,шест,девет,седем,точка,едно,пет/,трайно предназначение на територията земеделска, с начин на трайно ползване- друг вид земеделска земя, VI категория с площ 9 267 кв.м. / девет хиляди двеста шестдесет и седем квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав, с идентификатор 03719.697.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.697.39, ПИ 03719.697.38
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	900.80 лв./деветстотин лева и осемдесет стотинки /

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	№ 1073/ 14.08.2013 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12,	п. 5 от ЗОС
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ	ОС Д-Я „ОТСУ”
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 000445	





СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1407929-27.08.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 03719.697.15

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Белослав**, общ. **Белослав**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Площ: **9267 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

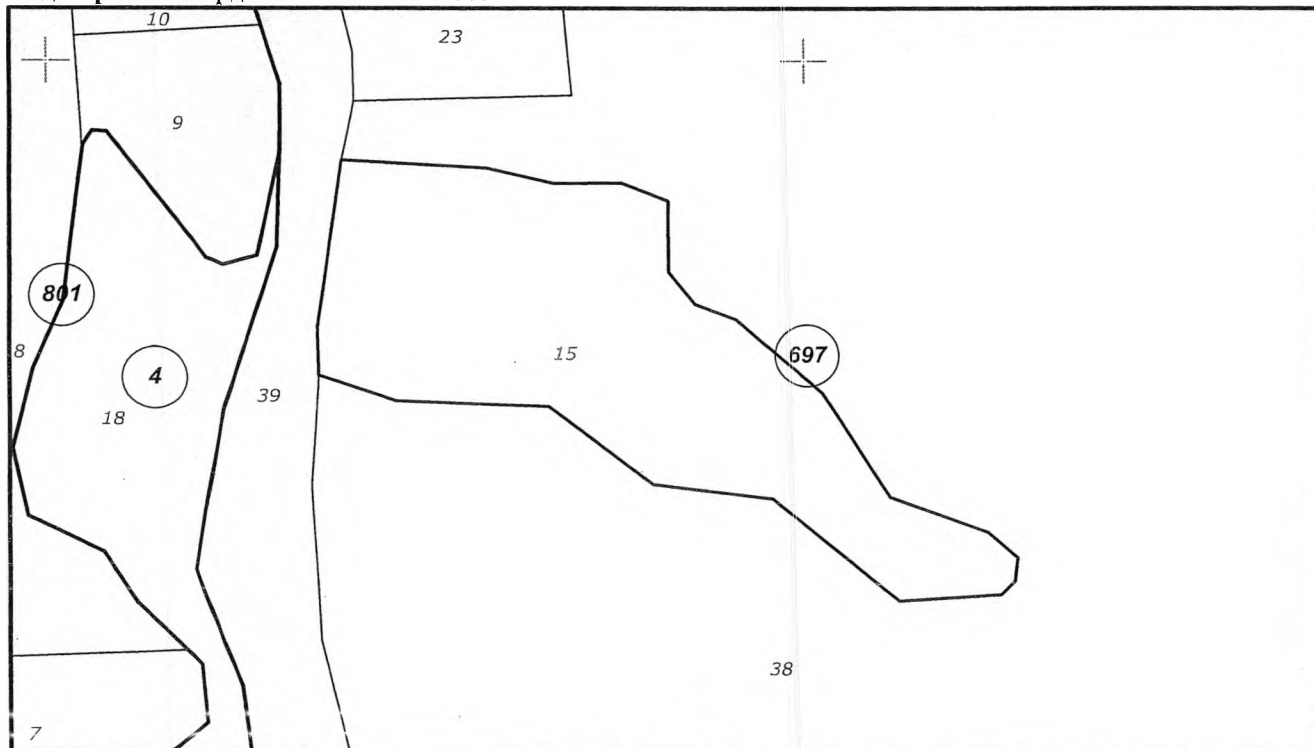
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000445**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 03719.697.38, 03719.697.39

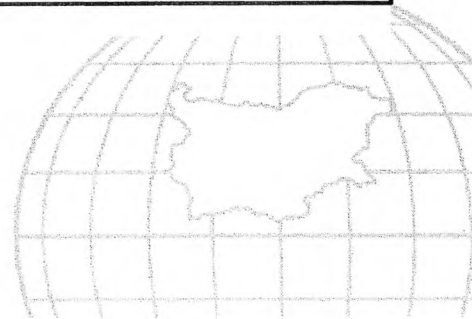
Собственици по данни от КРНИ:

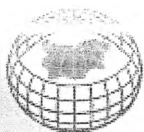
Скица №15-1407929-27.08.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-674197-27.08.2025 г.

Код за достъп: 2b43f4d27ede





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 171, том 103, рег. 37773, дело 23090 от 08.12.2021г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-1407929-27.08.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: 2b43f4d27edc



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Г. Иванова

Дата:

28.08.2025

Подпис:

CN=eng. Georgi Georgiev
Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.08.2025 08:17:06



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за характеристики на поземлен имот в земеделска територия

№25-262182-27.08.2025 г.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър, във връзка със Заявление №01-674197-27.08.2025 г., издава настоящото удостоверение за характеристики на поземлен имот с идентификатор 03719.697.15, в землището на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Площ: **9267 кв.м**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира: **от 1 до 3 км**

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка: **граничи с
пътна мрежа**

Удостоверение №25-262182-27.08.2025 г.,
издадено въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: d9793bee4880

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: **Г. Георгиев**
CN=eng/Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
Email=acad@cadastre.bg
Дата: **27.08.2025**
08/2025 08:16:55





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖАВАМ:

КМЕТ (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Инж. Деян Иванов

(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К № 1815

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 1815

Досие 1815

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

14.01.2022 г.

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1, чл. 59, ал. 1 от ЗОС чл. 25, ал.1, от ЗСПЗЗ и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Поземлен имот с идентификатор 03719.697.16 /нула ,три,седем,едно,девет,точка,шест,девет,седем,точка, едно,шест/ ,трайно предназначение на територията земеделска, с начин на трайно ползване за друг вид земеделска земя, VI категория с площ 10 719 кв.м. /десет хиляди седемстотин и деветнадесет квадратни метра/.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА

Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав, с идентификатор 03719.697.16 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.

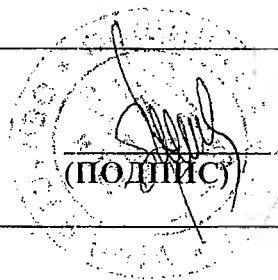
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА

ПИ 03719.697.33, ПИ 03719.697.39, ПИ 03719.697.10, ПИ 03719.697.6.

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА
КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ
НА АКТА:

1 041.90 лв. /хиляда четиридесет и един лева и деветдесет стотинки /

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АОС № 1110 / 11.11.2013 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 12, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ ОС Д-Я ОСТСУ	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ	
ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3: НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 000446	





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1407923-27.08.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 03719.697.16

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Белослав**, общ. **Белослав**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-1/31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Площ: **10719 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

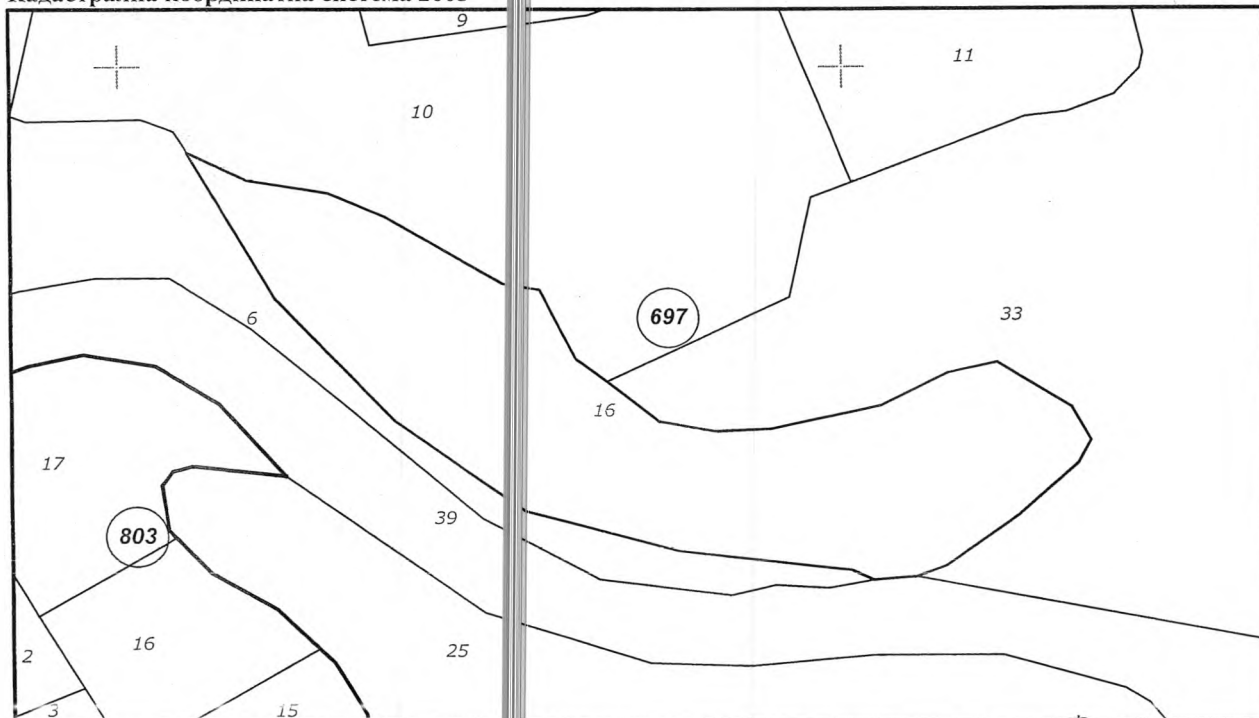
Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000446**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 2000

