БЕЛОСЛАВ

ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org

ОБЩИНА гр. БЕЛОСЛАВ
ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ
Изх. №9301-29
01.04.2025 г.
ДЕЛОВОДСТВО

ОС-56
01 04 25

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БЕЛОСЛАВ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ДЕЯН ИВАНОВ ИВАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ

ОТНОСНО: ***Актуализиране на базисните наемни цени при отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд***

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 221 от протокол № 19/25.05.2021 г. на Общински съвет Белослав са определени базисни наемни цени, при отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд.

Със заповед № РД-46-52 от 04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните е открита процедура за провеждане на търг за отдаване под наем или аренда на свободни земеделски земи от държавния поземлен фонд в страната, с изключение на имотите с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, **за стопанската 2025/2026 г.** с начална тръжна цена по общини, за отглеждане на едногодишни полски култури, многогодишни фуражни култури и трайни насаждения, съгласно Приложение № 1, Приложение № 2 и Приложение № 3 към заповедта.

Предвид размера на посочените в приложенията начални тръжни цени, за отдаване под наем на земеделски земи от държавния поземлен фонд на територията на Община Белослав, считам за целесъобразно да бъдат актуализирани начални тръжни цени на земеделски земи от общинския поземлен фонд, при отдаване под наем или аренда.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 21. ал. 1. т. 8 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, предлагам Общински съвет Белослав да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Общински съвет на Община Белослав отменя Решение № 221 от протокол № 19/25.05.2021 г.

2. Общински съвет на Община Белослав определя базисни наемни (арендни) цени, при отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, както следва:

2.1. За отглеждане на едногодишни полски култури в зависимост от категорията на земята за 1 (един) декар, както следва:

Категория на земеделската земя	*Базисна наемна (арендна) цена на декар*
I категория	59,00 лв./дка
II категория	59,00 лв./дка
III категория	59,00 лв./дка
IV категория	59,00 лв./дка
V категория	59,00 лв./дка
VI категория	57,00 лв./дка
VII категория	57,00 лв./дка
VIII категория	57,00 лв./дка
IX категория	54,00 лв./дка
X категория	54,00 лв./дка

ЕЛОСЛАВ ОБЩИНА БЕЛО ЛАВ – ВАРНЕНСКА ОБЛАСТ

Кмет: 05112 / 25-54
Зам.кмет: 05112 / 35-70
Зам.кмет: 05112 / 35-77
Секретар: 05112 / 35-55
Централа: 05112 / 35-53

Факс: 05112 / 22-14
beloslav.eu@gmail.com
obshtina_beloslav@beloslav.org
www.beloslav.org

СЛИЦЕ КЪМ ХОРАТ

2.2. За създаване и отглеждане а трайни насаждения:

Лозови насаждения

гратисен период - 3 години
4 - 7 год. – 63,00 лв./дка - за го ина
8 - 20 год. – 96,00 лв./дка - за г дина
за периода на плододаване – 6 00 лв./дка - за година

Овощни насаждения - семков костилкови, черупкови

гратисен период - 4 год.
5 - 7 год. – 53,00 лв./дка - за го ина
За периода на плододаване – 8 ,00 лв./дка - за година

Ягодоплодни култури

гратисен период - 2 год.
за периода на плододаване –7 00 лв./дка - за година

Етеричномаслени култури - р ка, мента, лавандула, шипка и др.

гратисен период - 3 год.
за периода на плододаване -- 4 ,00 лв./дка - за година

Култивирани билки - срок на предоставяне 5 год.

гратисен период - 1 год.
2 - 5 год. – 34,00 лв./дка - за г ина

Аспержи - *срок на предостав не 15 год.*

гратисен период - 3 год.
4 - 12 год. – 75,00 лв./дка - з година
13 - 15 год. – 48,00 лв./дка - з година

Продължителността на периода а плододаване за отделните видове трайни насаждения се определя от приложенията към чл. 5 о Наредбата за базисните цени на трайните насаждения.

3. В случай, че земите от Общ ския поземлен фонд, предоставени под наем са поливни, наемната /арендна/ вноска се коригир с коефицент за поливност - 1.2.

С УВАЖЕНИЕ,

ДЕЯН ИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИ

За кмет:
Зам. кмет:
Зам.зам.-председатели: