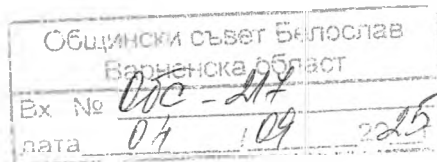


Кмет: 05112 / 25-54
 Зам.кмет: 05112 / 35-70
 Зам.кмет: 05112 / 35-77
 Секретар: 05112 / 35-55
 Централa: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
 beloslav.eu@gmail.com
 obshtina_beloslav@beloslav.org
 www.beloslav.org



ДО
 ОБЩНСКИ СЪВЕТ
 ГР.БЕЛОСЛАВ



ОБЩИНА ГР. БЕЛОСЛАВ
 ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ
 Иск. № 9301-118
 04.09.2025г.
 ДЕЛОВОДСТВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж.ДЕЯН ИВАНОВ - Кмет на община Белослав,

Относно: Даване на предварително съгласие за утвърждаване на трасе за проектиране на линеен обект: Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод „Синдел“ в ПИ 00084.38.264 с координати N 43°08'36.9", E 27°40'50.4" до съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод „Разделна“ в ПИ 03719.802.211 с координати N 43°09'27.3", E 27°40'21.1", землище на община Аврен и община Белослав, област Варненска, и попадащ в имоти общинска собственост: ПИ 03719.802.208 – друг вид земеделска земя, ПИ 03719.802.207 – пасище, и ПИ 03719.802.211 – за местен път, по реда на чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

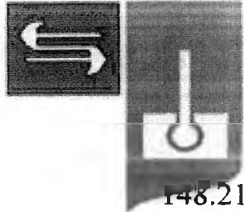
В община Белослав е постъпило Заявление с вх.№2600-151/25.08.2023г. и вх.№2600-151/1/07.05.2024г. от „Електроразпределение Север“ АД, ЕИК: 104518621, с адрес на управление: гр.Варна, община Варна, Варна – Тауърс - Е, бул.“Владислав Варненчик“ №258, с представители на управителен съвет: Атанас Андреев Колев и Христо Петров Христов, чрез пълномощник: Кристина Христова Кадийска, относно даване на предварително съгласие от Общински съвет на Община Белослав за преминаване и утвърждаване на трасе за Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект: „Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод „Синдел“ в ПИ 00084.38.264 с координати N 43°08'36.9", E 27°40'50.4" до съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод „Разделна“ в ПИ 03719.802.211 с координати N 43°09'27.3", E 27°40'21.1", землище на община Аврен и община Белослав, област Варненска“, и попадащ в имоти общинска собственост: ПИ 03719.802.208 – друг вид земеделска земя с дължина 213.65м.л. и площ на ограничение – 799 м2; ПИ 03719.802.207 – пасище с дължина 148.21м.л. и площ на ограничение – 533 м2; и ПИ 03719.802.211 – за местен път с дължина 318.84м.л. и площ на ограничение – 1389 м2.

С оглед гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл.30, ал.3 и чл.27, ал.1 и ал.2, т.3, буква «а» от ППЗОЗЗ, Ви предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на Община Белослав дава предварително писмено съгласие за утвърждаване на трасе за проектиране на линеен обект: Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод „Синдел“ в ПИ 00084.38.264 с координати N 43°08'36.9", E 27°40'50.4" до съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод „Разделна“ в ПИ 03719.802.211 с координати N 43°09'27.3", E 27°40'21.1", землище на община Аврен и община Белослав, област Варненска, и попадащ в имоти общинска собственост: ПИ 03719.802.208 – друг вид земеделска земя с дължина 213.65м.л. и площ на ограничение – 799 м2; ПИ 03719.802.207 – пасище с дължина

БЕЛОСЛАВ



ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org



СЛИЦЕ КЪМ ХОРАТА

148.21м.л. и площ на ограничение 533 м2; и ПИ 03719.802.211 – за местен път с дължина 318.84м.л. и площ на ограничение – 1389 м2; във връзка с изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод „Синел“ в ПИ 00084.38.264 с координати N 43°08'36.9", E 27°40'50.4" до съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод „Разделна“ в ПИ 03719.802.211 с координати N 43°09'27.3", E 27°40'21.1", землище на община Аврен и община Белослав, област Варненска“.

2. Определя срок на предварителното съгласие – 2(две) години от вземане на решението.

3. Общински съвет на Община Белослав възлага на Кмета на Община Белослав да предприеме необходимите действия, произтичащи от предходната точка.

ДЕЯН ИВА

Кмет на община Белослав



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВАРНА

ЗАПОВЕД

№ РД-22-7406-100

гр. Варна 22.08 2022 г.

МАРИО СМЪРКОВ – Областен управител на област с административен център Варна, след като се запознах с материалите по административна преписка вх. № РД-22-2600-110(2)/26.07.2022 г. образувана по заявление от "ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР" АД, внесено чрез пълномощник Йоана Богданова Йорданова, съгласно пълномощно рег. № 80/07.01.2022 г. от Силиян Чернев, нотариус в РС Варна, рег. № 619 на Нотариалната камара

У С Т А Н О В И Х:

В Областна администрация Варна е постъпило искане вх. № РД-22-2600-110(2)/26.07.2022 г. от "ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР" АД, ЕИК 104518621 за разрешаване изработването на проект за Подобен устройствен план – Парцеларен план за линеен обект: "Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Синдел" в ПИ 00084.38.264 с координати N 43°08'36.9", E 27°40'50.4" до съществуващ ЖБ стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Разделна" в ПИ 03719.802.211 с координати N 43°09'27.3", E 27°40'21.1", землище на община Аврен и община Белослав".

Кабелната линия СрН се предвижда да се изгради подземно. Проектното трасето е предложено да преминава в обслужващата зона на път от републиканската пътна мрежа и общински пътища на територията на община Аврен и община Белослав.

Представени са: Задание за изработване на ПУП-ПП и опорен план на обекта;

На основание чл. 124а, ал. 3, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията

О Д О Б Р Я В А М:

Задание за проектиране на Подобен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) (план за елементите на техническата инфраструктура) за обект: "Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Синдел" в ПИ 00084.38.264 с координати N 43°08'36.9", E 27°40'50.4" до съществуващ ЖБ стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Разделна" в ПИ 03719.802.211 с координати N 43°09'27.3", E 27°40'21.1", землище на община Аврен и община Белослав".

Р А З Р Е Ш А В А М:

На "ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР" АД, ЕИК 104518621, със седалище и адрес на управление: гр. Варна 9009, район Владислав Варненчик, бул. „Владислав Варненчик“ № 258, ВАРНА ТАУЪРС-Е, изработването на проект на Подобен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за обект: "Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Синдел" в ПИ 00084.38.264 с координати N 43°08'36.9", E 27°40'50.4" до съществуващ ЖБ стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Разделна" в ПИ 03719.802.211 с координати N 43°09'27.3", E 27°40'21.1", попадащ в територията на Аврен и община Белослав, област Варна.

Във връзка с чл. 125, ал. 7 от ЗУТ заданието да се внесе в Министерството на околната среда и водите или РИОСВ – Варна за определяне на приложимите процедури по реда на Закона за опазване на околната среда и/или Закона за биологичното разнообразие.

В случай, че трасето на кабелната линия засяга защитени територии за опазване на културното наследство заданието следва да се съгласува при условията и по реда на Закона за културното наследство.

Проектът за ПУП-ПП да бъде разработен в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба - Закон за устройство на територията, Закона за енергетиката, Закон за кадастъра и имотния регистър, Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, Закона за общинската собственост, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда и др. нормативни актове за проектиране.

Графичните и текстовите части на парцеларния план да са изготвени съгласно чл. 62в на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. Цифровият модел на проекта да бъде записан на технически носител (CD) в DWG, CAD4 и PDF формати, за всяко землище отделно, като освен графична част да съдържа и съответната текстова част в DOC (DOCX) или PDF формат.

Съгласно чл. 62а, ал. 2 от Наредба №8/14.06.2001 г. и одобреното задание, проучвателните и проектните работи на обекта да се извършат във фаза: окончателен проект, по който се извършва отчуждаване и/или се ограничава правото на ползване.

Преди разглеждане на проекта от Областния експертен съвет по устройство на територията, същият да се съгласува със заинтересуваните централни и териториални администрации, специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 във връзка с чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица, като се публикува на интернет страницата на Областна Варна и се изпрати на общинските администрации Аврен и Белослав, за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определени места в сградите на община Аврен и община Белослав, и да се публикува на интернет страницата им, за което писмено да бъде уведомен.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

Заповедта се изготви в три еднообразни екземпляра – по един за "ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР" АД, досието по преписка вх. № РД-22-2600-110(2)/26.07.2022 г. и деловодството на Областна администрация Варна.

Копие от заповедта да се изпрати на кмета на Община Белослав и кмета на Община Аксаково, за нейното разгласяване.

МАРИО СМЪРКОВ

Областен управител
административен център



ОДОБРЯВАМ:

ОБЛАСТЕН УПРАВИ
НА ОБЛАСТ ВАРНА

ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП –ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ОБЕКТ: ПУП–ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН НА ЛИНЕЙНИ ОБЕКТИ - КАБЕЛНА ЛИНИЯ СРН ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ ЖР СЪЛБ НА ВЕЛ 20 kV ИЗВОД "СИНДЕЛ" В ПИ 00084.38.264 С КООРДИНАТИ 43°08'36.9"N 27°40'50.4"E ДО СЪЩЕСТВУВАЩ ЖБ СЪЛБ НА ВЕЛ 20 kV ИЗВОД "РАЗДЕЛНА" В ПИ 03719.802.211 С КООРДИНАТИ 43°09'27.3"N 27°40'21.1"E, ЗЕМЛИЩЕ НА ОБЩИНА АВРЕН И ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“АД

ЧАСТ: ПУП-ПП

1. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

С цел подобряване качеството и сигурността на електрозахранване на клиенти на територията на Община Аврен и Община Белослав, в Инвестиционна програма на „Електроразпределение Север“АД е включен обект „Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Синдел" до съществуващ ЖБ стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Разделна", землище на Община Аврен и Община Белослав“.

За изграждане на кабелната линия СрН, е необходимо да се изработи ПУП-парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за изграждане на подземен електропровод СрН 20 kV.

Предложението за трасе на подземния електропровод да се изработи въз основа на КKKP на с. Аврен, одобрена със заповед РД-18-186/24.01.2018г. и на гр. Белослав одобрена със заповед РД-18-31/05.05.2015 г. на на ИД на АГКК-София.

В проекта на ПУП–ПП за елементите на техническата инфраструктура да се предвиди местоположението на линейния обект – подземен електропровод, заедно с необходимия сервитут, съгласно „Наредба №16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти“.

2. ОБХВАТ И СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ РАЗРАБОТКАТА

Територията, предмет на проектиране е в обхвата:

- ПИ 00084.38.264 – НТП Друг вид земеделска земя, Държавна частна собственост;
- ПИ 00084.42.168 – НТП За местен път, Общинска публична собственост;
- ПИ 00084.42.165 – НТП Пасище, Общинска публична собственост;
- ПИ 00084.2.43 – НТП Пасище, Държавна частна собственост;
- ПИ 00084.2.132 – НТП Друг вид земеделска земя, Общинска частна собственост;
- ПИ 00084.42.143 – НТП Пасище, Общинска публична собственост;
- ПИ 03719.802.208 – НТП Друг вид земеделска земя, Общинска частна собственост;
- ПИ 03719.802.207 – НТП Пасище, Общинска публична собственост;
- ПИ 03719.802.211 – НТП За местен път, Общинска публична собственост;

Трасето е предоставено в един вариант, тъй като началните и крайните точки за изграждането на електропровода са в близост до общински път VAR2050 (Белослав-Аврен) и път от републиканската мрежа II 9006 (Варна – Старо Оряхово) – Здравец- Аврен-Синдел). Трасето е избрано да преминава в обслужващата зона на общинския път и републиканския път, която частично попада в посочените имоти по горе. Трасето на електропровода започва от съществуващ ЖР стълб на извод „Синдел“ в ПИ 00084.38.264, преминава през посочените имоти, като завърша до съществуващ ЖБ стълб на извод „Разделна“ в 03719.802.211. Координати в координатна система WGS84 на съществуващите стълбове са следните – ЖР стълб на ВЕЛ Синдел -43°08'36.9"N 27°40'50.4"E и на ЖБ стълб на ВЕЛ Разделна-43°09'27.3"N 27°40'21.1"E. Избраното трасе е най-оптималното техническо решение по отношение на изграждане, последваща експлоатация и поддръжка на кабелната линия, засегнати имоти, както и икономическа целесъобразност.

Дължината на трасето да се избере най-оптимално.

ИЗХОДНИ ДАННИ И ДОКУМЕНТИ

- Задание за проектиране;

ЕТАПИ ПРИ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТИ:

Проектът на ПУП –ПП да се изработи на една фаза-окончателен проект в съответствие с изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

3. ИЗИСКВАНИЯТА НА ПРОЕКТА

Към проекта следва да се представят :

✓ 1.Информационна част, включваща:

а/ регистър на засегнатите имоти:

- номерата на имотите
- вида на територията
- начина на трайно ползване
- категория на земята, ако има такава
- цялата площ на имота
- засегнатата площ на имота / площ с ограничение на ползване/
- вида на собствеността
- имената на собствениците

б/ Баланс по начин на трайно ползване

в/ Баланс по видове собственост

г/ Баланс по видове територии по предназначение

д/ Баланс по категория на земята

е/ Регистър с координати на оста и сервитутните линии в ляво и дясно в чупките и при наличие на специални точки.

✓ 2.Графична част, включваща:

- землищните граници, границите и номерата на поземлените имоти;
- трасето на техническата инфраструктура;
- линиите, ограничаващи сервитут на трасето, чиито координати да се запишат в координатен регистър;

Всички данни да са съгласно действащата кадастрална карта и кадастрален регистър на с. Аврен и гр. Белослав.

ИЗГОТВИЛ:



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: ПУП–ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН НА ЛИНЕЙНИ ОБЕКТИ - Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Синдел" в ПИ 00084.38.264 с координати 43°08'36.9"N 27°40'50.4"E до съществуващ ЖБ стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Разделна" в ПИ 03719.802.211 с координати 43°09'27.3"N 27°40'21.1"E, землище на Община Аврен и Община Белослав

1. Основание за проектиране

С цел подобряване качеството и сигурността на електрозахранване на клиенти на територията на Община Аврен и Община Белослав, в Инвестиционна програма на „Електроразпределение Север“ АД е включен обект „Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Синдел" до съществуващ ЖБ стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Разделна", землище на Община Аврен и Община Белослав“.

2. Парцеларен план

2.1 Географско положение и изходни данни

За територията през която ще минават трасето на подземния електропровод има приета Кадастрална карта в землището с. Аврен, общ. Аврен. Изходните данни са получени от система КАИС.

Трасето на електропровода започва от съществуващ ЖР стълб на извод „Синдел“ в ПИ 00084.38.264 с координати 43°08'36.9"N 27°40'50.4"E, землище на Община Аврен, преминава през посочените имоти, като завърша до съществуващ ЖБ стълб на извод „Разделна“ в ПИ 03719.802.211 с координати 43°09'27.3"N 27°40'21.1"E, землище на Община Белослав:

ПИ 00084.38.264 – НТП Друг вид земеделска земя, Държавна частна собственост;

ПИ 00084.42.168 – НТП За местен път, Общинска публична собственост;

ПИ 00084.42.165 – НТП Пасище, Общинска публична собственост;

ПИ 00084.2.43 – НТП Пасище, Държавна частна собственост;

ПИ 00084.2.132 – НТП Друг вид земеделска земя, Частна собственост;

ПИ 00084.2.143 – НТП Пасище, Общинска публична собственост;

ПИ 03719.802.208 – НТП Друг вид земеделска земя, Общинска частна собственост;

ПИ 03719.802.207 – НТП Пасище, Общинска публична собственост;

ПИ 03719.802.211 – НТП За местен път, Общинска публична собственост;

2.2 Предмет на разработката

Разработен е Предварителен проект на Подобен Устройствен План-Парцеларен План на линейни обекти – Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Синдел" в ПИ 00084.38.264 с координати 43°08'36.9"N 27°40'50.4"E до съществуващ ЖБ стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Разделна" в ПИ 03719.802.211 с координати 43°09'27.3"N 27°40'21.1"E, землище на Община Аврен и Община Белослав, в участъка на землище на Община Белослав.

Парцеларният план определя разполагането на кабелните линии и съоръженията във всеки поземлен имот.

Проекта предвижда трасето на кабелната линия да преминава през:

ПИ 03719.802.208 – НТП Друг вид земеделска земя, Общинска частна собственост;

ПИ 03719.802.207 – НТП Пасище, Общинска публична собственост;

ПИ 03719.802.211 – НТП За местен път, Общинска публична собственост;

Засегнатите от трасето имоти по вид собственост са общинска публична и общинска частна.

Засегнатите от трасето и сервитута на кабела имоти са указани в приложените таблици.

Подробният устройствен план /парцеларен/ план дава площта на сервитута на електропровода през отделните имоти, броят на засегнатите собственици, база данни на засегнатите собственици и друга информация.

Дължината на трасето попадаща извънурбанизирана територия е 680.70м.

2.3. Сервитут:

Съгласно Наредба № 16 от 09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти сервитутите на подземната кабелна линия е 2.0м от една страна и 2.0м от другата.

2.4. Геодезически работи

С цел актуализиране на ситуацията по трасето на електропровода е извършено заснемане на ситуацията по трасето на кабелната линия.

Извършените заснемания са положени върху цифровия модел на Кадастралната карта на землището, добавени и съгласувани всички данни за налични комуникации и върху тази актуализирана картна основа е разработено трасето на подземния електропровод.

3. Трасировъчни данни

3.1 Координатен регистър на чупките на оста на кабелната линия в КС БГС 2005

N	X	Y	N	X	Y
1	4782113.716	676011.795	24	4782160.179	676729.348
2	4782117.853	676009.028	25	4782170.760	676723.800
3	4782125.204	676002.214	26	4782182.893	676717.866
4	4782131.114	676994.117	27	4782193.713	676712.880
5	4782135.153	676984.441	28	4782203.903	676708.449
6	4782137.189	676974.155	29	4782214.807	676703.918
7	4782138.000	676962.084	30	4782226.879	676699.337
8	4782137.956	676949.985	31	4782238.655	676695.391
9	4782137.348	676939.612	32	4782250.815	676691.359
10	4782136.034	676929.305	33	4782273.472	676683.574
11	4782133.731	676918.041	34	4782318.599	676668.354
12	4782130.346	676907.053	35	4782338.554	676661.886
13	4782110.212	676847.134	36	4782350.284	676658.005
14	4782100.638	676818.505	37	4782350.319	676657.595
15	4782097.199	676807.655	38	4782366.609	676652.527
16	4782095.911	676796.346	39	4782380.381	676648.940
17	4782098.116	676784.490	40	4782386.845	676647.608
18	4782103.720	676773.812	41	4782399.654	676645.477
19	4782110.900	676764.033	42	4782410.915	676644.110
20	4782119.934	676755.936	43	4782423.290	676644.510
21	4782129.301	676748.658	44	4782435.045	676648.401
22	4782138.905	676741.999	45	4782493.187	676672.144
23	4782149.363	676735.536			

ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

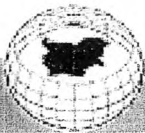
Обект: ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН НА ЛИНЕЙНИ ОБЕКТИ - Кабелна линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Синдел" в ПИ 00084.38.264 с координати 43°08'36.9"N 27°40'50.4"E до съществуващ ЖБ стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Разделна" в ПИ 03719.802.211 с координати 43°09'27.3"N 27°40'21.1"E, землище на Община Аврен и Община Белослав

ТАБЛИЦА
на засегнатите земи по площи в землището на гр. Белослав, общ.Белослав, ЕКАТТЕ 03719

No	Имот	Площ на имота(дка)	Собственик	Кат.	Местност	НТП	Вид терит.	Вид собств.	Площ с ограничения (дка)	Дължина(м)
1	802,211	28,481	Община Белослав	-	-	За местен път	Територия за транспорта	Общинска публична	1,389	318,84
2	802,208	16,189	Община Белослав	6	-	Друг вид земеделска земя	Земеделска територия	Общинска частна	0,799	213,65
3	802,207	16,943	Община Белослав	6	Караборун	Пасище	Земеделска територия	Общинска публична	0,533	148,21

Брой контури: 3 бр.

Обща площ		КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНЖ. ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН	
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ		6174	
Секция:	Изготвил:	ГЕОРГИ	
ГП	Инж. Г. Андреев	АЛЕКСАНДРОВ АНДРЕЕВ	
Част от проекта:	Подпис:		
по утвърждение за ПП			
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА			



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/955 45 40; факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG · WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

КОПИЕ ОТ КАДАСТРАЛНА КАРТА С ДАННИ ОТ КРНИ

Поземлен имот с идентификатор **03719.802.208**

Гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със **Заповед РД-18-31/05.05.2015 г. / 05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **01.02.2021 г.**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав**

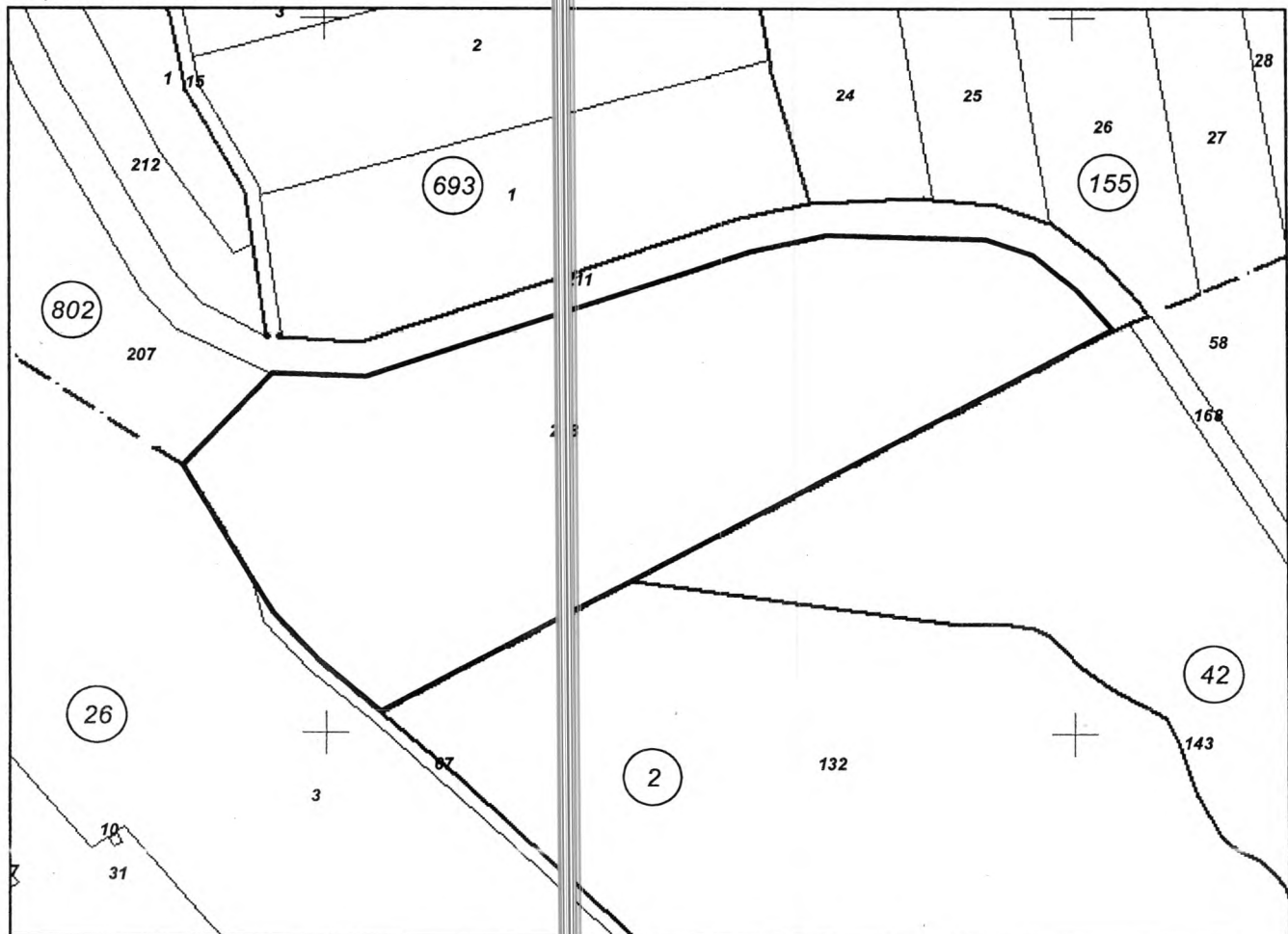
Площ: **16189 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**

Категория на земята: **6**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **000314**

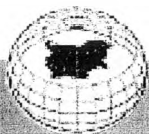
Съседни: **00084.26.3, 00084.26.67, 00084.2.132, 00084.42.143, 03719.802.211, 03719.802.207**

Заявка: 2102723-10.08.2023

Актуално към: 10.08.2023г.

Отпечатана на: 10.08.2023г. - 12:45:13

Издател: АГКК



Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

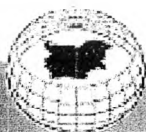
Акт за частна общинска собственост № 103 том 1 рег. 345 дело 131 от 12.01.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Варна

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусана №1
тел.:02/955 45 40; факс:02/955 63 33
ACAD@CADASTRE.BG · WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

КОПИЕ ОТ КАДАСТРАЛНА КАРТА С ДАННИ ОТ КРНИ

Поземлен имот с идентификатор **03719.802.207**

Гр. **Белослав**, общ. **Белослав**, обл. **Варна**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със **Заповед РД-18-31/05.05.2015 г. / 05.05.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **11.01.2021 г.**

Адрес на поземления имот: **гр. Белослав, местност КАРАБОРУН**

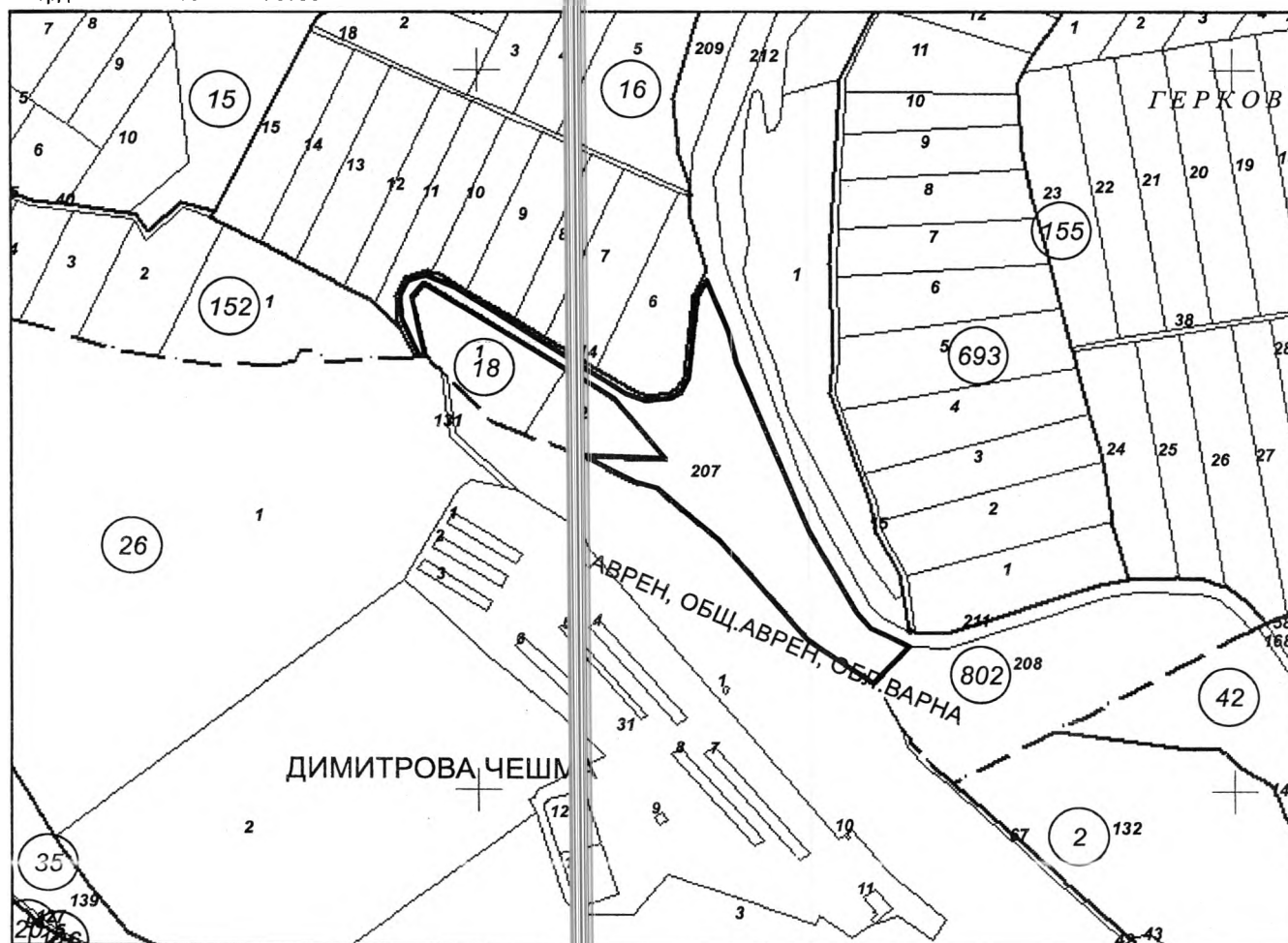
Площ: **16943 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **6**

Координатна система **ККС2005**



М 1:5000

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **000154**

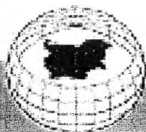
Съседни: **00084.26.3, 03719.802.208, 03719.802.211, 03719.802.214, 03719.18.1, 03719.18.2, 00084.26.1**

Заявка: **2102724-10.08.2023**

Актуално към: **10.08.2023г.**

Отпечатана на: **10.08.2023г. - 12:46:18**

Издател: **АГКК**



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусапа №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093403, ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 138 том 18 рег. 7111 дело 3854 от 05.04.2016г., издаден от Служба по вписванията гр.Варна

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

КОПИЕ ОТ КАДАСТРАЛНА КАРТА С ДАННИ ОТ КРНИ

Поземлен имот с идентификатор 03719.802.211

Гр. Белослав, общ. Белослав, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/05.05.2015 г. / 05.05.2015г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение

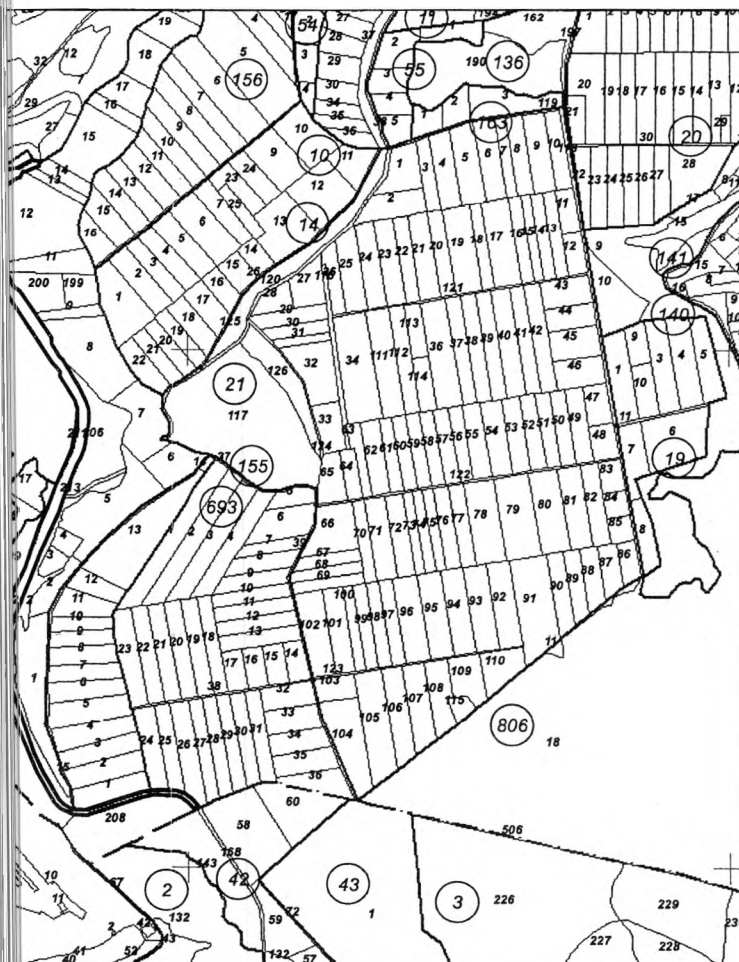
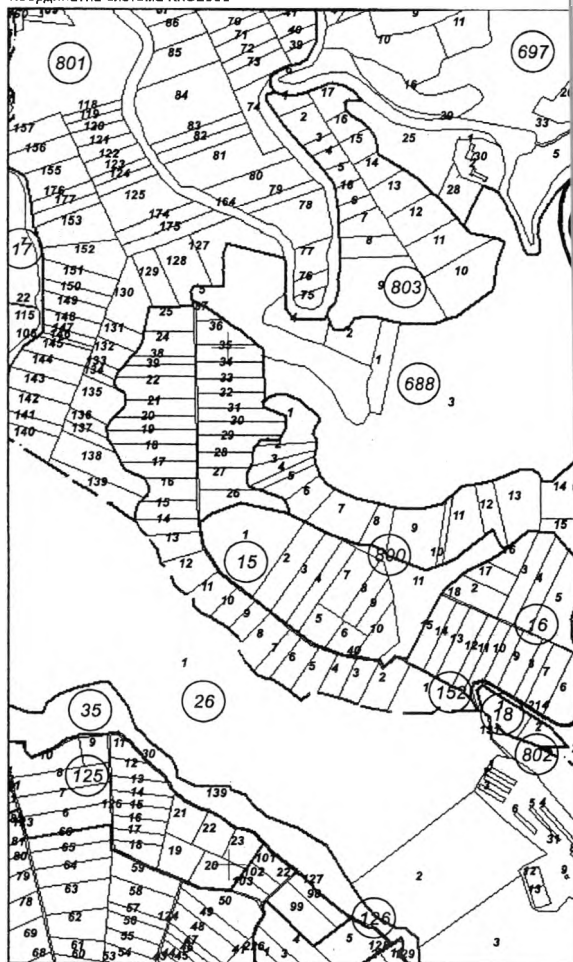
Адрес на поземления имот: гр. Белослав

Площ: 28481 кв. м

Трайно предназначение на територията: Територия на транспорта

Начин на трайно ползване: За местен път

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Преишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000539

Съсед: 03719.16.18, 03719.16.5, 03719.802.214, 03719.802.209, 03719.802.213, 03719.802.206, 03719.802.8, 03719.802.9, 03719.802.14, 03719.802.11, 03719.802.13, 03719.697.27, 03719.802.200, 03719.802.12, 03719.697.16.6, 03719.802.207, 03719.802.212, 03719.693.1, 03719.802.208, 03719.693.15, 03719.802.213, 03719.802.206, 03719.802.8, 03719.802.9, 03719.802.14, 03719.802.11, 03719.688.3

Собственици по данни от КРНИ:

1. ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ - БЕЛОСЛАВ

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Съществуващ ЖБ стълб
ВЕЛ 20 kV, извод "Разделна"

ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН НА ЛИНЕЙНИ ОБЕКТИ – Кабел
00084.38.264 с координати 43°08'36.9"N 27°40'50.4"E
координати 43°09'27.3"N 27°41'

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ОСТА НА КАБЕЛНОСТ
В ИЗВЪН УРБАНИЗИРАНА ТЕРИТОРИЯ
Координатна система : БГС 2005

N	X	Y
1	4782113.716	677011.795
2	4782117.853	677009.028
3	4782125.204	677002.214
4	4782131.114	676994.117
5	4782135.153	676984.441
6	4782137.189	676974.155
7	4782138.000	676962.084
8	4782137.956	676949.985
9	4782137.348	676939.612
10	4782136.034	676929.305
11	4782133.731	676918.041
12	4782130.346	676907.053
13	4782110.212	676847.134
14	4782100.638	676818.505
15	4782097.199	676807.655
16	4782095.911	676796.346
17	4782098.116	676784.490
18	4782103.720	676773.812
19	4782110.900	676764.033
20	4782119.934	676755.936
21	4782129.301	676748.658
22	4782138.905	676741.999
23	4782149.363	676735.536
24	4782160.179	676729.348
25	4782170.760	676723.800
26	4782182.893	676717.866
27	4782193.713	676712.880
28	4782203.903	676708.449
29	4782214.807	676703.918
30	4782226.879	676699.337
31	4782238.655	676695.391
32	4782250.815	676691.359
33	4782273.472	676683.574
34	4782318.599	676668.354
35	4782338.554	676661.886
36	4782350.284	676658.005
37	4782350.319	676657.595
38	4782366.609	676652.527
39	4782380.381	676648.940
40	4782386.845	676647.608
41	4782399.654	676645.477
42	4782410.915	676644.110
43	4782423.290	676644.510
44	4782435.045	676648.401
45	4782493.187	676672.144

Идеен проект на
на линия СрН от съществуващ ЖР стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Синдел" в ПИ
до съществуващ ЖБ стълб на ВЕЛ 20 kV извод "Разделна" в ПИ 03719.802.211 с
0'21.1"Е, землище на Община Аврен и Община Белослав
М 1:1000

кадастрална пл

3) ТРАСЕ

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА СЕРВИТУТА НА КАБЕЛНОТО ТРАСЕ
В ИЗВЪН УРБАНИЗИРАНА ТЕРИТОРИЯ
Координатна система : БГС 2000

N	X	Y	N	Y	
46	4782112.811	677009.994	91	47821327	676737.289
47	4782114.600	677013.610	92	47821218	676727.594
48	4782116.689	677007.401	93	47821141	676731.102
49	4782119.117	677010.579	94	47821856	676722.015
50	4782123.717	677000.876	95	47821514	676725.609
51	4782126.707	677003.534	96	47821035	676716.060
52	4782129.373	676993.132	97	47821709	676719.692
53	4782132.855	676995.102	98	47821896	676711.055
54	4782133.246	676983.837	99	47821570	676714.687
55	4782137.074	676985.000	100	47822120	676706.608
56	4782135.199	676973.958	101	47822715	676710.277
57	4782139.179	676974.353	102	47822068	676702.059
58	4782136.001	676962.016	103	47822603	676705.753
59	4782139.999	676962.143	104	47822206	676697.453
60	4782135.957	676950.048	105	47822626	676701.193
61	4782139.955	676949.921	106	47822023	676693.494
62	4782135.357	676939.801	107	47822294	676697.287
63	4782139.339	676939.424	108	47822175	676689.464
64	4782134.059	676929.618	109	47822475	676693.247
65	4782138.010	676928.992	110	47822328	676681.681
66	4782131.791	676918.529	111	47822127	676685.463
67	4782135.671	676917.553	112	47823371	676666.455
68	4782128.458	676907.712	113	47823250	676670.246
69	4782132.235	676906.394	114	47823331	676659.985
70	4782108.315	676847.770	115	47823188	676663.783
71	4782112.107	676846.496	116	47823405	676656.520
72	4782098.766	676819.216	117	47823442	676656.084
73	4782102.560	676817.947	118	47823163	676659.490
74	4782095.229	676808.007	119	47823196	676659.105
75	4782099.169	676807.302	120	47823059	676650.603
76	4782093.910	676796.328	121	47823248	676654.423
77	4782097.911	676796.363	122	47823927	676646.992
78	4782096.201	676783.908	123	47823935	676650.863
79	4782099.982	676785.211	124	47823479	676645.641
80	4782102.047	676772.713	125	47823287	676649.559
81	4782105.277	676775.071	126	47823369	676643.497
82	4782109.442	676762.663	127	47824026	676647.443
83	4782112.403	676765.352	128	47824383	676642.123
84	4782118.733	676754.336	129	47824165	676646.094
85	4782121.187	676757.495	130	47824598	676642.533
86	4782128.117	676747.045	131	47824982	676646.486
87	4782130.396	676750.333	132	47824870	676646.578
88	4782137.808	676740.325	133	47824089	676650.159
89	4782140.088	676743.612	134	47824343	676670.292
90	4782148.340	676733.817	135	47824431	676673.995

Одобряващи и съгласуващи органи:

Подпис и Печат:

Подпис и Печат:

Подпис и Печат:

Подпис и Печат:

Подпис и Печат:

Легенда

Трасе на кабелна линия СрН ст

01 Подробна точка по трасе и с

Линия от КК

37.4 Идентификатор на ПИ

Линия от преки геодез. измерва

Възложител



Содержание

ГТТ

Проектировщик

АЛЕКСАНДР