

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ПРОТОКОЛ № 30/10.09.2026 г.

от заседание на Общински съвет Белослав

ВНЕСЕНО:	Деян Иванов- Кмет на Община Белослав
ОТНОСНО:	Одобряване на задание за изработване на Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на ПИ 27125.35.137 по КККР на с. Езерово, община Белослав, област Варненска, във връзка със смяна предназначението от земеделска земя с начин на трайно ползване "земеделска земя-нива", за "вилно строителство", при спазване на одобрения ОУП на община Белослав, представен комуникационно - транспортен план за района - съгласуван в обхвата на ПИ 27125.35.137 по КККР на с. Езерово, община Белослав, и на основание чл.16 от ЗУТ
ОСНОВАНИЕ:	чл.21, ал.1, т.11, чл.27, ал.3 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1, и чл.124б, ал.1 от ЗУТ

РЕШЕНИЕ № 446

1. Общински съвет на Община Белослав одобрява задание и дава разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване / ПУП-ПРЗ / за ПИ 27125.35.137 по КККР на с. Езерово, община Белослав, с цел промяна предназначение на земеделска земя – нива, в земя за неземеделски нужди – „за вилно строителство“, при спазване на одобрения ОУП на община Белослав, представен комуникационно – транспортен план за района – съгласуван в обхвата на ПИ 27125.35.137 по КККР на с. Езерово, община Белослав и на основание чл.16 от ЗУТ, и при спазване на показатели за зона ОВ1 – плътност на застрояване – макс.40%, кинт – макс.0,8, плътност на озеленяване – мин.50%, етажност – до 2 ет., височина – до 7м. кота корниз.

2.Общински съвет на Община Белослав възлага на Кмета на Община Белослав да предприеме необходимите действия, произтичащи от предходната точка.

ПРИСЪСТВАЛИ	-	16
ГЛАСУВАЛИ: “ЗА”		16
„ПРОТИВ”	-	0
„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	–	0

ПРОТОКОЛЧИК _____

/П.Душева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС _____

/Анатоли Апостолов /