Съседни: 03719.697.33, 03719.697.39, 03719.697.10, 03719.697.6

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-1407923-27.08.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-674197-27.08.2025 г.

Код за достъп: b6476b41e627





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 18, том 2, рег. 674, дело 234 от 14.01.2022г., вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



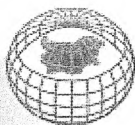
ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Г. Ивков*

Дата: *27.08.2025* Подпис: *[Signature]*

Скица №15-1407923-27.08.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: b6476b41e627

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.08.2025 08:16:45



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за характеристики на поземлен имот в земеделска територия

№25-262176-27.08.2025 г.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър, във връзка със Заявление №01-674197-27.08.2025 г., издава настоящото удостоверение за характеристики на поземлен имот с идентификатор 03719.697.16 в землището на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Площ: **10719 кв.м**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира: **от 1 до 3 км**

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка: **граничи с пътна мрежа**

Удостоверение №25-262176-27.08.2025 г.,
издадено въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: ce228ed67518



ЗЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: **Г. Ивков**

Дата: **27.08.2025** Подпис: **Г**

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
27.08.2025 08:16:34



Р. Куп 31313
31698 19.11.2021
№ 19 ХС VII 21585

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА :
Инж. Деян Иванов
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име и фамилия)

А К Т № 1766
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 1766
Досие 1766

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	17.11.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1, чл. 59, ал. 1 от ЗОС чл. 25, ал.1, от ЗСПЗЗ и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 03719.697.33 /нула, три,седем,едно,девет,точка,шест,девет,седем,точка,три,три/,трайно предназначение на територията земеделска, с начин на трайно ползване- друг вид земеделска земя, VI категория с площ 123 144 кв.м./сто двадесет и три хиляди сто четиридесет и четири квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав с идентификатор 03719.697.33 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.697.9, ПИ 03719.697.10, ПИ 03719.697.11, ПИ 03719.697.16, ПИ 03719.697.26, ПИ 03719.697.32, ПИ 03719.697.13, ПИ 03719.802.22 ПИ 03719.802.23, ПИ 03719.697.31, ПИ 03719.697.38, ПИ 03719.697.14, ПИ 03719.697.8, ПИ 03719.697.39
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	11 969.60 лв. / единадесет хиляди деветстотин шестдесет и девет лева и шестдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	№ 1042/ 19.06.2013 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: на Кмета на Общината на основание чл. 2, ал. 5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ ОС Д-Я „ОТСУ”	 (ПОДПИС)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 00068	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1407922-27.08.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **03719.697.33**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Белослав**, общ. **Белослав**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Площ: **123144 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000689**



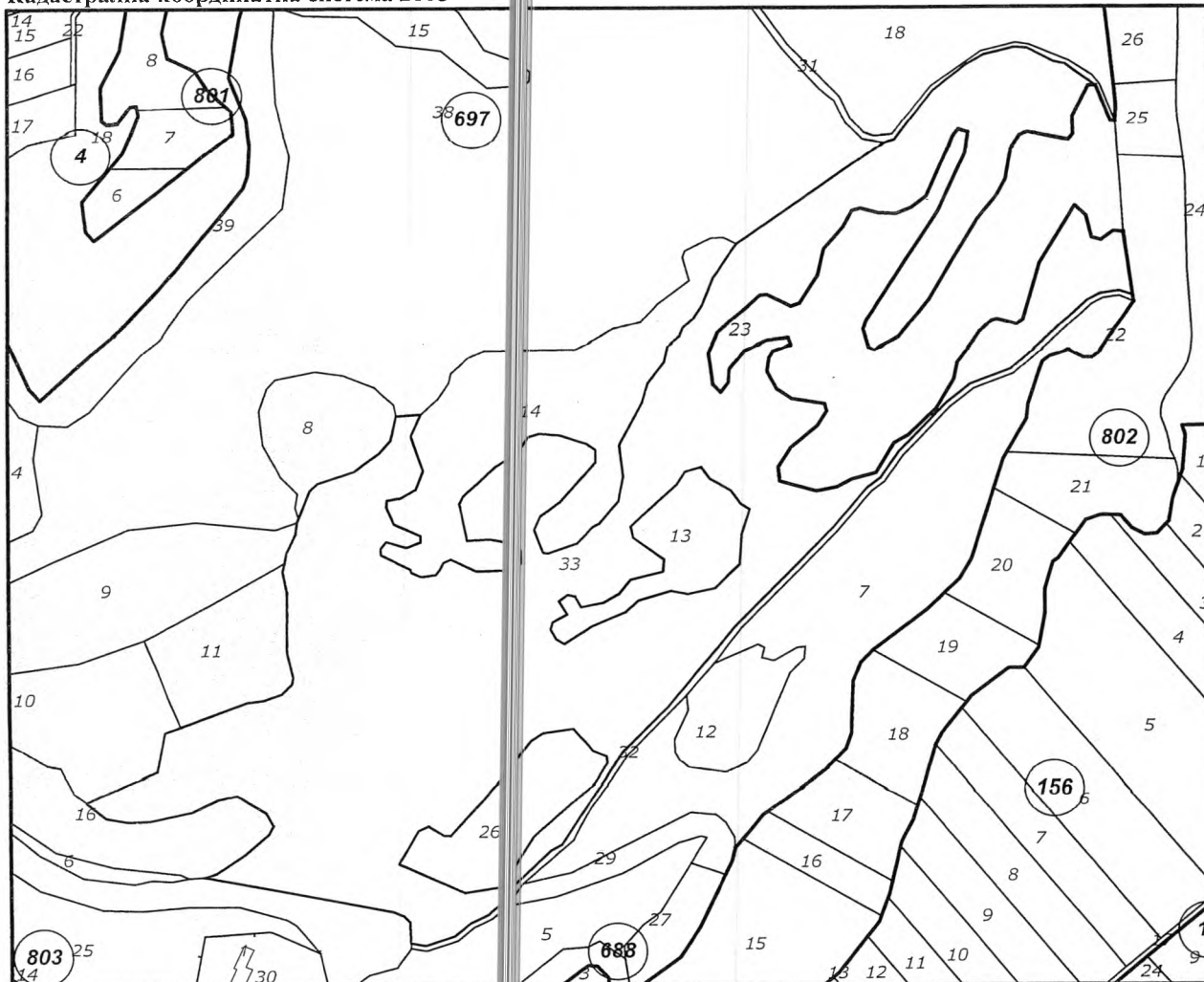


АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 3

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседни: 03719.697.8, 03719.697.9, 03719.697.10, 03719.697.11, 03719.697.14, 03719.697.39,
03719.697.26, 03719.697.16, 03719.697.13, 03719.697.31, 03719.697.32, 03719.697.38,
03719.802.22, 03719.802.23

Собственици по данни от КРНИ:

000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 19, том ХСVII, рег. 35353, дело 21585 от 19.11.2021г.,
вписан в Служба по вписванията гр. Бургас

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на опазване: **няма данни**

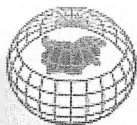
Скица №15-1407922-27.08.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-674197-27.08.2025 г.

Код за достъп: 3cc0fa8e1042





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 3 от 3

Скица №15-1407922-27.08.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: 3cc0fa8e1042

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

CN=eng. Georgi Georgiev

Дата:

27 08 2025

Подпис:

Geodesy, Cartography and Cadastre Agency

27.08.2025 08:16:41





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за характеристики на поземлен имот в земеделска територия

№25-262175-27.08.2025 г.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър, във връзка със Заявление №01-674197-27.08.2025 г., издава настоящото удостоверение за характеристики на поземлен имот с идентификатор 03719.697.33 в землището на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Площ: **123144 кв.м**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира: **от 1 до 3 км**

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка: **граничи с
пътна мрежа**

Удостоверение №25-262175-27.08.2025 г.
издадено въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: c86338d87517

ЗЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: **СН. енг. Георги Георгиев**
C=BG
O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
Дата: **27.08.2025** Подпис: **30**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА :

Инж. Деян Иванов
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

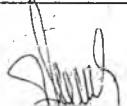
(име и фамилия)

А К Т № 1767
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър III - 1767

Досие 1767

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	17.11.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 2, чл. 58, ал. 1, чл. 59, ал. 1 от ЗОС чл. 25, ал.1, от ЗСПЗЗ и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 03719.697.38 /нула, три,седем,едно,девет,точка,шест,девет,седем,точка,три,осем/,трайно предназначение на територията земеделска, с начин на трайно ползване- друг вид земеделска земя, VI категория с площ 177 576 кв.м./сто седемдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и шест квадратни метра/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Белослав, гр. Белослав в местност „Радианака“, с идентификатор 03719.697.38 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Белослав и заповед № РД -18 – 31 /05.05.2015 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 03719.697.4, ПИ 03719.697.39, ПИ 03719.697.10, ПИ 03719.697.9, ПИ 03719.697.8, ПИ 03719.697.14 , ПИ 03719.697.33. ПИ 03719.697.31, ПИ 03719.697.36, ПИ 03719.697.37, ПИ 03719.697.17, ПИ 03719.697.21, ПИ 03719.697.23, ПИ 03719.697.15
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	17 260.40 лв. / седемнадесет хиляди двеста и шестдесет лева и четиридесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	№ 1071/ 14.08.2013 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВ. на Кмета на Общината на основание чл. 12,	ЕНИЕ: чл. 5 от ЗОС
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ДАНИЕЛА ХРИСТОВА ГЛ.СПЕЦИАЛИСТ	ОС Д-Я „ОСТСУ”  (ПОДПИС)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ПРОДЪЛЖЕНИЕ ПО Т.3 НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН : 000741	





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 3

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1407928-27.08.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 03719.697.38

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Белослав**, общ. **Белослав**, обл. **Варна**, одобрени със **Заповед №РД-18-31/05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Местност: **"РАДИНАКА"**

Площ: **177576 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

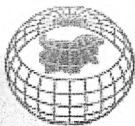
Категория на земята при неполивни условия: **6**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **000741**

Скица №15-1407928-27.08.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: 91145fb57deb

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	<i>Г. Ивандов</i>
Дата:	<i>27.08.2025</i> Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 3

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 5000

Съседни: 03719.697.31, 03719.697.33, 03719.697.37, 03719.697.4, 03719.697.8, 03719.697.9, 03719.697.10, 03719.697.14, 03719.697.15, 03719.697.39, 03719.697.21, 03719.697.36, 03719.697.17, 03719.697.23

Собственици по данни от КРНИ:
000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Скица №15-1407928-27.08.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: 91145fb57deb

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Б. ИВАНОВ

Дата:

17.08.2025

Подпис:



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 3 от 3

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 25, том ХСVII, рег. 35360, дело 21590 от 19.11.2021г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-1407928-27.08.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-674197-27.08.2025 г.
Код за достъп: 91145fb57deb

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

име и фамилия: **Геодезия, картография и кадастр**
CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
Дата: 27.08.2025 17:03



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за характеристики на поземлен имот в земеделска територия

№25-262181-27.08.2025 г.

Агенцията по геодезия, картография и кадастър, във връзка със Заявление №01-674197-27.08.2025 г., издава настоящото удостоверение за характеристики на поземлен имот с идентификатор 03719.697.38 в землището на гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Площ: **177576 кв.м**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

Местност: **"РАДИНАКА"**

Категория на земята при неполивни условия: **6**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира: **от 1 до 3 км**

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка: **граничи с
пътна мрежа**

Удостоверение №25-262181-27.08.2025 г.

издадено въз основа на

Заявление №01-674197-27.08.2025 г.

Код за достъп: 17170bfa04dd



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

CN=eng. Georgi Georgiev

C=BG

Име и фамилия: **Georgi Georgiev**

E=acad@cadastre.bg

27.08.2025 08:16:31

Дата:

Подпис: