

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ПРОТОКОЛ № 31

Днес, 08.10.2026 г. /четвъртък/ от 10:00 часа, в конферентната зала на община Белослав, се проведе тридесет и първото редовно заседание на Общински съвет Белослав. При откриване на заседанието присъстваха 16 общински съветника. Отсъства Г. Чакърова.

А. Апостолов- Колеги, добър ден на всички. Преди да започнем, давам думата на инж. Петър Петров- Управител на „Белфери“ ЕООД.

Г-н П. Петров запозна присъстващите с новините около строежа на новия ферибот.

А. Апостолов – Преминаваме към заседанието. Положени са подписите на 16 общински съветника имаме кворум и откривам тридесет и първото редовно заседание на Общински съвет Белослав. Всички имате проект за дневен ред. Имате ли предложения?

Д. Радков- Предлагам като т. 14 - Разни.

А. Апостолов- Други предложения? Няма. Преминаваме към гласуване предложението на г-н Д. Радков като последна точка в дневния ред- т. Разни.

Дневен ред (допълнително гласуване)

Предложение от Драгомир Радков за последна точка "РАЗНИ"

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 10:09ч. на 08.10.2026г. с явно гласуване и одобрение с обикновено мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА

СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

А. Апостолов- Преминаваме към гласуване на дневния ред.

Дневен ред

Приемане на дневен ред на заседание № 31

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 10:13ч. на 08.10.2026г. с явно гласуване и одобрение с обикновено мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

ДНЕВЕН РЕД

1. Докл. записка вх. № ОбС-193/01.10.2026г.- Одобряване на Подробен устройствен план – парцеларен план за линеен обект: “Електроснабдяване на поземлен имот с идентификатор 27125.24.19 по КККР на с.Езерово, община Белослав, с дължина 7.16м.л. и сервитутна площ – 14.96м2“, в обхвата на ПИ с идентификатор 27125.25.17 по КККР на с.Езерово, община Белослав, област Варненска – с НТП: за полски път, собственост: общинска публична.

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: арх. А. Вълканова – Гл. архитект на Община Белослав

2. Докл. записка вх. № ОБС-191/01.10.2026г.- Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г.

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

3. Докл. записка вх. № ОБС-192/01.10.2026г.- Продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

4. Докл. записка вх. № ОБС-195/01.10.2026г.- Даване съгласие на "Медицински център I - Белослав" ЕООД да отдаде под наем самостоятелен обект от сграда с идентификатор 03719.502.6204.2.2 по КККР на гр. Белослав

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

5. Докл. записка вх. № ОБС-196/01.10.2026г.- Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот - частна общинска собственост, с идентификатор 69763.117.2 по КККР на с. Страшимирово

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

6. Докл. записка вх. № ОБС-188/30.09.2026г.- Изкупуване право на собственост върху поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор 69763.501.44 по КККР на с. Страшимирово

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

7. Докл. записка вх. № ОБС-190/01.10.2026г. - Предоставяне за стопанисване, поддържане и експлоатация на публични Вик актив на ВиК Оператора, с който Асоциацията по ВиК (АВиК) на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация-Варна“ ООД, гр. Варна, има сключен Договор

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

8. Докл. записка вх. № ОБС-194/01.10.2026г. - Даване на съгласие за сключване на договор за заем за послужване с Професионална гимназия "Св. Димитър Солунски" - гр. Белослав за предоставяне на лек автомобил

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

9.Докл. записка вх. № ОБС-189/01.10.2026г.-Одобряване на проектобюджет 2027 и актуализирана бюджетна прогноза за 2028-2029г.

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ”

10.Докл. записка вх. № ОБС-184/29.09.2026г. - Отчет за командировките на Кмета на Община Белослав за периода 01.04.2026г. - 30.09.2026г.

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ”

11.Докл. записка вх. № ОБС-197/02.10.2026г. - Актуализация на бюджета и на поименния списък за капиталови разходи на община Белослав за 2026г.

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ”

12.Докл. записка вх. № ОБС-185/30.09.2026г. - Прехвърляне на държавата на поземлен имот - публична общинска собственост, осигуряващ сухопътния достъп до Портал № 3 на пристанищен терминал Варна-запад и последващото му рехабилитиране като елемент от националната транспортна инфраструктура

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: И. Димитрова- Гл. юрисконсулт на община Белослав

13.Докл. записка вх. № ОБС-186/30.09.2026г.- Одитен доклад от Весела Кънчева – Ръководител на „Звено за вътрешен одит“ в община Белослав относно Сигнал с Рег. № ОБС-117/01.06.2026 г. от членове на настоятелството, проверителната комисия и редови членове на НЧ „Пробуда- 1930“ с. Страшимирово

Внесено: Деян Иванов – Кмет на Община Белослав
Докладва: инж. С. Колева- Зам. кмет на община Белослав

14. Разни.

По първа точка

А. Апостолов – Колеги, преминаваме към дневния ред Докл. записка вх. № ОБС-193/01.10.2026г.- Одобряване на Подробен устройствен план – парцеларен план за линеен обект: “Електроснабдяване на поземлен имот с идентификатор 27125.24.19 по КККР на с. Езерово, община Белослав, с дължина 7.16м.л. и сервитутна площ – 14.96м2“, в обхвата на ПИ с идентификатор 27125.25.17 по КККР на с. Езерово, община Белослав, област Варненска – с НТП: за полски път, собственост: общинска публична. Докладва: арх. А. Вълканова – Гл. архитект на Община Белослав

Г-жа Вълканова запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Комисията по ТСУ след като се запозна с докладната с 3 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения. Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 10:14ч. на 08.10.2026г. с явно гласуване и одобрение с обикновено мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание чл.21, ал.1, т.11, чл.27, ал.3 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Белослав взе следното

РЕШЕНИЕ № 462

1. Общински съвет на Община Белослав одобрява Подробен устройствен план – парцеларен план за линеен обект: “Електроснабдяване на поземлен имот с идентификатор 27125.24.19 по КККР на с. Езерово, община Белослав, с дължина 7.16м.л. и сервитутна площ – 14.96м2“, в обхвата на ПИ с идентификатор

27125.25.17 по КККР на с. Езерово, община Белослав, област Варненска – с НТП: за полски път, собственост: общинска публична.

2.Общински съвет на Община Белослав възлага на Кмета на Община Белослав да предприеме необходимите действия, произтичащи от предходната точка.

—3. Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обявяването му в Държавен вестник, чрез Общински съвет Белослав пред Варненски административен съд.

По втора точка

А. Апостолов -Преминаваме към втора точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОбС-191/01.10.2026г.- Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г. Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-н Симеон Иванов да докладва становището на комисията.

С. Иванов - Комисията по МС след като се запозна с докладната с 4 гласа „ЗА“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения. Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 10:16ч. на 08.10.2026г. с явно гласуване и одобрение с обикновено мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

14 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА

СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

14 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12, чл.27, ал.3 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 3 от Наредба № 4 на Община Белослав, Общински съвет Белослав взе следното

РЕШЕНИЕ № 463

Общински съвет - Белослав приема актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г., както следва:

1. Допълва т. 2 от Раздел II - Описание на имоти и вещи - частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс:

№	Описание на имота	Местонахождение на имота	АОС №
78.	ПИ 61741.501.37 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м., с площ 509 кв. м.	с. Разделна	2175/02.06.2025г.
79.	ПИ 61741.501.49 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м., с площ 378 кв. м.	с. Разделна	2182/02.06.2025г.
80.	ПИ 61741.501.50 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м., с площ 656 кв. м.	с. Разделна	1881/08.04.2022г.
81.	ПИ 61741.501.51 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м., с площ 643 кв. м.	с. Разделна	1882/08.04.2022г.
82.	ПИ 61741.501.153 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м., с площ 1 985 кв. м.	с. Разделна	2207/08.01.2026г.
83.	ПИ 61741.501.186 по КККР на с. Разделна, ТПТ – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м., с площ 1 770 кв. м.	с. Разделна	2208/08.01.2026г.
84.	ПИ 03719.53.5 по КККР на гр. Белослав, ТПТ – земеделска, НТП –неизползвана нива, 4 категория с площ 20 010 кв. м.	Гр. Белослав Местност «Върбалака»	1265/25.03.2016г.

2. Допълва т. 3 от Раздел II – Описание на имоти – частна общинска собственост, предвидени за продажба на земя по чл. 35, ал. 3 от ЗОС (продажба на земя – частна общинска собственост на собствениците на законно построени сгради без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс):

<i>№</i>	<i>Описание на имота</i>	<i>Местонахождение на имота</i>	<i>АОС №</i>
10.	ПИ 69763.501.44 по КККР на с. Страшимирово, ТПТ – урбанизирана, НТП- ниско застрояване до 10 м., с площ 750 кв. м.	с. Страшимирово ул. «Св. св. Кирил и Методий» № 13	2216/08.01.2026г.

3. Създава т. 7 от Раздел II – Описание на имоти – общинска собственост, които община Белослав да представи в полза на държавата при условия и по ред определени в специален закон:

<i>№</i>	<i>Описание на имота</i>	<i>Местонахождение на имота</i>	<i>АОС №</i>
1.	ПИ 03719.89.34 по КККР на гр. Белослав, вид територия – територия н транспорта, НТП- за селскостопански, горски, ведомствен път, площ 7 239 кв. м.	Гр. Белослав	Публична

4. Създава т. 8 от Раздел II – Описание на имоти – общинска собственост, които община Белослав да представи за безвъзмездно право на ползване

<i>№</i>	<i>Описание на имота</i>	<i>Местонахождение на имота</i>	<i>АОС №</i>
1.	300 кв. м. ид. ч. От ПИ 69763.117.2 по КККР на с. Страшимирово, с ТПТ- земеделска, с НТП- мочурище, 10 категория при неполивни условия, целия с площ 6 690 кв. м.	С. Страшимирово	1674/06.01.2021г.

По трета точка

А. Апостолов - Преминаваме към трета точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОБС-192/01.10.2026г.- Продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов - Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Ивана Николова да докладва становището на комисията

И. Николова- Уважаеми г-н Председател, колеги, ИК след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА” прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения.

Д. Радков- Има ли конкретни лица, които искат да закупят тези имоти?

В. Георгиев- Няма.

А. Апостолов- Други въпроси? Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 10:18ч. на 08.10.2026г. с поименно гласуване и одобрение с абсолютно мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

14 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

14 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 44, ал. 1, т. 1 от Наредба № 4 на община Белослав, Общински съвет Белослав взе следното

РЕШЕНИЕ № 464

1. Общински съвет - Белослав дава съгласие да се извърши чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, както следва:

☐ **поземлен имот с идентификатор 61741.501.37 по КККР на с. Разделна, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 509 кв. м., с адрес: с. Разделна, с АОС № 2175/02.06.2025 г., данъчна оценка в размер на 742,90 евро, съгласно удостоверение с изх. № 5303000742/30.09.2026 г., пазарната оценка е в размер на 2 087,00 евро (две хиляди и осемдесет и седем евро), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.**

☐ **поземлен имот с идентификатор 61741.501.49 по КККР на с. Разделна, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 378 кв. м., с адрес: с. Разделна, с АОС № 2182/02.06.2025 г., данъчна оценка в размер на 606,90 евро, съгласно удостоверение с изх. № 5303000747/30.09.2026 г., пазарната оценка е в размер на 1 550,00 евро (хиляда петстотин и петдесет евро), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.**

☐ **поземлен имот с идентификатор 61741.501.50 по КККР на с. Разделна, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 656 кв. м., с адрес: с. Разделна, с АОС № 1881/08.04.2022 г., данъчна оценка в размер на 887,60 евро, съгласно удостоверение с изх. № 5303000746/30.09.2026 г., пазарната оценка е в размер на 2 690,00 евро (две хиляди шестстотин и деветдесет евро), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.**

☐ **поземлен имот с идентификатор 61741.501.51 по КККР на с. Разделна, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 643 кв. м., с адрес: с. Разделна, с АОС № 1882/08.04.2022 г., данъчна оценка в размер на 870,00 евро, съгласно удостоверение с изх. № 5303000744/30.09.2026 г., пазарната оценка е в размер на 2 636,00 евро (две хиляди шестстотин тридесет и шест евро), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.**

☐ **поземлен имот с идентификатор 61741.501.153 по КККР на с. Разделна, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 1985 кв. м., с адрес: с. Разделна, с АОС № 2207/08.01.2026 г., данъчна оценка в размер на 2 702,00 евро, съгласно удостоверение с изх. № 5303000743/30.09.2026 г., пазарната оценка е в размер на 8 138,00 евро (осем хиляди сто тридесет и осем евро), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.**

☐ **поземлен имот с идентификатор 61741.501.186 по КККР на с. Разделна, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – ниско застрояване до 10 м., с площ 1770 кв. м., с адрес: с. Разделна, с АОС № 2208/08.01.2026 г., данъчна оценка в размер на 2 409,30 евро, съгласно удостоверение с изх. № 5303000745/30.09.2026 г., пазарната оценка е в размер на 7 257,00 евро (седем хиляди двеста петдесет и седем евро), с ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване.**

☐ **поземлен имот с идентификатор 03719.53.5 по КККР на гр. Белослав, местност Върбалака, трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Неизползвана нива (угар, орница), категория 4, АОС №**

1265/25.03.2016 г., данъчна оценка в размер на 1 584,80 евро, съгласно удостоверение с изх. № 5303000748/30.09.2026 г., пазарната оценка е в размер на 16 008,00 евро (шестнадесет хиляди и осем евро), без ДДС и я обявява за начална тръжна цена при провеждане на публичния търг с явно наддаване. За имота не се дължи ДДС.

2. Общински съвет - Белослав възлага на кмета на Община Белослав да проведе публични търгове с явно наддаване и да сключи договори за покупко-продажба на посочените общински имоти

По четвърта точка

А. Апостолов - Преминаваме към четвърта точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОБС-195/01.10.2026г.- Даване съгласие на "Медицински център I - Белослав" ЕООД да отдаде под наем самостоятелен обект от сграда с идентификатор 03719.502.6204.2.2 по КККР на гр. Белослав Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-н Симеон Иванов да докладва становището на комисията.

С. Иванов - Комисията по МС след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения. Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 10:20ч. на 08.10.2026г. с поименно гласуване и одобрение с абсолютно мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА

СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл.16, т.17 и чл. 22, ал. 3 от Наредба № 6 на Община Белослав, Общински съвет Белослав взе следното

РЕШЕНИЕ № 465

1. Общински съвет Белослав дава съгласие да се отдаде под наем за срок от 3 години, след проведен публичен търг с тайно наддаване, самостоятелен обект от сграда с идентификатор 03719.502.6204.2.2 по КККР на гр. Белослав, с предназначение на самостоятелния обект: за здравни и социални услуги, със застроена площ: 47 кв. м., с прилежащи части: 1,89% идеални части от сграда, с адрес на самостоятелния обект: гр. Белослав, ул. „Св. св. Кирил и Методий“ № 27, ет. 2, в сграда с идентификатор 03719.502.6204.2 по КККР на гр. Белослав, разположен в ПИ с идентификатор 03719.502.6204 по КККР на гр. Белослав, като определя начална тръжна месечна наемна цена в размер на 230,00 евро (двеста и тридесет евро).

2. Общински съвет Белослав оправомощава управителя на „Медицински център I – Белослав“ ЕООД, ЕИК – 000090193, да проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на посочения по-горе общински имот и да сключи договор за наем с определения за спечелил търга участник

По пета точка

А. Апостолов - Преминаваме към пета точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОбС-196/01.10.2026г.- Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот - частна общинска собственост, с идентификатор 69763.117.2 по КККР на с. Страшимирово Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ“

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-н Симеон Иванов да докладва становището на комисията.

С. Иванов - Комисията по МС след като се запозна с докладната с 2 гласа „ЗА“, 2 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ и 1 глас „ПРОТИВ“ не прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения.

Д. Радков- Искам да направя едно изказване. Първо искам да кажа, че уважавам самото желание на г-н Кмета да осигури ветроходен клуб за община Белослав. Но има неща, които ме притесняват. На първо място още на извънредното заседание на 22.06.2026г. бях заявил информация, че собственика на Ветроходен клуб ВИМПЕЛ е търсен от Морска администрация и Гранична полиция. Казах, че съм пуснал запитване до тези институции за повече подробности. И че ще Ви информирам за техните отговори. Сега ще си изпълня обещанието. След, което ще кажа и какво мен ме притеснява. И ще дам две предложения. Моля, г-н Председател да пуснете снимка № 1. След получените отговори става ясно следното: собственика на фирмата разполага с яхта, която от години е на дока на Ветроходство „Черно море – Бриз“. Търсен е в момента от Морска администрация и Гранична полиция, заради издадени две заповеди. Едната е от 2024г., другата – 2025г., съответно 3-111 и 3-535, в които има списък, където е упоменато за забрана за поставяне на плавателни съдове, качване и слизване от тях. Този док се явява в този списък. В тази връзка, пуснете снимка и това е отговора от Морска администрация и снимка № 3.

Д. Иванов- Само един въпрос имам уточняващ, може ли да ми кажете, клуб „Черно море – Бриз“, каква връзка има с докладната за Ветроходен клуб ВИМПЕЛ?

Д. Радков- Сега ще Ви кажа, каква връзка има. Собственикът на Ветроходен клуб ВИМПЕЛ, в предишни години е бил част от Ветроходство „Черно море- Бриз“. В един момент там става смяна на ръководството, развалят се отношенията. Въпросният господин Димитър Жеков Димитров се оттегля от там. Такава е връзката. Сега покажете снимка № 3. Това са заповедите, за които той е търсен. „Служители на дирекцията са извършвали многократни проверки в района на клуб „Черно море –Бриз“, във връзка със Заповед № 3-111/27.02.2024г. и Заповед № 3-535/18.07.2025г. на Директора на ДМА Варна, с която е въведена забрана за швартоване на плавателни съдове, както и за качване и слизване на лица от тях на посочените в заповедта обекти. При извършени проверки е установено, че моторна яхта с рег. № на борда 7- МА-2-31-92 е попаднала в т.22 на цитираните заповеди. С което е констатирано нарушаване на въведената забрана.

Д. Иванов- Може ли пак да кажете, че не мога да разбера каква е връзката на моторна яхта на клуб „Черно море – Бриз“ с докладната на ветроходен клуб ВИМПЕЛ.

Д. Радков- Сега ще стане ясно. В течение на моето изказване ще стане ясна връзката. Покажете моля снимка № 4. Към т.3 на моето запитване, а именно: „Имали издадени задължителни разписания и наложени административни санкции на собственика на съда и търсен ли е същия официално от администрацията?“ се отговаря по следния начин: „При извършени проверки от служители на ДМА – Варна са съставени съответните констативни протоколи изготвени в отсъствието на установен собственик или капитан на плавателния съд. Към настоящият момент не са налагани административни наказания, тъй като лицето посочено пред ДМА – Варна като лице за контакт, във връзка с плавателния съд не се е явило в администрацията въпреки отправяните писмени покани. Самото лице игнорира покани отправени от държавна институция. Понеже питате каква е връзката на тази яхта. Една от много сериозно съществуващите версии за целта на

Ветроходен клуб ВИМПЕЛ, може би тази яхта, най- вероятно заради това, че е търсена ще се измести от този док.

Д. Иванов – Това е само според Вас.

Д. Радков- Не е според мен, защото самият собственик на ветроходство „Черно море – Бриз“ многократно е търсил собственика да премахне яхтата си от там. Заради нужда на ремонт на дока. Това е една много натежаваща версия, че може би яхтата ще се премести на дока в с. Страшимирово. Отделно от това, до колкото става въпрос за ветроходен клуб, който ще развива дейност в община Белослав. От м. май разглеждахме тази точка и до момента нямаме никаква информация за тренинзи, с които ще разполага този клуб. Нямаме информация за правила за безопасност. Тоест в момента липсва яснота по самата дейност, но има интерес само към самата земя. Още по- вече, че самият Димитър Жеков Димитров също отказва да се яви или да изпрати свой представител тук, за да даде повече разяснения. До тази сутрин нямахме яснота и какво точно ще пише в договора като защитна клауза. Тази сутрин ми беше предоставен копие на Проектно- договор, който община Белослав ще сключи с Ветроходен клуб ВИМПЕЛ. Предмет на Договора: „чл.1 Собственикът учредява в полза на ползвателя безвъзмездно право на ползване върху 300 кв. м. реални части от недвижим имот частна общинска собственост, с идентификатор 69763.117.2 по КККР на с. Страшимирово, с трайно предназначение на територията - земеделска, с начин на трайно ползване – мочурище, 10 категория при неполивни условия, с площ 6 690 кв. м.“ Каква е защитната клауза, която виждам. В чл.14 „Собственикът – община Белослав има право да развали договора, в случай, че имотът не се ползва съгласно договореното в чл.1 предназначение, както и в нарушение на чл.9 от настоящия договор“. Член 9 гласи: „Ползвателят няма право да преотстъпва за ползване имота, да го ползва съвместимо с трети лица, както и да ги използва за стопанска и производствена дейност.“ Добре е, че има някаква защитна клауза. Но е доста обща. Нямаме на лице никакъв списък на тренинзите. В предното заседание ни убеждавахте, че първо се получава земята и след това се гледат тренинзите. Съгласно закона това са две паралелни действия. Правя две предложения. Едното е да отложим точката до получаване на повече яснота по този случай. И второ предложение, ако това предложение не бъде прието към решението на тази точка добавяме нова т.2, която да гласи следното: „Договорът за безвъзмездно право на ползване се сключва под условие в срок до 6 месеца от влизане в сила на настоящото решение Сдружение Ветроходен клуб ВИМПЕЛ да представи пред Кмета на община Белослав и пред Общински съвет Белослав удостоверение за вписване в Регистъра на спортните организации при Министерството на младежта и спорта. Списъкът е доказателство за квалификация и договори с тях.“ И понеже не знаем буквално нищо за този клуб копие от Годишната дан. декларация по чл.92, ал.1 ЗКПО, подадена в НАП и Декларация за липса на дейност по чл.38, ал. 9, т.2 от Закона за счетоводството, заедно с Годишен отчет за дейността подаден в НСИ. При неподаване на посочените документи в определения срок или при липса на одобрението им от Общински съвет настоящото решение губи правна сила, а процедурата по отдаване се прекратява еднолично.

А. Апостолов- Г-н Радков, трябва да подпишете приемно- предавателен протокол за предаден и прожектиран снимков материал по тази докладна записка.

К. Николов- Може ли и аз да задам един въпрос?

Д. Радков- Към мен ли?

К. Николов- Да, към Вас. С този аргумент евентуално очаквате да се случи, каква щета очаквате за община Белослав? Чисто материална някаква?

Д. Радков- Щета не очаквам да се случи. Очаквам най- вероятно, че земята не е за предвидената дейност. Целта е просто да се премести една яхта от едно място на друго. Още повече, че ние даваме в момента земя за две години. В самият договор се казва, че при неизпълнение на зададените ангажименти договора се разваля. Това дали ще ползват имота зависи от тях. Мен ме притеснява дейността, която се обявява и ние гласуваме да предоставим безвъзмездно тази земя.

П. Янкова- Вас не ви ли притеснява, че не е направена проверка. Знаете, че имаше случай по Южното Черноморие с въжетата, където скачаха.

Д. Иванов- Това няма нищо общо.

П. Янкова- Как да няма нищо общо? Това е обучение за деца.

Д. Иванов- С ветроходна яхта не виждам.

В. Христова- Няма значение, работата е с деца. Дали ще е с парашут или яхта.

П. Янкова- Преди години аз лично кандидатствах за такава работа и се изисква специално педагогическо образование. Тук какво ни предоставят?

Д. Иванов- Ние не сме орган, който да изискваме лиценз, педагогическо образование, лична карта и т.н.. Това се изисква от съответната федерация и съответно от Министерството на спорта. Така ще отговоря на последния Ви въпрос: Ние или общинска администрация в мое лице няма да поискаме такава информация. Това не е наша работа. Както и не можем да искаме Свидетелство за правоуправление от хората, които днес ще преминат по ул. „Трети март“. Не мога да разбера защо се хващаме за това нещо? Възникна дебат, много хубаво цитирате закони. Яхтата, която е на снимката е между 7м.-15м.. Първо тази яхта няма необходимата инфраструктура, за да паркира в с. Страшимирово. Ако такава инфраструктура се създаде и тази яхта паркира, аз бих бил много щастлив. Но това най- вероятно няма как да стане. Първо тази яхта със собственик едно ЮЛ да го свързвате с друг, малко не ми се струва като мотив. Но това е във Вашата глава, няма да споря. Може и така да е. Второ искам да четете докладната като общински съветник и да вникнете в клаузите, които са там, а не да ги свързвате със съвсем различни дейности, факти или нещо от Вашето въображение. Например в докладната е записано: „развитие и насърчаване на водния спорт, туризъм с ветроходни яхти и други плавателни съдове. Организиране на школа и провеждане на курсове“. Не знам дали знаете, но по Закона за морското право яхта, лодка, плавателен съд до 4,70 м., до 30 коня моторен

двигател или ветроходна яхта не се изисква капитанско право. За тази яхта се изисква капитанско право. Едва ли някое дете ще тръгне да кара тази яхта. Или някой ще тръгне да обучава деца под 18 години да управляват плавателни съдове с бруто регистър тон над разрешените. И понеже много се мотивирах от вашата докладна искам да направя едно признание. Аз например м. март съм карал като обезумял с 68 км на Аспарухов мост. Полицаяте искат да ми връчат акт, но до сега не се е случило това нещо. Просто искам да го призная във връзка с докладната. Наруших закона, съжалявам.

Д. Радков- Първото, което казахте, че нямало връзка между тази яхта и собственика, правилно ли разбрах?

Д. Иванов- Собственикът може да има и камион, може да има и автомобил, може да има и мотоциклет. Не виждам връзката с дейността. Само да попитам нещо, в докладната никъде няма упоменато, че примерно може да паркира бус. Означава ли, че това трябва да се промени?

Д. Радков- В докладната също така не се дава информация подробно по отношение как точно ще извършва дейността. Многократно собственика на клуба е молен да представи такава и не е представил. Също така условията за безопасност в този вид спорт са много важна точка. Такъв проект също не е представен. Ние в момента пишем „празен чек“. Това, което аз виждам, точно това става.

Д. Иванов- Не отговорихте на Кмета на с. Страшимирово каква ще бъде щетата за общината. Понеже подписвате „празен чек“. Като сума, нещо морално.

Д. Радков- Питате ме дали е лошо да подарим на един човек.

Д. Иванов- Къде пише, че трябва да подарим?

Д. Радков- „Безвъзмездно отдаване“ .

Д. Иванов- „Безвъзмездно отдаване“ с определен срок. За управляване на определена дейност.

Д. Радков- Срокът е удължен на 2 години.

П. Янкова- Вие първо казахте за 1 година, внасяте докладната втори път и удължавате с още 1 година.

Д. Радков- На какво основание е това увеличаване?

Д. Иванов- Законно основание. Ние можем да дадем срок за 2 години.

П. Янкова- Може да го дадете, ако ние го гласуваме.

Д. Иванов- Разбира се.

Д. Радков- Вие г-н Кмете в момента предоставяте земя на човек, който пред държавни институции се държи безотговорно. На този човек ще му предоставите общинска земя.

Д. Иванов- Това е Ваше мнение. Не е мое мнение, нито на администрацията. Не съм чул някой друг да каже такова нещо. Това е лично Ваше мнение.

Д. Радков- Което е подплатено и от документи.

Д. Иванов- Само да попитам нещо, когато имаше докладна, която също гласувахте ПРОТИВ, за стадиона в гр. Белослав. Дали сте изисквали такъв лиценз, треньорите кои са? Как са завършили? Къде са ходили на зимен лагер? Не чух такива доклади. Не мисля, че трябва да дискутираме повече темата.

П. Янкова- Каква материална база имат?

Д. Иванов- Не е важно и ние от администрацията не се интересуваме, човека къде е ходил миналата година. Ние искаме да дадем 300 кв. м. идеална част от един имот. В който се съхраняват ветроходни яхти, които съгласно закона не се изисква капитанско право. И да се развива такава дейност - школа за обучение на деца. Това е, няма нищо повече. Кой имал яхта, който имал камион, който не карал със зимни гуми. Това не ни интересува.

А. Апостолов- Позволявам си да прекъсна г-н Радков. Съгласно Правилника за работата на Общински съвет в чл.71, ал.3: „Общинският съветник има право на реплика. По едно и също изказване могат да бъдат направени най- много три реплики“

В. Христова- Уважаеми колеги, аз съм малко изненадана от тона, който се държи за нещо, което обсъждаме. Ние сме общински съветници, поздравявам г-н Радков за усилията, които е положил и се е интересувал по институции и малко или много е събрал някаква информация за нас. Не мисля, че трябва да изпадаме в такава степен и да си държим такъв тон. Никой от нас не е против да се развива някаква дейност свързана с деца. Най-вече аз, защото живея в с. Страшимирово. Притеснението е, че тази докладна е внесена един път, връща се. Пак се внася, увеличава се срока и никой от този клуб не дойде тук да успокои нашите притеснения да видим жив физически човек да каже нещо като някакъв план. Нещо, в което ние да повярваме и дадем безвъзмездно тази земя. Не ни притеснява г-н Николов, че нещо ще навреди тази яхта или каквото и да е. Защото така или иначе не ни става ясно. Мен пък например ме интересува, сещам се преди време Общинският съвет предоставиха на читалището в с. Страшимирово земя за извършване на кръжок по риболов. Беше ли успешен този кръжок?

К. Николов- Да.

В. Христова - Колко време просъществува?

К. Николов- Не мога да кажа.

В. Христова- Ако може следващия път да кажете. Защото тогава земята е дадохме за 10 години. Нали така беше, да се ползва за кръжок по риболов. Така, че е хубаво тези неща наистина да се обсъждат. Да няма такава ескалация. Наистина трябваше някой да дойде и малко повече да ни информира за това нещо.

Д. Иванов- Само да обясня, защо докладната е внесена трети път. Първият път беше върната от Областна администрация, затова, че член който се води общинска публична собственост. Вторият път докладната беше внесена в Общински съвет. На сесията присъстваха 11 човека. Не можа да има 2/3 кворум и докладната пак отпадна. Изтървахме лятото. Докладната сега влиза за трети път, защото смятам, че на редовна сесия трябва да се гледа това нещо. Г-н Радков може би избягва един факт. Повдигнахте въпроса, защо собственика не присъства на тази сесия. Г-н Радков е пуснал жалба и всички, които са от клуба са извикани в Икономическа полиция за разпит.

Д. Радков- Не знам кой г-н Радков е пуснал жалба. Аз не съм пускал жалба.

Д. Иванов- Не мисля, че някой бъдеш инвеститор трябва да идва на сесия и да обяснява.

Д. Йорданова- Искам да попитам. Чухме становището на комисията по МС, чухме резултатите от гласуването. Може ли само г-н Симеон Иванов мотивите да кажете, защо се е стигнало до такова гласуване? Предполагам, че там е било по- подробно обсъждането.

С. Иванов- Мотивите за това гласуване са същите. На самата комисия разискванията бяха по- малко. При първоначално внесената докладна, мисля, че беше м. май ставаше въпрос за една година, за по- малка площ. Тогава беше върната от Областна администрация, защото не била гледана на комисии. След това беше внесена на извънредна сесия, където също не мина. Аз също смятам, че такъв род дейност би трябвало да се проведе тук в града. Има повече учебни заведения, повече деца. Има инфраструктура, където да застане това нещо, има пристани. Аз съм един от въздържалите се по тази точка. Мотивите си представих сега. Всеки за себе си решава.

Д. Иванов- В Белослав няма необходимата инфраструктура да се направи такова нещо. Разположен е на двата бряга на плавателен канал № 3, който е широк 296 м.. Кейт, който е предоставен е с по- висока височина и няма как да бъде извършвано такова нещо. Второ те са регистрирани в Морска администрация и няма как да има такава школа за деца. Дори е опасно на този кей. Почти е невъзможно да стане. В с. Страшимирово има залив. От там започва Варненското езеро и е доста по- безопасно. Освен това дълбочината на газене е 1,30м.-1,70м. Там е най- подходящо и безопасно място. Това, че Белослав е 8 500 жители, а с. Страшимирово-1 680 жители, не го прави по- маловажно. И не необходимата инфраструктура.

С. Иванов- Мисля, че преди време в Белослав е имало школа по гребане. А тук започваме от нула.

С. Игнатов- Там е много опасно.

К. Николов- Дълбочината на газене в с. Страшимирово е 1,20 м.-1,30м. и заради голямата ширина вълнението е изключително малко. Вълнението в Белослав е много по- голямо.

С. Иванов- Аз предполагам, че когато има вълнение, децата няма да се обучават.

Д. Йорданова- Аз на предната сесия, мисля м. май гласувах „ЗА“ тази точка. Като приех идеята за децата на цялата община. Вече започвам да си мисля, какъв е проблема някой да стане и с две приказки да обясни каква е програмата, какъв е проекта. Защото тук има трима и отчасти четирима педагогически специалисти. Ние когато искаме нещо, разработваме програма. Какви са целите, какво ще постигнем, очаквани резултати. Какъв е проблема с две приказки да ни обясни? Аз не съм специалист и неznam вълнението какво влияние оказва и какво ще се случва. Идеята е една от целите тук е да подпомогнем подрастващото поколение. За толкова време пет реда можеха да се напишат. И защо този проект на договора е предоставен само на г-н Радков? Всички ние сме общински съветници и било редно тази докладна влизайки за обсъждане да бъде придружена с проект на договор.

П. Душева- Защото договора ми беше предоставен в 9:55 часа и няха възможност да Ви го преснема.

В. Христова- Не е към теб.

Д. Иванов- Договорът беше по предложение на комисиите. Затова е предоставен. Последно обяснявам, какво ще представлява това нещо. Най- просто казано трябва да се сложи един фургон 6,00м. на 3,00м., в който да се заключат едни платна, за да не могат да бъдат откраднати и в топлите месеци и при хубаво време да се упражнява кръжок с деца. Защо е необходимо това нещо. Ако трябва да бъде честен, всеки един свободен гражданин може да отиде и да си пусне каяка и да плава по плавателния канал. Когато има такъв договор и определен ПУП, той кандидатства с треньорите, с договора за наем на определена база да получи лиценз, за да може упражнява дейността. Това е, няма нищо друго. Кой имал яхта, къде щял да я паркира? Скарал се с предния клуб, това е тема да не влизаме в такъв битовизъм.

И. Стоянов- Договорът по всяко време ли може да се развали?

Д. Иванов- С едномесечно предизвестие.

И. Стоянов- Колеги, не мога да разбера къде е проблема, честно Ви казвам. Бил съм моряк, има колеги от с. Страшимирово може да се види и всеки месец може да бъде прекратен.

В. Христова - Кой ще го прекрати?

И. Стоянов- Извинявам се, че правя такъв пример, свързан моя бизнес, тази наденица дали ще я пусна или не.

Д. Иванов- Сега трябва ли да дискутираме, кой и как трябва да прекрати договора и как да стане?

А. Апостолов- Имаме допълнителни гласувания, относно докладната записка. Предлагам да гласуваме предложението на г-н Драгомир Радков за отлагане на гласуването.

Предложение от Драгомир Радков за отлагане на гласуване

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 10:56ч. на 08.10.2026г. с явно гласуване и одобрение с обикновено мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

3 гласа „ЗА“, 3 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 10 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ПРОТИВ
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ПРОТИВ
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ПРОТИВ
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ПРОТИВ
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ПРОТИВ
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ПРОТИВ
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ПРОТИВ
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ПРОТИВ
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ПРОТИВ
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ПРОТИВ

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

А. Апостолов- Преминаваме към гласуване второто предложение на г-н Драгомир Радков за промяна на решението.

„Договорът за безвъзмездно право на ползване се сключва под условие в срок до 6 месеца от влизане в сила на настоящото решение Сдружение Ветроходен клуб ВИМПЕЛ да представи пред Кмета на община Белослав и пред Общински съвет Белослав удостоверение за вписване в Регистъра на спортните организации при Министерството на младежта и спорта. Списъкът е доказателство за квалификация и договори с тях.“ И понеже не знаем буквално нищо за този клуб копие от Годишната дан. декларация по чл.92, ал.1 ЗКПО, подадена в НАП и Декларация за липса на дейност по чл.38, ал. 9, т.2 от Закона за счетоводството, заедно с Годишен отчет за дейността подаден в НСИ. При неподаване на посочените документи в определения срок или при липса на одобрението им от Общински съвет настоящото решение губи правна сила, а процедурата по отдаване се прекратява еднолично.

Предложение от Драгомир Радков за промяна на условията по договора

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 10:57ч. на 08.10.2026г. с явно гласуване и одобрение с обикновено мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

4 гласа „ЗА“, 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 8 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ПРОТИВ
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ПРОТИВ
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ПРОТИВ
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ПРОТИВ
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ПРОТИВ
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ПРОТИВ
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ПРОТИВ
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ПРОТИВ

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

А. Апостолов- Преминаваме към гласуване на цялата докладна.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 10:57ч. на 08.10.2026г. с поименно гласуване и одобрение с квалифицирано мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

10 гласа „ЗА“, 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 2 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА

ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ПРОТИВ
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ПРОТИВ
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

10 гласа „ЗА“, 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 2 гласа „ПРОТИВ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4, ал. 5 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от ЗОС, и чл. 44, ал. 1, т. 4 от Наредба № 4 на Община Белослав, Общински съвет Белослав взе следното

РЕШЕНИЕ № 466

1. Общински съвет Белослав дава съгласие, да бъде учредено в полза на „ВЕТРОХОДЕН КЛУБ ВИМПЕЛ“ Сдружение с ЕИК 208257155, със седалище и адрес на управление: Област Варна, Община Варна, гр. Варна, П.К. 9009, район Младост, ж.к. „Иван Рилски“, бл. 54, вх. А, ап. 19, безвъзмездно право на ползване, без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, върху 300 кв. м. реални части от недвижим имот – частна общинска собственост, с идентификатор 69763.117.2 по КKKP на с. Страшимирово, с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – мочурище, 10 категория при неполивни условия, с площ 6 690 кв. м., описан в АОС № 1674/06.01.2021 г. Правото на ползване се учредява за осъществяване дейността на сдружението в обществена полза.

2. Общински съвет Белослав възлага на кмета на Община Белослав да сключи Договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 2 (две) години, считано от дата на подписването му.

Решение № 466 от Протокол № 31/08.10.2026г на ОбС Белослав **НЕ СЕ ПРИЕ!**

В 11:00 часа обявена почивка.

Заседанието започна в 11:05 часа.

По шеста точка

А. Апостолов - Преминаваме към шеста точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОбС-188/30.09.2026г.- Изкупуване право на собственост върху поземлен имот - частна общинска собственост, с идентификатор 69763.501.44 по КKKP на с. Страшимирово Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов - Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Ивана Николова да докладва становището на комисията

И. Николова- Уважаеми г-н Председател, колеги, ИК след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА” прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения. Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 11:09ч. на 08.10.2026г. с поименно гласуване и одобрение с абсолютно мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 46 от Наредба № 4 на община Белослав Общински съвет Белослав взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 467

1. Общински съвет - Белослав дава съгласие да се извърши продажба без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс на недвижим имот – частна общинска собственост, с идентификатор 69763.501.44 по КKKP на с. Страшимирово, адрес – с. Страшимирово, ул. „Св. св. Кирил и Методий” № 13,

площ: 750 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план: 44, квартал: 6, парцел: IV по регулационен план на с. Страшимирово, за който е съставен АОС № 2216/08.01.2026 г., Заповед за одобрение на КККР РД-18-16/25.02.2015 г., издадена от изпълнителен директор на АГКК, на собствениците на законно изградената в имота сграда с идентификатор 69763.501.44.1 по КККР на с. Страшимирово, ул. „Св. св. Кирил и Методий“ № 13 както следва : - 1/2 ид. части от посочения имот на Теменужка Стефанова Станчева, с адрес: с. Страшимирово, ул. „Св. св. Кирил и Методий“ № 13 и 1/2 ид. части от посочения имот на Миланка Стефанова Иванова с адрес: гр. Девня, ул. „Георги Раковски“ № 16 за сумата от 5 780 €. (пет хиляди седемстотин и осемдесет евро), без ДДС.

2. Общински съвет - Белослав оправомощава Кмета на Община Белослав да извърши необходимите действия по продажбата на общинския имот и да сключи договор за покупко-продажбата му.

3. Общински съвет - Белослав определя двумесечен срок от влизане в сила на заповедта за заплащане на сумите по договора за продажба.

По седма точка

А. Апостолов – Преминаваме към седма точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОБС-190/01.10.2026г. - Предоставяне за стопанисване, поддържане и експлоатация на публични Вик актив на ВиК Оператора, с който Асоциацията по ВиК (АВиК) на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация-Варна“ ООД, гр. Варна, има сключен Договор Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-н Симеон Иванов да докладва становището на комисията.

С. Иванов - Комисията по МС след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения. Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 11:11ч. на 08.10.2026г. с поименно гласуване и одобрение с абсолютно мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 198ж от Закона за водите, и § 9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн. - ДВ, бр.. 103 от 2013 Г., изм. и доп. - ДВ, бр. 58 от 2015 Г.), и във връзка с чл. 198б, т. 2 от Закона за водите и чл. 4.4 от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, Общински съвет Белослав взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 468

I. Общински съвет – Белослав предава на Асоциация по ВиК в област Варна, за управление следния придобит актив:

„Изграждане на водопроводна мрежа, част юг, с. Разделна, общ. Белослав“, с балансова стойност на актива в размер на 209 403,62 € (двеста и девет хиляди четиристотин и три евро и шестдесет и два еврацента), инв. №2202.00249.

II. Общински съвет Белослав предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора „ВиК-Варна“ ООД, актива по т. I.

III. Упълномощава Кмета на община Белослав да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. I и т. II от настоящото решение като изпрати Уведомление до Председателя на Асоциация по ВиК в област Варна, обслужвана от „ВиК-Варна“ ООД, с приложени копия на необходимите документи, както и да подпише всички необходими документи за предаване на активите.

По осма точка

А. Апостолов – Преминаваме към осма точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОБС-194/01.10.2026г. -Даване на съгласие за сключване на договор за заем за послужване с Професионална гимназия "Св. Димитър Солунски" - гр. Белослав за предоставяне на лек автомобил Докладва: инж. Вл. Георгиев – Директор дирекция „ОС и ТСУ”

Г-н Георгиев запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-н Симеон Иванов да докладва становището на комисията.

С. Иванов - Комисията по МС след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения. Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 11:13ч. на 08.10.2026г. с поименно гласуване и одобрение с абсолютно мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание чл. 21, ал.1, т.8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската

собственост и чл. 32, ал. 1 и ал. 3 от Наредба № 4 на Община Белослав, Общински съвет Белослав взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 469

1. Общински съвет - Белослав дава съгласие да се предостави на Професионална гимназия „Свети Димитър Солунски“ – гр. Белослав, за временно и безвъзмездно ползване под формата на заем за послужване на лек автомобил марка „Киа Черато“, рег. № РВ7736ТВ, шаси № KNEFE227285563612, двигател № G4FC8U358241, цвят - светло сив, с балансова стойност – 1 932,69 евро (хиляда деветстотин тридесет и две евро и шестдесет и девет евроцента).

2. Всички разходи за ползване и поддръжка на автомобила (застраховки, данъци, пътни такси, резервни части, ремонт и др.) са за сметка на Професионална гимназия „Свети Димитър Солунски“ – гр. Белослав.

3. Общински съвет - Белослав възлага на кмета на Община Белослав да извърши необходимите действия в изпълнение на т.1 от настоящото решение и да сключи договор за заем за срок от 5/пет/ години.

По девета точка

А. Апостолов – Преминаваме към девета точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОбС-189/01.10.2026г.-Одобряване на проектобюджет 2027 и актуализирана бюджетна прогноза за 2028-2029г. Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ”

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-н Симеон Иванов да докладва становището на комисията.

С. Иванов - Комисията по МС след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов - Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Ивана Николова да докладва становището на комисията

И. Николова- Уважаеми г-н Председател, колеги, ИК след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА” прие проекта за решение.

А. Апостолов - Благодаря! Давам думата на председателя комисията по ОБРАЗОВАНИЕ, г-жа Хюлия Исмаил да докладва становището на комисията.

Х. Исмаил - Уважаеми г-н Председател, колеги, комисията по ОБРАЗОВАНИЕ с 5 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Комисията по ТСУ след като се запозна с докладната с 3 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения. Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 11:16ч. на 08.10.2026г. с явно гласуване и одобрение с обикновено мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание чл. 21, ал.1, т.12, чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Белослав взе следното

РЕШЕНИЕ № 470

Общински съвет одобрява проектобюджет 2027 и актуализирана бюджетна прогноза за 2028-2029г. съгласно Приложения №№ 1а, 6г, 8, 8а и 8б от БЮ №4/24.08.2026г.

По десета точка

А. Апостолов – Преминаваме към десета точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОбС-184/29.09.2026г. - Отчет за командировките на Кмета на Община Белослав за периода 01.04.2026г. - 30.09.2026г. Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ”

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов - Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Ивана Николова да докладва становището на комисията

И. Николова- Уважаеми г-н Председател, колеги, ИК след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА” прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения. Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 11:17ч. на 08.10.2026г. с явно гласуване и одобрение с обикновено мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание Чл.21, ал.1, т.23, чл.27, ал.3 от ЗМСМА и чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Белослав взе следното

РЕШЕНИЕ № 471

Общински съвет Белослав утвърждава извършените разходи за командировка на Кмета на община Белослав за времето от 01.04.2026г. до 30.09.2026г. в размер на 1 662,64 евро

По единадесета точка

А. Апостолов – Преминаваме към единадесета точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОБС-197/02.10.2026г. - Актуализация на бюджета и на поименния списък за капиталови разходи на община Белослав за 2026г. Докладва: Р. Тодорова – Директор дирекция „ФБ МДТ”

Г-жа Тодорова запозна присъстващите с докладната.

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-н Симеон Иванов да докладва становището на комисията.

С. Иванов - Комисията по МС след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов - Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Ивана Николова да докладва становището на комисията

И. Николова- Уважаеми г-н Председател, колеги, ИК след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА” прие проекта за решение.

А. Апостолов - Благодаря! Давам думата на председателя комисията по ОБРАЗОВАНИЕ, г-жа Хюлия Исмаил да докладва становището на комисията.

Х. Исмаил - Уважаеми г-н Председател, колеги, комисията по ОБРАЗОВАНИЕ с 5 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя комисията по ТСУ, г-н Добри Добрев да докладва становището на комисията.

Д. Добрев - Комисията по ТСУ след като се запозна с докладната с 3 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения. Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 11:19ч. на 08.10.2026г. с поименно гласуване и одобрение с абсолютно мнозинство. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА

ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАИЛОВА ИСМАИЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание чл. 21, ал.1, т.6, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.124 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Белослав взе следното

Р Е Ш Е Н И Е № 472

1.Общински съвет Белослав приема актуализацията на бюджета, в т.ч. и на поименния списък за капиталови разходи, както следва:

1.1. Намаляване на средствата по §1015 „Материали“ дейност „Доброволни формирования за защита при бедствия“ с 4 200 евро.

1.2. Увеличаване на капиталовите разходи с 4 200 евро, съгласно Приложение № 1

По дванадесета точка

А. Апостолов – Преминаваме към дванадесета точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОБС-185/30.09.2026г. - Прехвърляне на държавата на поземлен имот - публична общинска собственост, осигуряващ сухопътния достъп до Портал № 3 на пристанищен терминал Варна-запад и последващото му рехабилитиране като елемент от националната транспортна инфраструктура Докладва: И. Димитрова- Гл. юрисконсулт на община Белослав

Г-жа Димитрова запозна присъстващите с докладната

А. Апостолов –Благодаря! Давам думата на председателя на комисията по МС, г-н Симеон Иванов да докладва становището на комисията.

С. Иванов - Комисията по МС след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА“ прие проекта за решение.

А. Апостолов - Благодаря! Давам думата на председателя на ИК, г-жа Ивана Николова да докладва становището на комисията

И. Николова- Уважаеми г-н Председател, колеги, ИК след като се запозна с докладната с 5 гласа „ЗА” прие проекта за решение.

А. Апостолов - Имате думата за въпроси, мнения. Няма.

Обобщен резултат от гласуването

Точката се гласува в 11:24ч. на 08.10.2026г. с поименно гласуване и одобрение с мнозинство от три четвърти. Гласуваха общо 16 общински съветника при следното разпределение на гласовете:

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

Списък с общински съветници и гласове

АНАТОЛИ ДИЯНОВ АПОСТОЛОВ	ЗА
ВАЛЕНТИНА ЧЕРНЕВА ХРИСТОВА	ЗА
ДАНИЕЛА МИХАЛЕВА ЙОРДАНОВА	ЗА
ДАНИЕЛА ТОДОРОВА ГЕОРГИЕВА	ЗА
ДИМИТЪР ДОБРЕВ ЙОРДАНОВ	ЗА
ДОБРИ ПАВЛОВ ДОБРЕВ	ЗА
ДРАГОМИР РАДОСЛАВОВ РАДКОВ	ЗА
ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ СТОЯНОВ	ЗА
ИВАН ПЕНЧЕВ ПЕНЧЕВ	ЗА
ИВАНА АПОСТОЛОВА НИКОЛОВА	ЗА
ПЕТЯ ВЪЛКАНОВА ЯНКОВА	ЗА
ПЕТЯ ЦВЕТАНОВА ЙОРДАНОВА	ЗА
СВЕТЛА БОЙЧЕВА МАРИНОВА	ЗА
СИМЕОН ИВАНОВ ИВАНОВ	ЗА
СТЕФАН БОРИСЛАВОВ ИГНАТОВ	ЗА
ХЮЛИЯ ИСМАЙЛОВА ИСМАЙЛ	ЗА

Отсъстващи (1) : ГАЛИНКА ДИМИТРОВА ЧАКЪРОВА

16 гласа „ЗА“, 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“, 0 гласа „ПРОТИВ“, на основание Чл.21, ал.1, т.8, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.34, ал.4, във връзка с чл.35, ал.5 от ЗОС, Общински съвет Белослав взе следното

РЕШЕНИЕ № 473

1.Общински съвет Белослав обявява недвижим имот- публична общинска собственост – ПИ 03719.89.34 – вид собственост – Общинска публична, вид територия – Територия на транспорта, НТП- За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 7 239 кв. м., Брой върхове: 5 бр. за частна общинска собственост, тъй като той е загубил трайното си предназначение за местни нужди и следва да придобие национално такова

2.Общински съвет Белослав дава съгласие да се прехвърли безвъзмездно, чрез дарение в полза на държавата, следния недвижим имот – общинска собственост ПИ 03719.89.34, вид територия – Територия на транспорта, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 7 239 кв. м.

3.Общински съвет Белослав възлага на Кмета на община Белослав да предприеме всички необходими правни и фактически действия, включително и да подпише договор за прехвърляне на недвижимия имот.

По тринадесета точка

А. Апостолов – Преминаваме към тринадесета точка от дневния ред Докл. записка вх. № ОБС-186/30.09.2026г.- Одитен доклад от Весела Кънчева – Ръководител на „Звено за вътрешен одит“ в община Белослав относно Сигнал с Рег. № ОБС-117/01.06.2026 г. от членове на настоятелството, проверителната комисия и редови членове на НЧ „Пробуда-1930“ с. Страшимирово Докладва: инж. С. Колева- Зам. кмет на община Белослав

Г-жа Колева запозна присъстващите с докладната.

ДОКЛАДНАТА НЕ СЕ ГЛАСУВА

По четиринадесета точка

А. Апостолов – Преминаваме към четиринадесета точка от дневния ред т. Разни.

П. Янкова- Искам да повдигна въпроса за Гробищния парк в с. Езерово. Няма свободни места. Има ли начин за разширяване на Гробищния парк? И да се почисти.

Д. Радков- Имам шест въпроса. В началото на гр. Белослав до магазин БИЛЛА на завоя, влизайки в кв. „Младост“ има голяма дупка, асфалта пропада. До бл. 14 в кв. „Младост“ има една ивица, която преди време е била асфалтирана и там асфалта също пропада. Какво може да се направи, за да се асфалтира? Площадката до Стадиона има повредени уреди. Хората оценяват стремежа на общината да промотира спортния живот. Ако е възможно да бъдат ремонтирани уредите. Друга молба е, че лоста е на много голяма височина и ако може да се намали. Още два въпроса по отношение на кв. „Акации“. Първият - до Пощата има изсъхнало дърво близо до кабел. Бях пуснал сигнал за две дървета. По тънкото е отрязано. По- голямото продължава да е опасно. До ДГ „Калина Малина“ има натрупани отпадъци от градините. Питат дали е възможно да се постави контейнер. Това са моите въпроси, бих се радвал да ми отговорите.

Д. Иванов- През изминалата седмица от общинския съветник Драгомир Радков имаме пуснати три сигнала. Много се радвам, че ги предоставяте на Общински съвет. За дупките в началото на гр. Белослав, това са дупки от ВиК аварии. Пуснати са писма до ВиК за отремонтване. Но при тях отстраняването на аварията е по- бавно. Бих се радвал да напишете един сигнал и до тях, за да може да бъде подкрепено не само от общинска администрация. Относно орязването на клони имаме договор с фирма, която извършва тази услуга. Регулярно по списък се отстраняват. В момента се почиства от южната страна на гр. Белослав. Спортните площадки са от експлоатация винаги има повреди. Своевременно ги отстраняваме. Само искам да Ви подчертая, че няма служители, които да извършват такива ремонти. Наемаме външна фирма за това. Назад в годините за съжаление недобросъвестни граждани не изчакват да се освободят контейнерите и изхвърлят до тях. Това се случва по това време на годината, като се разчистват дворовете.

Общинска администрация разполага с три сметосъбиращи машини, които обслужват населените места в общината. При първа възможност, когато има свободни хора и техника ще бъде събран.

Д. Радков- Някакъв срок месец-два може ли да дадете?

Д. Иванов- По скоро до седмица ще се реши проблема.

Д. Йорданова- Лошото е, че стават все повече такива места.

Д. Иванов- Проблемът не е само в нашата община.

Д. Радков- Възможно ли е общината да осигури контейнери.

Д. Иванов- Общината има 39 контейнера за такъв отпадък, които сезонно се разполагат на определени места.

Д. Радков-Може да се очаква, че ще бъде сложен там на това място?

Д. Иванов - Няма как на всяка къща, на всяко кръстовище да се сложи такъв контейнер. Слагаме ги на определи точки. За съжаление недобросъвестни граждани ги изхвърлят на най- удобното им място. Не е за пръв път.

С. Маринова- Искам да кажа, по този въпрос специално за това място много пъти съм го поставяла. Не мисля, че там е мястото до детската градина да се постави такъв контейнер. Защото те ще започнат да изхвърлят и други отпадъци. И ще се превърне наистина в сметище.

С. Игнатов- Там е много стръмно.

С. Маринова- Там не е само стръмно. Това са хора от съседните къщи, които си изхвърлят боклука. Никой от другия край на квартала няма да тръгне да изхвърля там. Проблемът е всяка година.

Х. Исмаил- Много силно пропадане на асфалта по ул. „Цар Самуил“ в с. Езерово. Минават камиони и става още по- зле.

Д. Йорданов- Искам да кажа, че в Белослав се напълни с бездомни кучета.

С. Маринова- В кв. „Акациите“ се прочухме с чакал.

Заседанието приключи в 11:40 часа.

АНАТОЛИ АПОСТОЛОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ БЕЛОСЛАВ